

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas de:  
**EQUADIS S.A.**

### **Opinión con salvedades**

Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de EQUADIS S.A., al 31 de diciembre del 2019, y los correspondientes estados de resultados Integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en la sección fundamentos de la opinión con salvedades de nuestro informe, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de EQUADIS S.A., al 31 de diciembre del 2019, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES.

### **Fundamentos de la opinión**

Al 31 de diciembre del 2019 la Compañía presenta en cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar USD\$ 332.738 correspondientes al análisis efectuado a saldos de periodos anteriores, los cuales no han sido identificados, lo que originaría una sobrevaloración del activo y de resultados en la cifra antes mencionada. A la fecha de emisión de este informe, la compañía se encuentra analizando este saldo.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros como un todo están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyen en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Además:

- Conocemos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error, elaboramos e implementamos procedimientos en el desarrollo de la auditoría que nos permitan mitigar los riesgos identificados y obtener evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material como resultado de fraude es mayor que en el caso de una incorrección material, ya que el fraude puede involucrar complicidad, alteración, omisiones intencionales, declaraciones falsas y elusión del control interno.
- Aplicamos procedimientos que nos permiten conocer el control interno de la Compañía relevante para la auditoría, y elaboramos programas de trabajo apropiados, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Revisamos las políticas contables y evaluamos si son usadas de forma consistente y apropiada, así como las estimaciones contables y las declaraciones realizadas por la gerencia.

- Establecemos si el supuesto de negocio en marcha es usado por la gerencia y basados en la evidencia de auditoria concluimos si existe una incertidumbre importante sobre hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañia para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos la existencia de una incertidumbre significativa, estamos obligados a incluir en nuestro informe de auditoria las revelaciones en los estados financieros separados; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoria, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañia deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Valuamos la estructura, el contenido y la presentación de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, las transacciones y eventos subsecuentes que permitan una presentación razonable.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la presentación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salva que la Administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

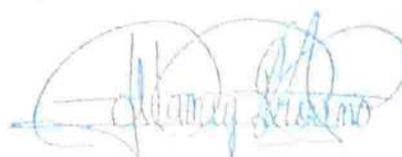
Los encargados de la Administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Entidad.

### Otros asuntos

Debido a la importancia de los hechos ocurridos en el año 2020 y tal como se menciona en la nota 32 de eventos subsecuentes, informamos que las medidas tomadas por el Gobierno Ecuatoriano en torno al COVID-19, así como las diferentes condiciones económicas adversas en la economía mundial y la disminución del precio del petróleo, hacen prever que se tendrá una afectación en las operaciones de la Compañia. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos analizando estas circunstancias.

EITF-Ec Auditores S.A.

Quito, septiembre 9, 2020  
 Registro No. 680



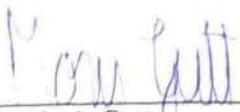
Nancy Proaño  
 Licencia No. 29431

EQUADIS S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Expresados en U.S. dólares)

