

CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INTERGROW S.A

De acuerdo a lo prescrito en la Ley de Compañías y el Estatuto de la Compañía, se CONVOCA a los señores accionistas de Intergrow S.A. a la Junta General Ordinaria a celebrarse el día martes 28 de julio del 2020, a las 10h00, en las instalaciones de la compañía ubicadas en el Km. 1.5 vía Samborondón, Edificio Centro de Negocios Xima, Piso 2 Oficina 201, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos:

1. Conocimiento del informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019.
2. Conocimiento y Lectura del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019.
3. Conocimiento y Aprobación del Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019.
4. Conocimiento y Lectura del Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas.
5. Designación o reelección del Gerente General.
6. Autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo.
7. Designación de Comisario para el ejercicio del 2020.
8. Designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020.

De acuerdo con las regulaciones vigentes la Junta General podrá realizarse con la concurrencia de un mínimo de asistentes que represente más de la mitad del capital pagado.

Se convoca especialmente a la CPA. Evelyn del Rocío Almeida Rodríguez comisario de la Compañía.

Los Estados Financieros, el informe del representante legal y Comisario, se encuentran a disposición de los señores accionistas en las oficinas de la compañía en el área de recepción.

Guayaquil, 20 de julio del 2020



Eco. Marco Antonio Costa Cañizares
Gerente General

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

En el cantón Samborondón, provincia del Guayas, en el domicilio de la compañía ubicado en el Km. 1.5 vía Samborondón, Edificio Centro de Negocios Xima, Piso 2 Oficina 201, se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía INTERGROW S.A. el 28 de julio del año 2020 a las 10:00AM, con la asistencia de los siguientes accionistas, los mismos que se enumeran a continuación tomando como base el Libro de Acciones y Accionistas, y cuyos nombres constan en la Lista de Asistentes confeccionada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Compañías, y que son: -----

La compañía ECUADOR TRADING SOLUTIONS S.A. ECTRASOL, propietaria de 200.000 acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el Sr. Jaime Rubiel González Guevara tal como consta en la carta de poder adjunta; la compañía MARIELENA DE INVERSIONES Y SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A., propietaria de 100.000 acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el Sr. Carlos Aníbal Bernitt Zevallos tal como consta en la carta de poder adjunta; y, la compañía PAY-TEL DEL ECUADOR S.A., propietaria de 100.000 acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el Sr. Carlos Aníbal Bernitt Zevallos tal como consta en la carta de poder adjunta

Las siguientes personas actúan en las calidades siguientes: Actúa como Secretario de la Junta el Sr. Jorge Francisco Villacis Cambisaca y El Sr. Jaime Rubiel González Guevara, quien actúa como Presidente Ad-Hoc de la sesión elegido por unanimidad de la sala. Asiste también la CPA. Evelyn del Rocío Almeida Rodríguez Comisario de la Compañía. -----

El Presidente Ad-Hoc solicita la firma de la Lista de asistentes, la cual fue verificada y firmada por las personas presentes; posteriormente el Secretario expresa que, como consecuencia de la Lista de Asistentes que ha formulado, queda constatado que se encuentra presente y representado el **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito y pagado de la compañía, particular que ha sido confirmado con el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, tal como dispone el Reglamento sobre Juntas Generales vigente, por lo que existe el quórum de instalación suficiente exigido por el Estatuto Social y la Ley de Compañías, y en consecuencia los accionistas asistentes se constituyen en Junta General Ordinaria de Accionistas. Se deja constancia que se comunicó la convocatoria a la Junta General Ordinaria de Accionistas el **martes 28 de julio del 2020** por escrito a los accionistas que han registrado su dirección en el Libro a cargo de la compañía, tal como lo dispone el artículo 2 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, en Comandita por Acciones y de Economía Mixta y el Art. 213 de la Ley de compañías. El texto de la convocatoria se transcribe a continuación: -----

**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INTERGROW S.A**

De acuerdo a lo prescrito en la Ley de Compañías y el Estatuto de la Compañía, se CONVOCA a los señores accionistas de Intergrow S.A. a la Junta General Ordinaria a celebrarse el día martes 28 de julio del 2020, a las 10h00, en las instalaciones de la compañía ubicadas en el Km. 1.5 vía Samborondón, Edificio Centro de Negocios Xima, Piso 2 Oficina 201, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos:

1. Conocimiento del informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019.
2. Conocimiento y Lectura del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019.
3. Conocimiento y Aprobación del Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019.
4. Conocimiento y Lectura del Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas.
5. Designación o reelección del Gerente General.
6. Autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo.
7. Designación de Comisario para el ejercicio del 2020.
8. Designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020.

