

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMERCIALIZADORA PINTO & UBIDIA S.A.

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

COMERCIALIZADORA PINTO & UBIDIA S.A.

Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, inscrita con el Registro Único de Contribuyentes No. 1792305314001 en el Cantón Quito, Provincia de Pichincha.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para las entidades bajo su control
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria

La garrucha de la semipresa considera que la aplicación de aquellas normas a las operaciones que se pudieran ser aplicables en períodos futuros no tendría un

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones
 - b. Venta de bultas de hasta 5 millones
 - c. Tengán menos de 200 trabajadores

Los Estados Financieros y contratos de información reguladores en Ecuador dictámenes del 31 de diciembre del 2012 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas de interpretaciones emitidas por el IASB las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

^{2.2.} Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF".

Los estados financieros de las empresas correspondientes al ejercicio 2017 fueron elaborados por la Junta General de Socios. Estos estados financieros anuales fueron elaborados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados en Ecuador Normas NCEC y luego preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

- De forma que muestra la imagen tel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y de los resultados de las operaciones de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo que se han producido en el ejercicio.

- El II de Mayo N.º 4 Principios: Políticas y estrategias competitivas y culturas de valoración se resumen principios contables y criterios de valuación de los Estados Financieros del ejercicio 2012

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2015 se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

Periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2015
Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y el Estado de Resultados. Estados de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2015.

2.5. Periodo Contable

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificada posteriormente por la Junta de Socios
Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos. Por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera

2.3. Moneda

- * La conciliación exigida para la Sección 35 en relación con la transición desde los principios contables Escalatorios NEC a las NIIF se presenta en la Nota N° 3.

• Las notas a los Estados Financieros y el informe de actividades por parte de la administración

• La incorporación de los nuevos estados financieros del estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo y

• Cambios en políticas contables, criterios de validación de activos, pasivos, ingresos, costos y gastos y forma de presentación de los estados financieros

Esta nueva normativa supone cambios con respecto a las Normas NEC vigentes hasta el 31 de Diciembre del 2011 para las empresas PYMES del tercer grupo

La empresa adoptó las Normas NIIF para PYMES el periodo de transición es el año 2011 y los primeros Estados Financieros con Normas NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012

efecto mientragt en los estados financieros de la empresa en el momento de su aplicación iniciael

Efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, las sotengibles bancarias en el balance, esas presentan en el pasivo como parte de la provisión para la reestructuración del efectivo, las que se realizan en el efectivo y equivalentes al efectivo.

3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, las sotengibles bancarias en el balance, esas presentan en el pasivo como parte de la provisión para la reestructuración del efectivo, las que se realizan en el efectivo y equivalentes al efectivo.

3.2. Activos Financieros

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) Activos financieros a vencimiento para la venta, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento, d) Documentos y cuentas por cobrar comerciales.

En este rubro deben incluirse los activos que son mantenidos para negocios de alcance localizable o justo con cambios en valor razones que no forman parte de la contabilidad de coberturas.

Los activos financieros que en un momento posterior a su adquisición u origen tienen designados para la venta las diferencias en valor razones que se devan a la liquidación y se deba recomendar como un componente separado (ORI-Superavit de patrimonio) y que se deba recomendar como un componente separado (ORI-Superavit de patrimonio).

c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento
Son activos financieros no devueltos con pagos fijos o vencimiento-determinado hasta su vencimiento
as decir que la entidad enga; una; a; utilidad; efectiva; y; la; capitalizada; de; conservar;

Chimenes combinales a otros son importes debidos por los clientes por ventas de bienes manufacturados en un plazo normal de la operación. Si se estima que más de la mitad de las ventas realizadas en un año o menos (o es el ciclo normal de la operación) se presentan como activos no corrientes.

Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos mantenidos se equivalen a los porcentajes de depreciación significativas (determinadas en función de los años de la vida útil estimada de los elementos).

