

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
CONSTRUCTORA PAZYMIÑO & PAZYMIÑO S.A.**

**ANTECEDENTES**

La CONSTRUCTORA PAZYMIÑO & PAZYMIÑO S.A. como es de conocimiento de los accionistas fue constituida con fecha 31 de Marzo del 2011, con el objeto de realizar la venta al por mayor y menos de vehículos automotriz de pasajeros nuevos y usados, venta al por mayor y menor de maquinaria y equipo agropecuario, actividades de reparación de vehículos automotores, actividades de ingeniería civil y arquitectura, actividades de construcción de edificios completos o partes de edificios, incluido obras nuevas, ampliaciones, reformas y reparaciones, erección de estructuras o edificios prefabricados en situ, entre otros. En el período del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2011 no se ha podido cumplir con el objetivo como consta en los Balances ya que el comercio de nuestra actividad ha sido irregular y resultaba un riesgo una variación alta de requerimiento, por lo que no fue posible cumplir este objetivo.

**OBJETIVOS PARA EL AÑO 2012**

Entre los principales objetivos me permito poner en consideración de la Junta General de Accionistas los siguientes:

- 1.- Investigar el mercado, para nuestra actividad y poder realizar negocios
- 2.- Evaluar el potencial del mercado, tendiente a una implantación de ventas a nivel nacional.
- 3.- Mantener actualizaciones en el comercio de Venta de vehículos de acuerdo a los parámetros establecidos en los negocios de venta de autos.

**ESTADOS FINANCIEROS**

Adjunto se encuentra el Balance de Situación Inicial y el Resultados cortados al 31 de Diciembre del 2011 bajo las normas NIIF.

Atentamente,



Francisco X. Paz y Miño Cazar

GERENTE GENERAL