

MULTISERVICIOS ESPECIALIZADOS LIMPIARECORD CIA. LTDA.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

---

**NOTA 4.- CLIENTES NO RELACIONADOS:**

Las ventas se realizan en condiciones normales de crédito y los saldos de los valores a cobrar no incluyen intereses.

	2012 \$	2011 \$
Cientes No Relacionados	21.260.53	22.802.78

El crédito concedido a los clientes es de 30 días.

**NOTA 6.- INVENTARIOS:**

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio exceptuando los Materiales y Suministros.

	2012 \$	2011 \$
Materiales y Suministros	4.026.34	5.271.70
<b>Saldo Final</b>	<b>4.026.34</b>	<b>5.271.70</b>

**NOTA 7.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

Estas partidas se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada. Se deprecian utilizando el método lineal.

	2012 \$	2011 \$
<b>Costo:</b>		
Muebles y Enseres	826.68	661.68
Equipo de Oficina	2.736.00	2.414.39
Maquinaria y Equipo	35.924.70	28.212.94
	<b>39.487.38</b>	<b>31.289.01</b>
<b>Depreciación Acumulada:</b>		
Propiedad, Planta y Equipo	4.488.98	1.313.32
<b>Importe en Libros:</b>	<b>34.998.40</b>	<b>29.975.69</b>

A la fecha de cierre de los estados contables se verificó que no exista indicio de deterioro de valor.

**NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR:**

	2012 \$	2011 \$
Proveedores	29.567.67	

Estas compras se realizan en condiciones normales de crédito y los saldos de las cuentas por pagar no incluyen intereses.

**NOTA 9.- PATRIMONIO:**

El capital autorizado a la compañía es de \$ 10.000.00 y se encuentra totalmente integrado y pagado, habiéndose emitido las respectivas acciones ordinarias y nominativas.

**MULTISERVICIOS ESPECIALIZADOS LIMPIARECORD CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

---

**1.- INFORMACIÓN GENERAL:**

**MULTISERVICIOS ESPECIALIZADOS LIMPIARECORD CIA. LTDA.**, es una compañía limitada constituida en la República del Ecuador el 28 de marzo del 2011. El domicilio de su sede social y principal centro de negocios es la ciudad de Quito, en la calle Reina Victoria n19-08 y Avda Patria.

Su actividad económica es la prestación de actividades complementarias de alimentación, mensajería y limpieza en general, utilizando técnicas e implementos modernos y maquinaria especializada para el efecto.

La fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre de cada año.

**2.- BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:**

**2.1.- Bases Contables**

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y que es de aplicación obligatoria en nuestro país desde el año 2012 para el tercer grupo, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías. La aplicación de este nuevo marco normativo no implicará cambios relevantes en los criterios utilizados en la preparación y presentación de los estados contables de la Compañía.

Estos estados han sido preparados de acuerdo al principio contable del costo histórico.

**2.2.- Moneda Funcional**

Los estados financieros se presentan en dólares americanos que es la moneda funcional del Ecuador.

**2.3.- Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos**

Los ingresos, costos y gastos se contabilizan en general de acuerdo al principio del devengo, considerando el momento en que se generen o incurran, independientemente de la oportunidad en que se perciben o desembolsen.

**2.4.- Concepto de Fondos**

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se adopta el concepto de fondos igual a efectivo y equivalentes de efectivo, considerándose como equivalente de efectivo las inversiones temporales altamente líquidas realizables en un plazo menor o igual a los tres meses.

**2.5.- Uso de Estimaciones**

En la preparación de los estados contables a una fecha determinada la gerencia hace uso de estimaciones.

**NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:**

El saldo de efectivo al 31 de diciembre del 2012 está integrado por:

	2012	2011
	\$	\$
Bancos	12.578.48	8.445.11
<b>Saldos Final:</b>	<b>12.578.48</b>	<b>8.445.11</b>

MULTISERVICIOS ESPECIALIZADOS LIMPIARECORD CIA. LTDA.  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	2012	2011
	\$	\$
Capital Suscrito:	10.000.00	10.000.00
Reservas	1.244.58	1.244.58
Ganancias Acumuladas:	9.738.59	
Ganancia - Pérdida Neta del Ejercicio:	-308.87	9.738.59
<b>Saldo Final:</b>	<b>20.674.30</b>	<b>20.983.17</b>

**NOTA 10.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS:**

	2012	2011
	\$	\$
Venta – prestación de servicios	547.087.72	192.228.88
<b>Saldo Final:</b>	<b>547.087.72</b>	<b>547.087.72</b>

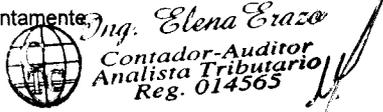
**NOTA 11.- COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS:**

Estas cuentas se presentan de acuerdo al método de la función de los gastos o método del costo de ventas.

	2012	2011
	\$	\$
Costo y Gastos:	547.396.59	172.962.89
<b>Saldo Final:</b>	<b>547.396.59</b>	<b>172.962.89</b>

**NOTA 12.- APROBACIÓN DE LOS ESTADO FINANCIEROS:**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas y autorizados para su publicación y presentación a los organismos de control el 28 de febrero del 2013.

Atentamente, *Ing. Elena Erazo*  
  
 Contador-Auditor  
 Analista Tributario  
 Reg. 014565

Beatriz Elena Erazo  
 CONTADORA  
 RUC # 1709013617001