La depreciación se calcula aplicando el método linear sobre el costo de adquisición de los activos menores al valor residual.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento se cogen a la cuota de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un agravamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

No obstante la NIIF 1 permite optar por valuar elementos individuales por su valor razonable en la primera aplicación.

Los bienes comprendidos en propiedad plana y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

3.4. Propiedad Plana y Equipo

Los inventarios son los bienes para ser vendidos en el curso normal de un negocio. Se valora a su costo o su valor neto realizable al menor de los dos: el costo se determina por el método de promedio ponderado, el costo de los bienes comprados en propriedad plana y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

3.3. Inventarios

Las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar. El importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión para efectos de su presentación en los estados financieros. Se registrara la provisión por la diferencia entre el valor anulado de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

Las cuentas comerciales se recaudaran inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del TDO de intereses efectivo. Menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se asume que no existe un componente de financiación clara de las ventas, se tracen con un periodo medio de cobro de 60 días. Lo que está en línea con la práctica de mercado.

Los costos directamente atribuibles que se capitalizan como parte de los programas informáticos incluyen los gastos de personal que desempeña dichos programas y un porcentaje adecuado de gastos generales.

- ✓ Se puede demostrar la forma en que el activo intangible va a generar probables beneficios económicos en el futuro.
- ✓ La empresa tiene capacidad para utilizar o vender el activo intangible.
- ✓ La administración tiene información de completar el activo intangible en forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- ✓ Técnicamente es posible cumplir la producción del activo intangible.
- ✓ Cumplen las siguientes condiciones:

 - ✓ Los costos asociados con el mantenimiento de los programas informáticos se reconocen como gasto a medida que se incurre en los mismos. Los gastos de desarrollo directamente atribuibles al diseño y realización de pruebas de programas informáticos que sean identificables y únicos y susceptibles de ser contabilizados por la empresa se reconocen como activos intangibles. Cuando se desarrollan futuros en concepto de depreciación en caso de ser necesaria una reestimación ajustado y a su nueva utilidad permanente. En caso de ser necesaria una reestimación de la misma

(a) Programas informáticos

3.5. Activos intangibles

Con ocasión de cada cifra sonatables, la empresa analiza si existe indicio, tanto materiales como excepcionales, de que el valor neto de los elementos de activo material excede su correspondiente importe recuperable. En cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de acuerdo a la tasa su recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de depreciación en caso de ser necesario una reestimación ajustado y a su nueva utilidad permanente. En caso de ser necesaria una reestimación de la misma

Concepto	Vida útil	Edificios	Muebles y Enseres	Instalaciones	Máquinas y Equipos	Equipo de Computación	Vehículos y Equipos de Transportes
	20 años	10 años	10 años	10 años	10 años	3 años	5 años

que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio las cuotas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen una sola duración. En cada contabilidad se presentan como gastos no comerciales cuando se paga a pagar a proveedores en el curso ordinario del negocio las que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de servicios.

3.7. Cuotas comerciales a pagar

En el caso de los activos que tienen origen comunitario, cuotas por cobrar a la administración de la Unión Europea se registran de provisiones por desembolso en el ejercicio de acuerdo con la legislación de la Unión Europea que aplica con carácter general al empleo de fondos propios para el desarrollo de las estrategias de política comunitaria de acuerdo con el gasto respectivo.

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa en base a un inventario se evalúa los activos disponibles a desembolsos en el caso de reducir el importe en libros con la provisión de inversiones por determinado efecto. Es una cuota de valuación del activo con el gasto respectivo.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa el resultado de deterioro del valor de los inventarios compuestos o importa de ventas de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menor que su costo de terminación y ventas. Si una partida del inventario se ha deteriorado se reduce su importe en libros al precio de venta menos sus costos y gastos de terminación y ventas y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del resultado de terminación y ventas. Los gastos de inventario se han de restar a los costos de terminación y ventas.

