

# CORFECOM S.A.

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

### **SEÑORES ACCIONISTAS:**

En cumplimiento con los estatutos de la empresa y de conformidad con las normas legales vigentes, presento a la Asamblea General de Accionistas, este informe, en donde se consignan las actividades más relevantes ejecutadas durante el 2012.

Durante el ejercicio económico del 2012, la Economía mundial estuvo marcada por un ambiente difícil y que afecta a todos los países, la situación es tan grave donde los migrantes que han comprado casa en Europa y en especial España por medio de hipotecas y que en la actualidad por diferentes factores no pueden pagar y entregan sus casas y siguen endeudados, la Ley en la cual le quitan los servicios de salud a los migrantes y si le incrementamos el crecimiento del desempleo, entre otros que afectan a los migrantes Ecuatorianos que se encuentran en dichos países.

Además del endeudamiento del país con China, donde se compromete el 50% de la producción de petróleo por varios años, es decir se compromete los ingresos futuros del país, incluso con petróleo que no está siendo explotado aun como el Ya suní.

El Ecuador es uno de los países del Área Andina con menor crecimiento de inversión privada, la inversión que crece es la estatal, ya que una de las políticas del gobierno es invertir en los diferentes sectores, para lo cual se ha tomado recursos de IESS, que pertenecen al sector privado, ya que están conformados por los aportes de los empleados y los patronos a favor de los empleados para que tengan una adecuada atención en el área de salud y una jubilación digna.

El Gobierno ecuatoriano aspira controlar la crisis generando mayor inversión pública, situación que podría generar problemas en las finanzas públicas y desestabilización del sistema de dolarización.

Además se observa en las empresas incautadas que el estado no es un buen administrador. El Gobierno debe crear las garantías respectivas para que se incremente la inversión privada y que el estado por medio de sus gobernantes lo que tienen es que regular dichas inversiones.

El Ecuador tiene una alta dependencia de la estabilidad de los precios del petróleo y de las remesas que envían los migrantes.

No se han firmados los acuerdo respectivos con la Unión Europea y las preferencias arancelarias que tenía Ecuador con Estados Unidos ya no la tenemos, ya que el gobierno renuncio a este beneficio, lo cual complica las cosas.

Las importaciones se ven afectadas, ya que el gobierno está incentivando la producción nacional colocando trabas a las mismas.

La Industria Farmacéutica se vio afectada por la situación comentada, el Gobierno se mantiene en asignar una política de control de precios a los medicamentos de uso humano importados, tratando de incentivar la producción nacional, para lo cual no se consideraran los gastos de mercadeo para fijar los precios de los productos importados.

Los productos importados para instituciones se ven afectados en la actualidad por las preferencias que se le dan a los productos nacionales y en especial a las pequeñas y medianas empresas y para esto se creo el sistema de compras públicas.

Entre las principales preferencias tenemos las siguientes:

- Por ser industria Nacional se le otorga 15 puntos mas que a los productos importados
- El valor FOB del producto debe tener el 40% o más de agregado Nacional, lo cual nos deja fuera de instituciones del estado que compren mediante la puja del sistema de compras públicas.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los dos últimos años, son como sigue:

31 de Diciembre	Índice de inflación anual
2012	4,2%
2011	5,4%

## **SITUACIONES INTERNAS DEL PAIS QUE AFECTAN EN EL 2012 A LA COMPAÑIA**

Para el año 2012 no existió una adecuada captación de la inversión extranjera para mejorar el aparato productivo del país, sumándole a esto, la crisis económica mundial, la no firma aun de tratados de libre comercio con la Unión Europea, por ende nuestros vecinos de Colombia y Perú nos llevan una gran distancia, en las exportaciones a nuestro principal socio comercial Estados Unidos, donde incluso perdimos las preferencias arancelarias.

La tasa de Impuesto a la Renta, de acuerdo al código de producción, se reduce de la siguiente manera:

Año 2011	24%
Año 2012	23%
Año 2013 en adelante	22%

Los vehículos que se compren a partir del 24 de noviembre del 2011, y que su valor supere los USD \$ 35.000, la parte que supere este valor será no deducible (la depreciación que supere el valor antes indicado será gasto no deducible).

Impuesto ambiental a la contaminación vehicular (IACV) que se gravará a la contaminación del ambiente por el uso de los vehículos. La base imponible para el cálculo de este impuesto corresponde al cilindraje que tiene el motor del vehículo a las tarifas que constan en la ley.

El impuesto a la salida de divisa (ISD), este impuesto es del 5%, y afecta directamente cuando realicemos algún pago a nuestros proveedores del exterior.

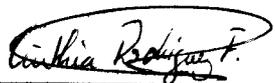
### **1.1 SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA**

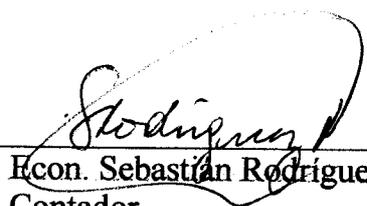
Durante el presente ejercicio económico la Empresa se ha mantenido dentro de los niveles de crecimiento propuesto por la administración

El resumen de estos Estados Financieros es el siguiente:

