EMPRESA AGRICOLA Y GANADERA HACIENDA LA MERCED AGROEMAGER CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DE 2011

NOTA1.- EMPRESA AGRICOLA Y GANADERA HACIENDA LA MERCED AGROEMAGER CIA. LTDA. Es una compañía de nacionalidad Ecuatoriana con domicilio en la ciudad de Quito, República del Ecuador, constituida con un capital autorizado de us$400.00 dólares americanos, el mismo que se encuentra suscrito y pagado por el valor de us$400.00, su objeto social es la explotación predios rurales, producción de bienes económicos tales como cereales, frutales,forrajeras , sembrios ciclo corto, producción y comercialización de leche.

En el año 2011 la compañía ha realizado actividades relacionadas con su objeto social.

NOTA2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

En el año 2011 se aplicaron las siguientes politicas contables màs significativas:

Bases de Presentación.-Los estados financieros adjuntos son presentados sobre las bases contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Efectivo y equivalentes de Efectivo.- Incluye todos los activos financieros liquidos, depósitos u otros equivalentes que puedan transformarse en efectivo en un plazo no mayor a tres meses.

Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.- Se reconocen y se dan de baja a la fecha de la negociación cuando se realiza una compra o una venta y son medidos a valor razonable.

Cuentas por Cobrar comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.- Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en mercado de valores.

Deterioro de Activos Financieros Al Costo Amortizado.- Los activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por deterioro al final del periodo-

El valor en libros del activo financiero se reduce por pérdida, por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

NOTA 3.- ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

La compañía no mantiene inversiones.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar se originan en ventas del mes de Diciembre /2011, que han sido cancelados en el año 2012.

NOTA 5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El detalle de los bienes muebles es como sigue:

Equipo de Oficina	us$ 20.442.89
Activos Biologicos	us$ 10.800.00
Adecuaciones	us$ 4.357.70
Menos Dep. Acumulada	us 934.97
Totales	us$ 34.665.62

La Compañía no ha sido fiscalizada hasta la presente fecha, por lo tanto no mantiene contingencias por este concepto.

ING. JUAN PABLO ESPINOSA R.
GERENTE GENERAL

GRACE PAZMIÑO DEL S.
CONTADORA