

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de PRODUCCIONES KROC S.A.

Por dar cumplimiento a la nominación como Comisario que me hiciera la Junta General de Accionistas de Producciones Kroc S.A., y con lo dispuesto al Art. 274 de la Ley de Compañías que hace referencia a las obligaciones de los Comisarios, exhibo a ustedes el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de Producciones Kroc S.A., en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

La preparación de los Estados Financieros es de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías para los comisarios.

- Manifiesto que obtuve toda la información necesaria de parte de todos los funcionarios que conforman la administración, para la realización y cumplimiento de mi trabajo en la revisión que es menor certeza que una auditoría; por tanto no se ha efectuado una auditoría y por consiguiente no expreso una opinión de auditoría.
- En el transcurso de la revisión a resultado en base al balance presentado, las transacciones registradas y los actos de los administradores, han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Socios.
- Se hace la revisión y constatación de los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.
- Se hace la revisión física del activo que se trata de un Vehículo marca NISSAN XTRAIL Jeep exclusive CVT con aire acondicionado 2500cc de 5puertas 4x4 transmisión automática modelo 2017 con número de chasis JN1JBNT32HW003040 que se encuentran en perfectas condiciones y en conservación óptima, cuenta con un amplio espacio específico como parqueo para su buena conservación.
- Mi estudio y evaluación del sistema de control interno al muestreo, expreso que al momento de la revisión, no tuvo observaciones ni

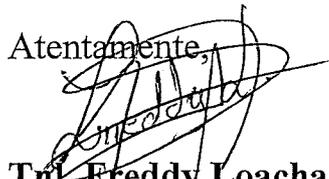
debilidades importantes que pueden incidir o afectar la presentación razonable de los estados financieros. En términos generales, los procedimientos y controles implementados que son mantenidos por Gerencia en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

- Se constata que en el ejercicio da un resultado de Ganancia del ejercicio por lo que se puede considerar la utilización o reparto de utilidades a los accionistas que con referencia a lo que se establece en el Art.297 de la Ley de Compañías en dar cumplimiento a la creación de un Fondo Reserva Legal.
- La administración de la compañía han cumplido con las formalidades tributarias como agente de retención y percepción del impuesto a la renta y al valor agregado.
- Se revela en el Acta Universal de accionistas del 8 de abril del 2017 que las pérdidas del ejercicio año 2016 serán asumidas en contrapartida con la cuenta de dividendos a pagar de los accionistas. Por lo que se verifica el cumplimiento de dicha resolución en el periodo indicado.
- Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros contables estos se llevan de acuerdo las normas y técnicas contables. Los Estados Financieros han sido preparados conforme a las normas internacionales de información financiera para pymes.

Con relación a la documentación contable, financiera y legal, manifiesto en términos generales que Producciones Kroc S.A., cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicios de Rentas Internas, entre otros, en cuanto a la observación y proceso técnico.

Por lo expuesto, pongo a consideración la aprobación final de los estados financieros de Producciones Kroc S.A., al 31 de diciembre del 2017.

Atentamente,


Freddy Loachamin
COMISARIO