

Guayaquil, 19 de abril de 2019

**INFORME GENERAL  
A LOS ACCIONISTAS Y JUNTA GENERAL DE LA CIA.  
AGROAEREO FRUIT S.A.**

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME.**

Informo a ustedes que dando cumplimiento a lo señalado por la Superintendencia de Compañías en la resolución No. 92-1-4-3-0013, publicado en el registro oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, todos los objetivos previsto han sido ejecutados para el presente ejercicio económico.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO.**

Las resoluciones de la Junta General han sido acatadas por la Administración en lo relacionado a la aprobación de los estados Financieros del Ejercicio 2018, y presentadas a los Organismos de Control.

En lo que respecta a los procedimientos y archivos de la Organización, la Compañía los lleva de acuerdo a Normal Internacionales de Información Financiera.

**3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

a. ADMINISTRATIVO

La compañía ha implementado cambios a nivel estructural organizacional lo cual nos ha permitido desenvolvernos con mayor eficiencia en todos los aspectos. Debido a que los procesos han mejorado tanto que se tiene trazabilidad de cada área.

b. LABORAL

La relación con los empleados y trabajadores en el campo administrativo, laboral e interpersonal, han sido positivas y se han cumplido a cabalidad con las normas y leyes laborales de tal manera que al momento parte de los trabajadores de la compañía se encuentran trabajando en relación de dependencia con un contrato de trabajo debidamente registrado y legalizado ante las autoridades competentes. Dejando como constancia la depuración realizada que pudiere acarrear multas por ingreso tardío.

c. LEGAL

Todos y cada uno de los temas concerniente a la legalidad tanto en cumplimiento a las normas dictaminadas por el ente regulador han sido ejecutadas durante el ejercicio económico,

**4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

a. VOLUMENES DE VENTA, COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO

Las condiciones en que la Empresa se desarrolló durante el ejercicio económico correspondiente al año 2018, podemos resumirla tolerablemente mala dentro de las cuales citamos:

Ingresos

- Siendo el principal producto que vende la compañía (Banano) ha exportado 553054 cajas de banano (en diferentes presentaciones). Lo cual representa el 59.72% del ingreso total
- La representación en dólares de las exportaciones es de 4409710.32 lo cual representa un 300.24% mas que el año pasado a precios oficiales
- El precio promedio Facturado a la exportación fue de 7.96
- Los otros ingresos entre ellos las ventas locales representan 40.19 % de los ingresos totales

Costos

- La participación de los costos representa el 96.36% de los ingresos totales de la compañía de la compañía.
- El precio pagado a los productores por la fruta banano es de 6.20 a la caja de 22XU y sus equivalentes según EEFF, y acuerdos de Magap

## Gastos

- La participación de los gastos fue de 1.61 % (118970.79) los mismos que sirvieron para mantener o mejorar el ingreso de la compañía,

## b. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS

Sobre los resultados obtenidos debo manifestar lo siguiente:

### Contables

- Ver notas a los estados financieros

### Financieros

- El Capital de trabajo al cierre del ejercicio fiscal 2018 representa 1886

Activo Corriente	\$ 1,610,888
(-) Pasivo Corriente	\$ -1,609,002
<b>(=) Capital de Trabajo</b>	<b>\$ 1,886</b>

- Por cada Dolar de Deuda Exigible en el Corto Plazo, la empresa cuenta con 1 Dolar para pagarla; o puntos menos que el año anterior. Si excluimos los Inventarios, la empresa cuenta con 1 para pagarla; -0.02 puntos porcentuales menos que el año anterior.
- Según la Prueba Defensiva, la empresa cuenta con 0.9% de liquidez para operar sin recurrir a los flujos de venta. Asimismo, El Capital de Trabajo nos muestra que la empresa cuenta con recursos para pagar sus obligaciones.

