

NOTAS EXPLICATIVAS

Nota. 1 Operaciones

INVERCONSTRUC S.A. fue legalmente constituida mediante escritura publica el 28 de marzo del 2011 según resolución 181 con el propósito de realizar actividades de ingeniería civil.

Nota.2 Políticas Contables

Los estados financieros han sido presentados en U.S.dólares. Las políticas contables INVERCONSTRUC S.A están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Practicas contables para la preparación de los estados financieros:

Caja y Equivalente de Caja.- Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo.

Ingresos.- Los ingresos se reconocen cuando se reciben.

Egresos.- Se registran de acuerdo a hechos originados para mejorar el negocio en marcha.

Propiedades y Equipos.- El costo de propiedades y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificio, 10 para muebles y enseres y 3 para equipos de computación

Nota 3 Caja y Equivalente de Caja.- Está representado de la siguiente manera.

Efectivo \$	836.54
Bancos \$	665,756.58

Nota 4 Activos Financieros.- El valor de cuentas por cobrar se detalla así:

Las cuentas por cobrar fueron como sigue:

Cuentas por Cobrar Clientes Relac.	25,000.00
Documentos Cuentas por Cobrar Clientes No Relac	<u>10.00</u>
Saldos netos a fin del año 2011	25.010.00

Nota. 5 Propiedades y Equipos

Los movimientos son como sigue:

Muebles y Enseres	3,850.00
Equipos de computación	668.98
Terreno	<u>1, 474,167.50</u>
Saldos netos a fin del año 2011	1, 478,686.48

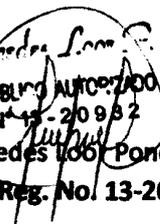


Nota. 6 Pasivo Corriente.- Se detalla como sigue:

Cuentas por pagar Impuesto Fiscales 2011	<u>2,408.39</u>
Saldos netos al final del 2011	2,408.39

Nota 7. Capital Suscrito: compuesto por \$900.800,00


Ing. Carlos Gonzalez Vera
GERENTE GENERAL


CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
Registro N° 13 - 20982
Ing. Mercedes Lopez Ponce
CONTADOR Reg. No. 13-20532