|   | Notas | 31 de Diciembre         |                         |
|---|-------|-------------------------|-------------------------|
|   |       | 2019                    | 2018                    |
| <b>ACTIVOS</b>                              |       |                         |                         |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>                  |       |                         |                         |
| Efectivo                                    | 7     | 312.344                 | 28.116                  |
| Activos financieros                         |       |                         |                         |
| Cuentas por cobrar clientes no relacionados | 8     | 714.909                 | 741.413                 |
| Otras cuentas por cobrar                    | 9     | 789.035                 | 491.423                 |
| Inventarios                                 | 10    | 852.788                 | 674.608                 |
| Activos por impuestos corrientes            | 11    | 2.286                   | 9.990                   |
| Total activos corrientes                    |       | <u>2.671.362</u>        | <u>1,945.550</u>        |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>               |       |                         |                         |
| Equipo                                      | 12    | 71.276                  | 80.227                  |
| Activos por impuesto a la renta diferido    | 18    | 7.306                   | 4.954                   |
| Total activos no corrientes                 |       | <u>78.582</u>           | <u>85.181</u>           |
| <b>Total activos</b>                        |       | <u><b>2.749.944</b></u> | <u><b>2.030.731</b></u> |
| <b>PASIVOS</b>                              |       |                         |                         |
| <b>PASIVOS CORRIENTES:</b>                  |       |                         |                         |
| Obligaciones financieras                    | 13    | 1.255.376               | 649.534                 |
| Cuentas por pagar comerciales               | 14    | 867.617                 | 1.216.920               |
| Otras cuentas por pagar                     | 15    | 60.481                  | 36.098                  |
| Pasivos por impuestos corrientes            | 11    | 30.732                  | 43.722                  |
| Beneficios empleados corto plazo            | 16    | 36.905                  | 19.551                  |
| Total pasivos corrientes                    |       | <u>2.251.111</u>        | <u>1,965.825</u>        |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>               |       |                         |                         |
| Obligaciones financieras                    | 13    | 212.860                 | -                       |
| Beneficios empleados post-empleo            | 20    | 35.735                  | 30.002                  |
| Total pasivos no corrientes                 |       | <u>248.595</u>          | <u>30.002</u>           |
| <b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>        |       |                         |                         |
| Capital social                              | 27    | 50.800                  | 50.800                  |
| Aportes para futura capitalización          | 28    | 149.000                 | -                       |
| Reservas                                    | 29    | 6.771                   | 6.771                   |
| Otros resultados integrales                 | 30    | 15.319                  | 12.584                  |
| Resultados acumulados                       | 31    | (35.251)                | 108.340                 |
| Resultado del ejercicio                     |       | 63.599                  | (143.591)               |
| Total patrimonio                            |       | <u>250.238</u>          | <u>34.904</u>           |
| <b>Total pasivos y patrimonio</b>           |       | <u><b>2.749.944</b></u> | <u><b>2.030.731</b></u> |

  
Moris Gutt  
Gerente General

  
David Castillo  
Contador General

**EQUADIS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresados en U.S. dólares)

|  | Notas | 31 de Diciembre  |                  |
|--|-------|------------------|------------------|
|  |       | 2019             | 2018             |
| Ingresos de actividades ordinarias                     | 21    | 10.832.328       | 11.666.645       |
| Costo de ventas  | 22    | (9.096.307)      | (9.899.721)      |
| <b>GANANCIA BRUTA</b>                                  |       | <u>1.736.021</u> | <u>1.766.924</u> |
| Gastos de administración y ventas                      | 23    | (1.550.373)      | (1.817.555)      |
| <b>UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL</b>                  |       | <u>185.648</u>   | <u>(50.631)</u>  |
| <u>Otros ingresos y gastos:</u>                        |       |                  |                  |
| Gastos financieros                                     |       | (93.787)         | (77.498)         |
| Otros ingresos netos de gastos                         |       | 9.039            | 51.876           |
| <b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b> |       | <u>100.900</u>   | <u>(76.253)</u>  |
| Menos impuesto a la renta:                             |       |                  |                  |
| Corriente  | 24    | (39.653)         | (72.292)         |
| Diferido   | 18    | 2.352            | 4.954            |
| <b>Utilidad (pérdida) del periodo</b>                  |       | <u>63.599</u>    | <u>(143.591)</u> |
| <b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES:</b>                    |       |                  |                  |
| Ganancias actuariales                                  |       | 2.735            | 14.016           |
| <b>Total resultado integral del año</b>                |       | <u>66.334</u>    | <u>(129.575)</u> |


