

**CONSULTORA CONSTRUCTORA ALMEIDA VILLENA S.A. CONALVISA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
**(Expresadas en Dólares de E.U.A.)**

**1. OPERACIONES:**

La **CONSULTORA CONSTRUCTORA ALMEIDA VILLENA S.A. CONALVISA** se constituye mediante escritura pública el 8 de diciembre del 2010, es aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución N° SC.DIC.A.10 443 del 13 de diciembre del 2010 y registrada en el Registro de la propiedad del Cantón Chambo el 16 de diciembre del 2010. CONALVISA es una sociedad anónima cuyo objetivo principal es la construcción de obras civiles de cualquier naturaleza.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:**

**a. Bases de presentación**

CONALVISA mantiene sus registros contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF

**b. Reconocimiento de Ingresos**

Los Ingresos se reconocen con base en el principio de realización, esto es cuando los servicios son entregados o prestados y se registran a través de la emisión de las facturas correspondientes.

**c. Reconocimiento de gastos**

Los gastos se registran al momento de ser pagados, más la acumulación o provisión de servicios efectivamente recibidos con facturas de los proveedores.

**d. Registros contables y unidad monetaria**

La contabilidad registra las transacciones en Dólares de E.U.A. que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador

**3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:**

Al 31 de diciembre de 2016, en caja no se posee dinero debido a que no se maneja efectivo, solo se mantiene el valor depositado en la cuenta corriente del banco Pichincha.

**4. CUENTAS POR COBRAR:**

Al 31 de diciembre del 2016, no hay cuentas por cobrar.

**5. CUENTAS POR PAGAR:**

Se registran cuentas por pagar a la administración tributaria por retenciones e impuesto a la renta por un valor de \$ 62,39 y cuentas por pagar a los accionistas que asciende a \$ 523,41.

**6. INGRESOS:**

Este año los ingresos ascienden a \$ 400,00 cobrados por trabajos de topografía.

#### 7. GASTOS DE OPERACIÓN:

Al 31 de diciembre del 2016, los gastos que se han realizado son los que se han pagado por trámites legales como se indica de la siguiente manera:

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Trabajos de imprenta          | \$ 16,00 |
| Gastos no deducibles (Multas) | 0,04     |
| Publicaciones                 | 85,50    |
| Gastos Financieros            | 16,32    |
| Total                         | \$117,86 |

#### 8. PÉRDIDA ACUMULADA:

Al 31 de diciembre del 2016, pérdida acumulada corresponde al resultado neto de ejercicios económicos anteriores

#### 9. UTILIDADES DEL EJERCICIO:

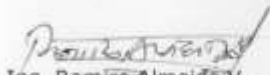
Al 31 de diciembre del 2016 se ha obtenido una utilidad de \$ 198,06 que se reutiliza en las actividades de la Administración.

#### 10. IMPUESTO A LA RENTA:

Para el ejercicio económico del año 2016, se ha cancelado impuesto a la renta por el valor de \$ 62,07 debido a que se ha obtenido utilidad en este ejercicio económico. De acuerdo a la ley si se canceló el valor correspondiente al anticipo del impuesto a la renta del 2016, valor que ascendió a \$ 7,24.

#### 11. EVENTOS SUBSECUENTES:

A la fecha de emisión de nuestro informe, no se han producido eventos adicionales que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

  
Ing. Ramiro Almeida V.  
**GERENTE**

  
Ing. Ximena Burbano A.  
**CONTADOR**  
**RUC 0602089591001**