De acuerdo con las regulaciones vigentes la Junta General podrá realizarse con la concurrencia de un mínimo de asistentes que represente más de la mitad del capital pagado.

Se convoca especialmente a la CPA. Evelyn del Rocío Almeida Rodríguez comisario de la Compañía.

Los Estados Financieros, el informe del representante legal y Comisario, se encuentran a disposición de los señores accionistas en las oficinas de la compañía en el área de recepción.

Guayaquil, 20 de julio del 2020

Eco. Marco Antonio Costa Cañizares
Gerente General

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

Se adjunta al expediente de la presente Acta la copia de los correos electrónicos enviados a los accionistas cuya dirección se encuentra registrada en el libro correspondiente. Realizada la convocatoria, y al encontrarse presente o debidamente representado el **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito y pagado de la compañía y al haberse comprobado la existencia de quórum suficiente por el secretario, el presidente declara instalada la sesión y manifiesta que la Junta debe conocer y resolver sobre el primer punto del orden de día: -----

1.- Conocimiento del informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **el informe del Gerente General de la empresa** relativo al ejercicio económico de la compañía cerrado al **31 de diciembre del 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, El Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, adicional advierte a todos los accionistas que los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría, resultando que la moción relativa al **primer punto** del orden relativa al **informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el segundo punto del orden de día: -----

2.- Conocimiento y lectura del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Informe del Comisario** relativo al ejercicio económico de la compañía cerrado al **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **segundo punto** del orden relativa al **Informe del Comisario del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el tercer punto del orden de día: -----

3.- Conocimiento y Aprobación del Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa** relativo al ejercicio económico de la compañía cerrado a **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. El Gerente General explica los EIFF. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **tercer punto** del orden relativa al **Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el cuarto punto del orden de día: -----

4.- Conocimiento y Lectura del Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas; -----

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas** relativo al ejercicio económico de la compañía cerrado a **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **cuarto punto** del orden relativa al **Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

5.- Designación o reelección del Gerente General; -----

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, Eco. Marco Antonio Costa Cañizares, y pone a consideración de los accionistas la **designación o reelección de su cargo como Gerente General**.

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **cuarto punto** del orden relativa **reelección del Gerente General el ingeniero Marco Antonio Costa Cañizares por el periodo de 5 años** ha sido **APROBADA** cabe indicar que esta reelección fue realizada e inscrita en el Registro Mercantil el 20 de septiembre del 2017, con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía.

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **sexto punto** del orden de día:

6.- Autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, Ec. Marco Antonio Costa Cañizares, y pone a consideración de los accionistas la **autorización como Gerente General para buscar créditos con el soporte de los activos de la compañía**.

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **sexto punto** del orden relativa a la **autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones, por lo que se autoriza al Gerente General pueda proceder, cuando sea necesario, con la transferencia, enajenación, hipoteca abierta y/o cerrada, anticresis o prenda de los bienes inmuebles de la compañía.

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **septimo punto** del orden de día:

7.- Designación de Comisario para el ejercicio del 2020;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, Ec. Marco Antonio Costa Cañizares, y pone a consideración de los accionistas sobre la **designación de Comisario para el ejercicio del 2020**, sugiriendo a la CPA Evelyn del Rocío Almeida Rodríguez como Comisario Principal de la compañía por el periodo de 1 año.

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **septimo punto** del orden relativa a la **designación de Comisario para el ejercicio del 2020** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. Por lo anterior se solicita se extienda el correspondiente nombramiento de Comisario Principal a favor de la CPA Evelyn del Rocío Almeida Rodríguez

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **octavo punto** del orden de día:

8.- Designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, Eco. Marco Antonio Costa Cañizares, y pone a consideración de los accionistas la **designación como Auditor Externo la firma AUDITOR & ACCOUNTING S.A.**

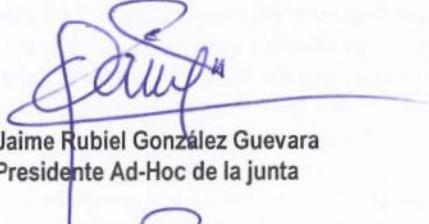
Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **septimo punto** del orden relativa a la **designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. Por lo anterior se solicita se suscriba el contrato respectivo con **AUDITOR & ACCOUNTING S.A.** para la ejecución de la auditoría externa para el ejercicio económico del 2020.