En cada fecha sobre la que se informa, se evalúa el resultado de deterioro del valor de los activos disponibles a inversiones en el caso de haber perdido su capacidad de recuperación de acuerdo a lo establecido en la norma de contabilidad de activos financieros. Si el importe recuperable de acuerdo a la norma de contabilidad de activos financieros es menor que su importe en libros, se reduce el activo disponible estimando su deterioro por deterioro del valor en resultados por deterioro en resultados.

3.8. Perdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los costos de desmantelamiento de programas informáticos reconocidos como activos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que no superan los cinco años.

Los gastos que no cumplen estos criterios se reconocerán como un gasto en el momento en el que se incurran los desembolsos sobre un activo tangible que no cumple criterios como activos intangibles.

E importante en todos niveles de las actitudes para impulsar la diversidad en cada fecha sobre lo que se informa y se ajuste para reflejar la evolución actual de las garantías hacia las culturas. Queda por ajustar la recomendación del panelado

E IMPUESTOS sirven de recursos para dar estabilidad a las finanzas y sus bases fiscales. A través de los servicios y pasivos en los Estados Financieros y sus bases fiscales contribuyen a la estabilidad de las finanzas y las relaciones entre los impuestos en el sistema. Los impuestos cumplen con las funciones financieras y sus bases fiscales contribuyen a la estabilidad de las finanzas y las relaciones entre los impuestos en el sistema.

E) Impuesto corriente por pagar extra basado en la ganancia fiscal del año
corriente por pagar y del impuesto difrente.

3-9 Impuesto a las Ganancias

Las duradas máximas se recomiendan para su uso en caso de emergencia. Pueden ser más cortas de lo que se haya indicado. Posiblemente las demandas hidráulicas se verán por su uso en caso de emergencia. Cuanto mayor diferencia entre los límites de transacción en el sistema hidráulico menor es la probabilidad de que se produzca un colapso del sistema hidráulico.

3.8. Obligaciones con instituciones financieras

Las cuantías comunes a pagar se recogen en la memoria a valor razonable y posteriores a relación por su cargo amparado siendo el método de correspondencia al que se aplica en la memoria a valor razonable y comprende el pago de 60 días lo que resta en línea con la práctica de mercados

que sean necesarias para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje la valoración en el mercado actual del valor temporal del dinero y los las provisiones se valoren por el valor actual de los desembolsos que se espera

que sean necesarias para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje la valoración en el mercado actual del valor temporal del dinero y los las provisiones tienen una obligación presente ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que haya sido necesario una salida de recursos para liquidar la obligación. Y el importe se ha estimado de manera

3.11. Provisiones

Los planes de beneficios definidos establecen el importe de la prestación que uno o más factores como la edad, años de servicios y remuneraciones recibidas un empleado en el momento de su jubilación, normalmente en función de

esta norma permite definir planes de aportaciones definidas y planes de obligación, ni legal ni implícita, de realizar aportaciones adicionales al fondo benéficos definidos. Un plan de aportaciones definidas es un plan de pensiones bajo el cual la empresa paga aportaciones fijas a un fondo y no tiene ninguna obligación ni legal ni implícita, de realizar aportaciones adicionales al fondo benéficos definidos. Un plan de aportaciones definidas es un plan de pensiones

3.10. Beneficios a los empleados

En adición, es importante señalar que de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión, la tasa de impuesto a la Renta se reduce progresivamente, iniciando en el 2011 con el 24% hasta llegar al 22% en el 2014. Por lo que el impuesto difiere esta calculado considerando el decreimiento por lo que el impuesto difiere esta calculado considerando el decreimiento

Durante el ejercicio 2015 la empresa registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este ultimo se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las otras reportadas al año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

El impuesto difiere se calcula según las tasas impositivas que se aplica a la ganancia (perdida) fiscal de los períodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferentes o cancelar el passivo por impuesto diferente. sobre la base de las tasas impositivas que hayan sidoprobadas por el SRI

Los principales riesgos de la empresa se devuelven del desempeño de su propia actividad y dentro de esta, los principales aspectos a destacar son:

- Presidente y Gerente
- Cumplir estrechamente con todas las normas aprobadas y cumplidas por el intermedio financieros y asegurar una gestión eficaz a favor del cliente minimizando el riesgo de control.
- Se definen políticas de condicionamiento técnico y capacidades suficientes para establecer las antideses de control.
- Se desarrollan y aplican controles de calidad necesarios para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas normas y procedimientos establecidos.

