

No. 1690997



REGISTRO NACIONAL AREA DE SERVICIOS

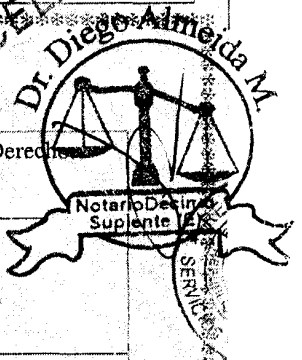
VALENTIN
Mil noventa y dos mil
Servicios Digitizados

CERTIFICACION LITERAL

<input type="checkbox"/> Bienes Inmuebles	Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derechos: _____
<input type="checkbox"/> Catastro	Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Plano: _____
Personas Jurídicas	Cédula Jurídica: <u>3-101628863</u> ✓
<input type="checkbox"/> Personería	Poder: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Literalidad	Afectación: _____
<input type="checkbox"/> Cédula Jurídica	_____
<input type="checkbox"/> Certificación	Placa: _____ Clase: _____ Código: _____ Matrícula: _____
<input type="checkbox"/> Permiso de Salida	Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____
<input type="checkbox"/> Depósito de placa	_____
Otro	Especifique: _____

ESCANEAR

REGISTRO NACIONAL
SERVICIOS DIGITALIZADOS
CANCELADO

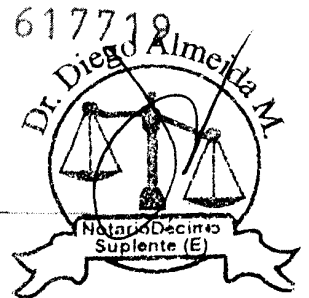


11 JUN. 2012



REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL
NUMERO DE CERTIFICACION: *-2825041-2011*-
PERSONA JURIDICA: 3-101-628863



DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: INMOBILIARIA COMSUR SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2011 ASIENTO: 45982 FECHA INSCRIPCION: 23/02/2011
DOMICILIO: SAN JOSE-ESCAZU EDIFICIO FUENTE CANTOS PRIMER PISO FRENTE A HOSPITAL CIMA
OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, AGRICULTURA, GANADERIA, TURISMO, COMPRAR, VENDER, HIPOTECAR, PIGNORAR, POSEER Y DISPONER BIENES Y DERECHOS, RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS, PODRA PARTICIPAR EN CONTRATOS DE FIDEICOMISO
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110



CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 TIPO DE CAPITAL: SUSCRITO Y PAGADO TIPO DE MONEDA: COLONES
CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 1,000 MONTO: 10.00 TOTAL: 10,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL
LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

CORRESPONDE AL PRESIDENTE SECRETARIO Y TESORERO ACTUANDO CONJUNTA O SEPARADAMENTE LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL. PODRAN OTORGAR TODA CLASE DE PODERES, INCLUSIVE LOS NECESARIOS PARA OPERAR CUENTAS BANCARIAS

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: PRESIDENTE
OCUPADO POR: ELVIA RAQUEL DIAZ CAIZA CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 1720354750
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 17/02/2011 VENCIMIENTO 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: SECRETARIO
OCUPADO POR: MELISSA GUARDIA TINOCO CEDULA DE IDENTIDAD 1-1009-0304
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 17/02/2011 VENCIMIENTO 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: TESORERO
OCUPADO POR: JAIME CORONADO LLANOS PASAPORTE 3897358
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO 17/02/2011 VENCIMIENTO 17/02/2110

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: FISCAL
OCUPADO POR: VIVIAN CRISTINA BRENES BARRANTES CEDULA DE IDENTIDAD 1-0839-0599
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO 17/02/2011 VENCIMIENTO 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: AGENTE RESIDENTE



ABRIL 2010



Ocupado por: MARIA DE LA CRUZ VILLANEA VILLEGAS CEDULA DE IDENTIDAD 1-0984-0695

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO 17/02/2011 VENCIMIENTO 17/02/2110

DIRECCION: SAN JOSE, ESCAZU, EDIFICIO FUENTECANTOS PRIMER PISO, FRENTE A HOSPITAL CIMA
NUMERO 2

REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

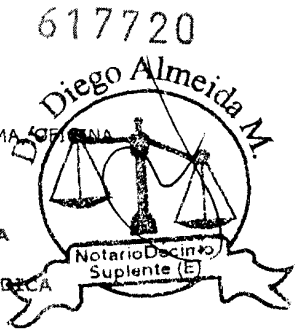
FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA



LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 11 HORAS 28 MINUTOS Y 41 SEGUNDOS, DEL 28 DE FEBRERO DEL 2011.

FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO
IVETH SANCHEZ CAMACHO



NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.

ABRIL 2010



REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

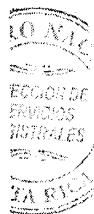
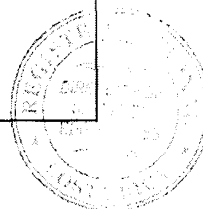
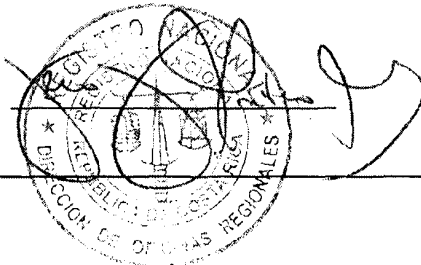


REGISTRO NACIONAL

Licenciada
Vera Montero Méndez
Directora a.i. del área de Servicios Registrales

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario: **Ivette Sánchez Camacho** es auténtica. Se expide la presente a los veintiocho días del mes de febrero de 2011. San José, Costa Rica.





REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA



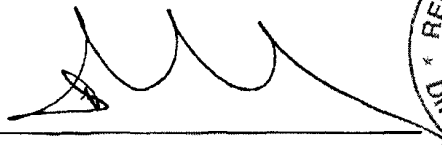
DIRECCION GENERAL REGISTRO NACIONAL

Licenciado Dagoberto Sibaja Morales
Director General

Certifica que:

La firma que antecede de la licenciada Vera Montero Méndez, Directora a.i del área de Servicios Registrales, es auténtica. Se extiende la presente en la ciudad de San José, Costa Rica a los 01 días del mes de marzo del año 2011.




Director General

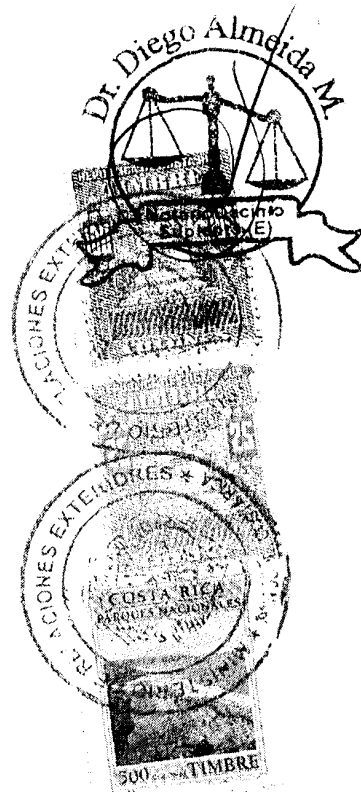


REPUBLICA DE COSTA RICA
 MINISTERIO DE RELACIONES
 EXTERIORES Y CULTO
Dr. Roberto de la Cruz
Dr. Mel
 ES AUTENTICA
 SAN JOSE 03/03/11
 ESTA AUTENTICACIÓN NO IMPLICA RESPONSABILIDADES
 EN CUANTO AL CONTENIDO DEL DOCUMENTO

Edo
 Dr. Eduardo Cuervo Barrantes
 JEFE OFICIAL DE
 AUTENTICACIONES

CONSULADO DEL ECUADOR
 SAN JOSE - COSTA RICA
 IDENTIFICACIÓN N° 48/2011
 Presentada para autenticar la firma que antecede, el
 suscrito certifica que es auténtica, siendo la que
 el (la) señor (a. ita): *Eduardo Cuervo B*
 En todas sus actuaciones
 PARTIDA ARANCELARIA III 15
 DI RECHOS RECAUDADOS US\$ 30
 LUGAR Y FECHA San José 3/03/2011

Maria Fernanda Navas J.
Maria
 ENCARGADA DE
 ASUNTOS CONSULARES



11 JUN. 2012 *[Signature]* (84343)