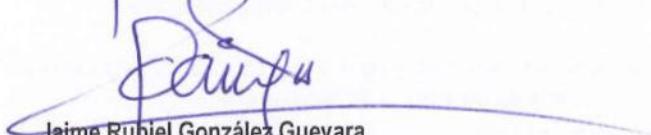
Finalmente, el Presidente manifiesta que, de conformidad con la Resolución expedida por el Superintendente de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La Junta en cumplimiento de dicha obligación deja constancia que los documentos que deberán incorporarse al expediente son: Lista de Asistentes, número de acciones que representan, el valor pagado por ellas y los votos que les corresponde; copia de los nombramientos y/o poderes que presentan las personas que comparecen en representación de los accionistas de la compañía; informe del administrador de la compañía; informe del comisario de la compañía; Estados de Situación Financiera (Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias); el informe del auditor externo; y, la copia de la presente Acta suscrita por el Secretario, con la certificación respectiva.

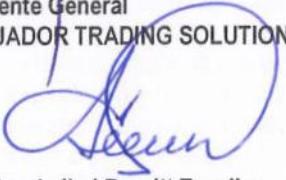
ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

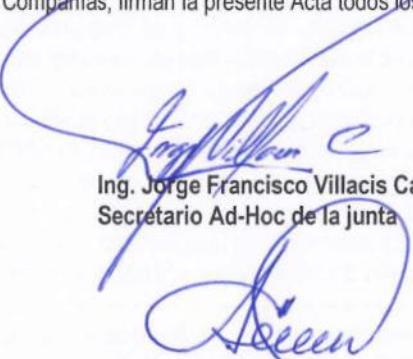
CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

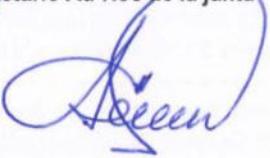
No habiendo otro asunto de que tratar el Presidente concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual, se reinstala la sesión, procediéndose a leer el Acta, la misma que queda aprobada por **UNANIMIDAD** de votos y sin modificaciones. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, firman la presente Acta todos los asistentes.


Jaime Rubiel González Guevara
Presidente Ad-Hoc de la junta


Jaime Rubiel González Guevara
Gerente General
ECUADOR TRADING SOLUTIONS S.A. ECTRASOL


Carlos Anibal Bernitt Zevallos
Gerente General
PAY-TEL DEL ECUADOR S.A.


Ing. Jorge Francisco Villacis Cambisaca
Secretario Ad-Hoc de la junta


Carlos Anibal Bernitt Zevallos
Presidente
MARIELENA DE INVERSIONES Y SERVICIOS
INMOBILIARIOS S.A.

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.**

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10h00

En el cantón Samborondón, provincia del Guayas, en el domicilio de la compañía ubicado en el Km. 1.5 vía Samborondón, Edificio Centro de Negocios Xima, Piso 2 Oficina 201, se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía INTERGROW S.A. el 28 de julio del año 2020 a las 10:00AM, con la asistencia de los siguientes accionistas, los mismos que se enumeran a continuación tomando como base el Libro de Acciones y Accionistas, y cuyos nombres constan en la Lista de Asistentes confeccionada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 239 de la Ley de Compañías, y que son:

La compañía **ECUADOR TRADING SOLUTIONS S.A. ECTRASOL**, propietaria de **200.000** acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el **Sr. Jaime Rubiel González Guevara** tal como consta en la carta de poder adjunta; la compañía **MARIELENA DE INVERSIONES Y SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.**, propietaria de **100.000** acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el **Sr. Carlos Aníbal Bernitt Zevallos** tal como consta en la carta de poder adjunta; y, la compañía **PAY-TEL DEL ECUADOR S.A.**, propietaria de **100.000** acciones ordinarias y nominativas de USD \$1.00 cada una, pagadas en un cien por ciento de su valor nominal y con derecho a igual número de votos, debidamente representada por el **Sr. Carlos Aníbal Bernitt Zevallos** tal como consta en la carta de poder adjunta

Las siguientes personas actúan en las calidades siguientes: Actúa como Secretario de la Junta el **Sr. Jorge Francisco Villacis Cambisaca** y El **Sr. Jaime Rubiel González Guevara**, quien actúa como **Presidente Ad-Hoc** de la sesión elegido por unanimidad de la sala. Asiste también la CPA. Evelyn del Rocio Almeida Rodríguez Comisario de la Compañía.