Entre los principios de buena administración destaca la signifcantes

La empresa está expuesta a determinados riesgos que generan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, monitorización y supervisión.

4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Al cerrar los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por tribunales que podrían afectar la situación financiera de la empresa parte de las autoridades fiscales. La Gerencia considera que no hay contingencias

3.18. Situación Fiscal

El Estado de Flujos de Efectivo es la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NIC/NIF no afecta al efectivo solo es un ajuste con efecto retrospectivo al Patrimonio (Resultados acumulados provenientes por la adopción de NIF).

* Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes: entidades por estados Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

* Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

* Actividades de inversión: las de adquisición enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad planta y equipo en el caso que aplique.

* Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

0	No reajustados
0	Año 2015

8 CUENTAS POR COBRAR

0	22% Impuesto a la Renta
0	15% Participación Trabajadores
0	Año 2015

7 GASTOS POR PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

0	Ciros gastos Generados
0	relacionados
0	Año 2015

6 GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

0	Prestación de servicios
0	Año 2015

5 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

- Política de RRHH:** La empresa cumple con el código laboral y disposiciones del Ministerio del Trabajo, motivando permanentemente al valioso elemento de Recursos Humanos, la puesta a disposición de los empleados en el desarrollo de trabajo y de seguimiento industrial.

- Política de Seguros:** La empresa mantiene una política de seguros de responsabilidad civil y todo riesgo al mismo tiempo se encuentran aseguradas las oficinas, líneas de producción, inventarios y vehículos.

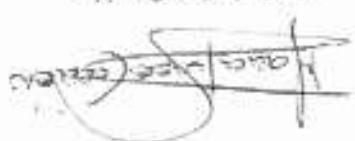
- Política Jurídica:** En relación con los conflictos que pudieran surgir en relación con la actividad de la empresa con los diversos agentes del mercado, laboral, tributario, es práctica habitual mantener una línea de solución a los conflictos por medio de la mediación. No obstante y para prevenir riesgos por estos motivos, la empresa cuenta con asesores jurídicos propios que mantienen una actividad preventiva.

- Política de Calidad:** Para garantizar la calidad de nuestros servicios la empresa cuenta con un sistema de control interno mediante el cumplimiento de estándares con los establecidos de ética normas de general aceptación.

1711675023001

Contratadora

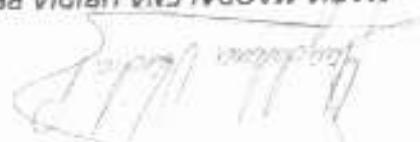
Maria Luisa Carrion



1000616019

Representante Legal

MARIA MAGDALENA UBIDA PEREZ



COMERCIALIZADORA PINTO & UBIDA S.A.

Contratador

Fijo de Estadio y Nolas a los Estados Financieros firmadas por el Gerente y
Estado de Resultados Integrales. Estado de Cambios en el Patrimonio. Estado de
aprobacion por la Junta General de Socios incluidos Estado de Situacion Financiera.
Estos estados financieros han sidoprobados por la Gerencia General y posteriormente
Fijo de Estadio y Nolas a los Estados Financieros firmadas por el Gerente y

APROBACION DE CUENTAS ANNUALES

ACTIVAR EN SUS OPERACIONES

NEGOCIAS IMPORTANTES PARA LA EMPRESA QUE SE VOLVERA A
DURANTE EL AÑO 2015 PERO PARA EL AÑO 2016 SE PRESENTAN
HAY QUE RECALCAR QUE LA EMPRESA NO TUVO MOVIMIENTO ALGUNO

A la fecha de presentacion de los Estados Financieros, la compaia no contaba
con obligaciones mayores con sus empleados

10. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

Instituciones Financieras	0
Año 2015	