Activo Corriente	\$ 1,610,888
(/) Pasivo Corriente	\$ 1,609,002
<b>(=) Ratio de Liquidez</b>	<b>1.0</b>
Activo Corriente	\$ 1,610,888
(-) Inventarios	\$ -51,323
(/) Pasivo Corriente	\$ 1,609,002
<b>(=) Prueba Acida</b>	<b>1.0</b>
Disponibilidades + Inversiones Transitorias	\$ 14,723
(/) Pasivo Corriente	\$ 1,609,002
<b>(=) Prueba Defensiva</b>	<b>0.9%</b>

- La rotación de Cartera al cierre del ejercicio fiscal 2018 es de 9 veces, y los días que la compañía cobra se encuentran en 40
- El inventario rota 138 veces en el año calendario y su promedio reposición es de 2 días
- Las cuentas por Pagar rotan 13 veces al año con un promedio de pago de 26 días

Mientras que las Cuentas por Cobrar se convierten en Efectivo en promedio en 40 días, los Inventarios lo hacen en 3 días. Asimismo, el Ciclo Operativo de la Empresa es de 43 días. Dado que la empresa consigue financiamiento de los proveedores en promedio por 26 días, el Ciclo de Conversión de Caja es de 17 días.

Ingresos por Ventas	\$ 7,384,051
(/) Cuentas a Cobrar sin IVA	\$ 824,165
<b>(=) Rotación de Cuentas por Cobrar</b>	<b>9.0</b>
(/ Días Bancarios para Rotación)	360
<b>(=) Días de Cuentas por Cobrar</b>	<b>40.2</b>
Costo de las Mercaderías Vendidas	\$ 7,115,342
(/) Inventarios	\$ 51,323
<b>(=) Rotación de Stocks</b>	<b>138.6</b>
(/ Días Bancarios para Rotación)	360
<b>(=) Días de Inventarios</b>	<b>2.6</b>
Compras	\$ 7,152,129
(/) Cuentas a Pagar sin IVA	\$ 519,725
<b>(=) Rotación de Cuentas por Pagar</b>	<b>13.8</b>
(/ Días Bancarios para Rotación)	360
<b>(=) Días de Cuentas por Pagar</b>	<b>26.2</b>
<b>CICLO OPERATIVO</b>	<b>42.8</b>
<b>CICLO DE CAJA</b>	<b>16.6</b>

La empresa esta colocando entre sus clientes 4.6 veces el Valor de su inversión en Activos Totales, y 13158.5 veces el de sus Activos Fijos. En cuanto a su Liquidéz, cuenta con 1 días de Caja para cubrir las Ventas. La Caja y las Inversiones Transitorias representan el 0 % de sus Activos Totales.

Disponibilidades + Inversiones Transitorias	\$ 14,723
(x) Días Bancarios para Rotación	360
(/) Ingresos por Ventas	\$ 7,384,051
<b>(=) Días de Caja y Bancos</b>	<b>0.7</b>
<b>(=) Caja y Bancos / Activos Totales</b>	<b>0.9%</b>
Ingresos por Ventas	\$ 7,384,051
Activos Totales	\$ 1,611,449
<b>(=) Rotación de Activos</b>	<b>4.6</b>
Activos Fijos	\$ 561
<b>(=) Rotación de Activos Fijos</b>	<b>13158.5</b>

- El endeudamiento total de la compañía al cierre del ejercicio fiscal 2018 es de 1

Pasivo Total	\$ 1,609,002
(/) Activo Total	\$ 1,611,449
<b>(=) Razón de Endeudamiento</b>	<b>1.0</b>

- Hemos obtenido una rentabilidad de \$ 127277 USD producto de nuestra operación antes de participación de utilidades e impuestos.
- Dicho resultado representa para los accionistas un 1.72 % con relación al ingreso total.

## 5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.

- Propongo a los señores accionistas que de la utilidad líquida de \$23398 USD obtenida durante el ejercicio económico 2018; se destinen:

1. A ser acumulados y compensados con los ejercicios anteriores que fueron adversos .

## 6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

- Es importante mencionar que para el ejercicio económico 2019 el precio de la fruta vario según el acuerdo de MAGAP el mismo que se fijó en 6.30 la caja de 43 libras y estas se toman como base para cualquier

otra caja de menos o más peso tanto financiero como tributario

- Se debe aperturar nuevos mercados
- Incrementar las exportaciones por arriba del punto de equilibrio
- Preservar la calidad de la fruta exportada
- Incrementar los márgenes de ganancias

**7. EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA.**

- No Aplicamos a la misma

Con el presente informe y por la gestión realizada en el 2014, agradezco la confianza depositada en mi persona y pongo a vuestra consideración el trabajo realizado en el mencionado año

Atentamente,



CHECA HOLGUIN / WELLINTON ALBERTO