El Presidente Ad-Hoc solicita la firma de la Lista de asistentes, la cual fue verificada y firmada por las personas presentes; posteriormente el Secretario expresa que, como consecuencia de la Lista de Asistentes que ha formulado, queda constatado que se encuentra presente y representado el **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito y pagado de la compañía, particular que ha sido confirmado con el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, tal como dispone el Reglamento sobre Juntas Generales vigente, por lo que existe el quórum de instalación suficiente exigido por el Estatuto Social y la Ley de Compañías, y en consecuencia los accionistas asistentes se constituyen en Junta General Ordinaria de Accionistas. Se deja constancia que se comunicó la convocatoria a la Junta General Ordinaria de Accionistas el **martes 28 de julio del 2020** por escrito a los accionistas que han registrado su dirección en el Libro a cargo de la compañía, tal como lo dispone el artículo 2 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, en Comandita por Acciones y de Economía Mixta y el Art. 213 de la Ley de compañías. El texto de la convocatoria se transcribe a continuación:

**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INTERGROW S.A**

De acuerdo a lo prescrito en la Ley de Compañías y el Estatuto de la Compañía, se CONVOCA a los señores accionistas de Intergrow S.A. a la Junta General Ordinaria a celebrarse el día martes 28 de julio del 2020, a las 10h00, en las instalaciones de la compañía ubicadas en el Km. 1.5 vía Samborondón, Edificio Centro de Negocios Xima, Piso 2 Oficina 201, con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos:

1. *Conocimiento del informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019.*
2. *Conocimiento y Lectura del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019.*
3. *Conocimiento y Aprobación del Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019.*
4. *Conocimiento y Lectura del Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas.*
5. *Designación o reelección del Gerente General.*
6. *Autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo.*
7. *Designación de Comisario para el ejercicio del 2020.*
8. *Designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020.*

De acuerdo con las regulaciones vigentes la Junta General podrá realizarse con la concurrencia de un mínimo de asistentes que represente más de la mitad del capital pagado.

Se convoca especialmente a la CPA. Evelyn del Rocio Almeida Rodríguez comisario de la Compañía.

Los Estados Financieros, el informe del representante legal y Comisario, se encuentran a disposición de los señores accionistas en las oficinas de la compañía en el área de recepción.

Guayaquil, 20 de julio del 2020

**Eco. Marco Antonio Costa Cañizares
Gerente General**

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

Se adjunta al expediente de la presente Acta la copia de los correos electrónicos enviados a los accionistas cuya dirección se encuentra registrada en el libro correspondiente. Realizada la convocatoria, y al encontrarse presente o debidamente representado el **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito y pagado de la Compañía y al haberse comprobado la existencia de quórum suficiente por el secretario, el presidente declara instalada la sesión y manifiesta que la Junta debe conocer y resolver sobre el **primer punto** del orden de día: -----

1.- Conocimiento del informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la Compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **el informe del Gerente General de la empresa** relativo al ejercicio económico de la Compañía cerrado al **31 de diciembre del 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, adicional advierte a todos los accionistas que los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría, resultando que la moción relativa al **primer punto** del orden relativa al **informe del Gerente General de la Empresa del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **segundo punto** del orden de día: -----

2.- Conocimiento y lectura del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la Compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Informe del Comisario** relativo al ejercicio económico de la Compañía cerrado al **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **segundo punto** del orden relativa al **Informe del Comisario del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **tercer punto** del orden de día: -----

3.- Conocimiento y Aprobación del Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019; -----

Toma la palabra el Gerente General de la Compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa** relativo al ejercicio económico de la Compañía cerrado a **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. El Gerente General explica los EIFF. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **tercer punto** del orden relativa al **Balance General y del Estado de pérdidas y Ganancias de la empresa del ejercicio económico 2019** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **cuarto punto** del orden de día: -----

4.- Conocimiento y Lectura del Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas; -----

Toma la palabra el Gerente General de la Compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas **Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas** relativo al ejercicio económico de la Compañía cerrado a **31 de diciembre de 2019**, el mismo que ha sido puesto a disposición de los accionistas en los términos establecidos en el artículo 292 de la Ley de Compañías. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **cuarto punto** del orden relativa al **Informe de los Auditores Externos por el ejercicio económico 2019 y detalle de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar más relevantes observadas** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. -----

5.- Designación o reelección del Gerente General; -----

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas la designación o reelección de su cargo como Gerente General, -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **cuarto punto** del orden relativa **reelección del Gerente General el ingeniero Marco Antonio Costa Cañizares por el periodo de 5 años** ha sido **APROBADA** cabe indicar que esta reelección fue realizada e inscrita en el Registro Mercantil el 20 de septiembre del 2017, con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **sexto punto** del orden de día: -----