---

Moris Gutt  
Gerente General


---

David Castillo  
Contador General

**EQUADIS S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
 (Expresados en U.S. dólares)

| Descripción                                     | Nota | Capital pagado | Aportes para futura capitalización | Reservas | Reserva legal | Otros resultados integrales | Ganancias y pérdidas actuariales | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Total     |
|---|------|----------------|------------------------------------|----------|---------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------|
|   |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
| <b>Saldos al 31 de diciembre del 2017</b>       |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
|   |      | 800            | -                                  | 6,771    | -             | (1,432)                     | -                                | 143,831               | 11,855                  | 161,825   |
| <b>Trasferencia entre cuentas patrimoniales</b> |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
| Aumento de capital                              |      | 50,000         | -                                  | -        | -             | -                           | -                                | 11,855                | (11,855)                | -         |
| Ajustes resultados acumulados (años anteriores) |      | -              | -                                  | -        | -             | -                           | -                                | (50,000)              | -                       | 2,654     |
| Resultado Integral                              |      | -              | -                                  | -        | -             | 14,016                      | -                                | 2,654                 | -                       | -         |
|   |      | -              | -                                  | -        | -             | -                           | -                                | (143,591)             | -                       | (129,575) |
| <b>Saldos al 31 de diciembre del 2018</b>       |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
|   |      | 50,800         | -                                  | 6,771    | -             | 12,584                      | -                                | 108,340               | (143,591)               | 34,904    |
| <b>Trasferencia entre cuentas patrimoniales</b> |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
| Aumento de capital                              |      | -              | -                                  | 149,000  | -             | -                           | -                                | (143,591)             | 143,591                 | -         |
| Resultado Integral                              |      | -              | -                                  | -        | -             | 2,735                       | -                                | -                     | -                       | 66,334    |
|   |      | -              | -                                  | -        | -             | -                           | -                                | -                     | -                       | -         |
| <b>Saldos al 31 de diciembre del 2019</b>       |      |                |                                    |          |               |                             |                                  |                       |                         |           |
|   |      | 50,800         | 149,000                            | 6,771    | -             | 15,319                      | -                                | (35,251)              | 63,599                  | 250,238   |

|   |   |
|---|---|
| <br>Moris Gutt<br>Gerente General | <br>David Castillo<br>Contador General |
|---|---|

**EQUADIS S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresados en U.S. dólares)

|   | 31 de Diciembre  |                  |
|---|------------------|------------------|
|   | 2019             | 2018             |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>             |                  |                  |
| Recibido de clientes  | 10.833.093       | 11.694.613       |
| Pagado a proveedores y empleados                                  | (10.933.238)     | (11.613.562)     |
| Utilizado en otros  | (427.297)        | (252.155)        |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>        | <b>(527.442)</b> | <b>(171.104)</b> |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>             |                  |                  |
| Adquisición de propiedades y equipo                               | (7.031)          | (55.899)         |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>        | <b>(7.031)</b>   | <b>(55.899)</b>  |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>        |                  |                  |
| Proveniente de obligaciones financieras                           | 818.701          | 8.733            |
| <b>Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento</b> | <b>818.701</b>   | <b>8.733</b>     |
| <b>EFFECTIVO:</b>   |                  |                  |
| Incremento (disminución) neto durante el año                      | 284.228          | (218.270)        |
| Saldo al comienzo del año   | 28.116           | 246.386          |
| <b>Saldo al final del año</b>                                     | <b>312.344</b>   | <b>28.116</b>    |

(Continúa...)

**EQUADIS S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresados en U.S. dólares)

|  | 31 de Diciembre  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | 2019             | 2018             |
| <b>CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b> |                  |                  |
| Utilidad (pérdida) neta  | 63.599           | (143.591)        |
| Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación |                  |                  |
| Depreciaciones   | 15.982           | 8.996            |
| Participación a trabajadores   | 17.806           | -                |
| Provisión cuentas incobrables  | 9.992            | -                |
| Provisión jubilación patronal y desahucio  | 11.887           | 17.680           |
| Bala de inventarios  | -                | 116.555          |
| Otras ajustes  | (1.128)          | 8.851            |
| Impuesto a la renta diferido   | (2.352)          | -                |
| Cambios en activos y pasivos:  |                  |                  |
| Cuentas por cobrar clientes no relacionados  | 16.511           | 25.313           |
| Otras cuentas por cobrar   | (297.610)        | (149.649)        |
| Inventarios  | (159.680)        | 60.143           |
| Activos por impuestos corrientes   | 7.704            | 55.403           |
| Cuentas por pagar comerciales  | (179.803)        | (39.658)         |
| Otras cuentas por pagar  | (14.619)         | (76.884)         |
| Impuestos por pagar  | (12.989)         | (31.007)         |
| Beneficios empleados   | (2.742)          | (23.256)         |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>   | <b>(527.442)</b> | <b>(171.104)</b> |


---

**Moris Gutt**  
Gerente General


---

**David Castillo**  
Contador General