

**INFORME ANUAL 2011 DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA HICOCEDO S.A.**

De acuerdo al Reglamento No. 34 de la Superintendencia de Compañías, me permito entregar el Informe Anual de Gerencia para la Junta General de Accionista:

**1.1 Cumplimiento de Objetivos**

Al inicio del año 2011, se elaboro un Plan de Trabajo administrativo, el cual contenía objetivos generales y específicos, los cuales son:

- ❖ **Objetivos Generales**  
Constitución de la empresa  
Solidez Económica  
Endeudamiento Moderado

Debo informar con mucha gratitud, que los objetivos Generales fueron cumplidos en un 50%, logrando Estabilidad económica.

- ❖ **Objetivos Específicos**  
Lograr mayor participación en el mercado  
Estabilizar el Flujo de Caja de la compañía

La compañía logro los objetivos específicos en un 50%, logrando captar el mercado y logrando hacernos conocer en un mayor número de personas que adquieren nuestros bienes tales como Equipos de Telecomunicación, Tecnología Partes y Piezas

Nuestro Flujo contable, no tuvo inconvenientes financieros, logrando solidez en nuestras operaciones, reflejado en nuestros excedentes del año reportado.

**1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio**

La Junta General, dispuso las siguientes observaciones al concluir el año 2012:

- ❖ Verificar la solidez económica de la Sociedad Anónima
- ❖ No repartir dividendos a los accionistas de acuerdo al Acta Ordinaria de la empresa.