6.- Autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Ec. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas la autorización como Gerente General para buscar créditos con el soporte de los activos de la compañía, -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **sexto punto** del orden relativa a la **autorización al Gerente General para la búsqueda y obtención de préstamos para Capital de Trabajo** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones, por lo que se autoriza al Gerente General pueda proceder, cuando sea necesario, con la transferencia, enajenación, hipoteca abierta y/o cerrada, anticresis o prenda de los bienes inmuebles de la compañía. -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **séptimo punto** del orden de día: -----

7.- Designación de Comisario para el ejercicio del 2020;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Ec. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas sobre la designación de Comisario para el ejercicio del 2020, sugiriendo a la CPA Evelyn del Rocio Almeida Rodriguez como Comisario Principal de la compañía por el periodo de 1 año. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **séptimo punto** del orden relativa a la **designación de Comisario para el ejercicio del 2020** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. Por lo anterior se solicita se extienda el correspondiente nombramiento de Comisario Principal a favor de la CPA Evelyn del Rocio Almeida Rodriguez -----

El Presidente declara que la Junta debe conocer y resolver sobre el **octavo punto** del orden de día: -----

8.- Designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020;

Toma la palabra el Gerente General de la compañía, **Eco. Marco Antonio Costa Cañizares**, y pone a consideración de los accionistas la designación como Auditor Externo la firma AUDITOR & ACCOUNTING S.A. -----

Posteriormente, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 del Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas y de Economía Mixta, el Presidente consulta a los accionistas si existe alguna sugerencia sobre la moción expuesta u otra moción alternativa para ser considerada, sin que ninguno de ellos realice cambios o sugerencias a la moción presentada. A continuación, el Secretario llama uno a uno a los accionistas en orden alfabético para que procedan a consignar su voto en alta voz, resultando que la moción relativa al **séptimo punto** del orden relativa a la **designación de Auditor Externo para el ejercicio del 2020** ha sido **APROBADA** con el voto favorable de los accionistas asistentes a la reunión que representan **cien por ciento (100,00%)** del capital suscrito de la Compañía, sin que existan votos en contra, en blanco o abstenciones. Por lo anterior se solicita se suscriba el contrato respectivo con **AUDITOR & ACCOUNTING S.A.** para la ejecución de la auditoría externa para el ejercicio económico del 2020. -----

Finalmente, el Presidente manifiesta que, de conformidad con la Resolución expedida por el Superintendente de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión. La Junta en cumplimiento de dicha obligación deja constancia que los documentos que deberán incorporarse al expediente son: Lista de Asistentes, número de acciones que representan, el valor pagado por ellas y los votos que les corresponde; copia de los nombramientos y/o poderes que presentan las personas que comparecen en representación de los accionistas de la compañía; informe del administrador de la compañía; informe del comisario de la compañía; Estados de Situación Financiera (Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias); el informe del auditor externo; y, la copia de la presente Acta suscrita por el Secretario, con la certificación respectiva. -----

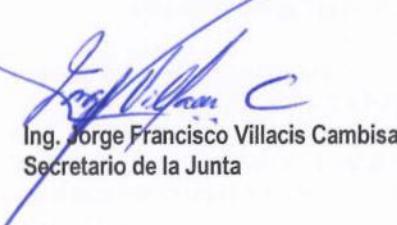
ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INTERGROW S.A.

CELEBRADA EL 28 DE JULIO DE 2020 - 10H00

No habiendo otro asunto de que tratar el Presidente concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual, se reinstala la sesión, procediéndose a leer el Acta, la misma que queda aprobada por **UNANIMIDAD** de votos y sin modificaciones. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, firman la presente Acta todos los asistentes.-----

F.-) Sr. Jaime Rubiel González Guevara, Presidente Ad-Hoc de la Sesión; F.-) Ing. Jorge Francisco Villacis Cambisaca, Secretario de la Junta; F.-) ECUADOR TRADING SOLUTIONS S.A. ECTRASOL, accionista, Jaime Rubiel Gonzalez Guevara, apoderado; F.-) MARIELENA DE INVERSIONES Y SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A., accionista, Carlos Aníbal Bernitt Zevallos, apoderado; F.-) PAY-TEL DEL ECUADOR S.A., accionista, Carlos Aníbal Bernitt Zevallos, apoderado;

Es igual a su original. Lo certifico.



Ing. Jorge Francisco Villacis Cambisaca
Secretario de la Junta