**CORFECOM S.A.**  
**Estados de Situación Financiera**  
**Año Terminado el 31 de Diciembre**

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes:</b>		
Efectivo en caja y bancos	0,00	0,00
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	0,00	600,00
Inventarios, productos farmacéuticos	0,00	0,00
Activos por impuestos corrientes	0,00	0,00
<b>Total activos corrientes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Activos no corrientes:</b>		
Propiedad Planta y Equipo	1.940,99	1.940,99
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>1.940,99</b>	<b>1.940,99</b>
<b>Total activos</b>	<b>1.940,99</b>	<b>2.540,99</b>
<b>Pasivos y patrimonio</b>		
<b>Pasivos corrientes:</b>		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	196,37	855,80
Pasivos por impuestos corrientes	0,00	540,57
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>196,37</b>	<b>1.396,37</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Cuentas por pagar a compañía relacionada	0,00	0,00
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>196,37</b>	<b>1.396,37</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital pagado	800,00	800,00
Aporte para futura capitalización	0,00	(600,00)
Reservas	0,00	0,00
Resultados Acumulados	944,62	0,00
Utilidad del ejercicio	0,00	944,62
<b>Total patrimonio</b>	<b>1.744,62</b>	<b>1.144,62</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>1.940,99</b>	<b>2.540,99</b>

  
 Cinthia Rodríguez Franco  
 Gerente

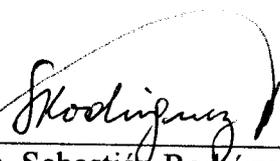
  
 E. Sebastián Rodríguez  
 Contador

CORFECOM S.A.  
Estados de Resultado Integral

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2012	2012
	<i>(US Dólares)</i>	
Ventas netas	0,00	9.796,00
Costo de ventas	(0,00)	(0,00)
Utilidad bruta	0,00	0,00
Gastos de ventas	(0,00)	(8553,08)
Gastos de administración	(0,00)	(0,00)
Total gastos	(0,00)	(8553,08)
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(0,00)	(1.242,92)
Impuesto a la renta	0,00	298,30
Utilidad (Pérdida) neta	0,00	944,62



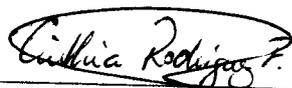
Cinthia Rodriguez Franco  
Gerente



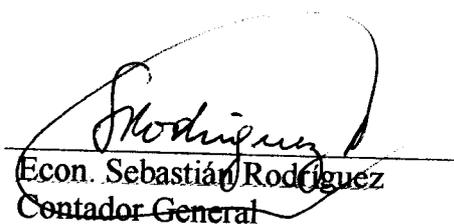
Econ. Sebastián Rodríguez  
Contador General

CORFECOM S.A.  
Estados de Cambios en el Patrimonio

	Capital Suscrito no Suscrito pagado	Utilidad acumulada	Utilidad del ejercicio	Total
	(US Dólares)			
<i>Saldos al 31 de Diciembre del 2011</i>	800,00	(600,00)	0,00	1.400,00
Utilidad neta del año, 2011	-	-	944,62	944,62
<i>Saldos al 31 de Diciembre del 2011</i>	800,00	(600,00)	0,00	1.144,62
Movimientos patrimonial, 2012	-	600,00	(944,62)	600,00
<i>Saldos al 31 de Diciembre del 2012</i>	800,00	0,00	944,62	1.744,62



Cinthia Rodríguez Franco  
Gerente



Econ. Sebastián Rodríguez  
Contador General

**CORFECOM S.A.**  
**Estados de Flujos de Efectivo**

**Años Terminados el  
 31 de Diciembre**

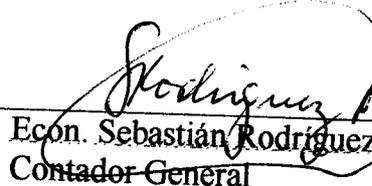
**2012                      2011**

*(US Dólares)*

<b>Flujos de efectivo (usado por) proveniente de actividades de operación:</b>		
Recibido de clientes	0,00	0,00
Recibido de otras actividades de operación	1.200,00	0,00
Pagado a proveedores y empleados	(1.200,00)	(0,00)
Efectivo (utilizado) generado por las operaciones	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Flujos de efectivo (usado por) proveniente de actividades de financiación:</b>		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0,00	0,00
Importe por venta de propiedad planta y equipo	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo (usado por) proveniente de actividades de operación	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>(Disminución) aumento neto en efectivo en caja y banco</b>		
Efectivo en caja y banco al principio del año	(0,00)	(0,00)
Efectivo en caja y banco al final del año	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo (usado por) proveniente de actividades de operación:</b>		
Utilidad neta	0,00	0,00
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo neto de efectivo (usado por) proveniente de actividades de operación:</b>		
Cambios en el capital de trabajo:		
Aumento (Disminución) en deudores comerciales	600,00	0,00
Aumento (Disminución) en otras cuentas por cobrar	600,00	0,00
Aumento en cuentas por cobrar a compañía relacionada y accionista	(659,43)	0,00
Aumento en inventarios	0,00	0,00
(Disminución) aumento en activos por impuestos corrientes	0,00	0,00
(Disminución) aumento en acreedores comerciales	0,00	0,00
(Disminución) aumento en otras cuentas por pagar	-0,00	-0,00
Flujo neto de efectivo (usado por) proveniente de actividades de operación	<u>(540,57)</u>	<u>0,00</u>
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>



Cinthia Rodríguez Franco  
 Gerente

  
 Econ. Sebastián Rodríguez  
 Contador General

## **1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Durante el presente año la gestión de la Administración se ha enmarcado dentro de las directrices definidas por la Junta General y los Estatutos Internos.

## **1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2013**

En el periodo 2012 la Empresa no ha presentado hechos extraordinarios en el ámbito legal que sea relevante de informar.

## **1.4 SITUACION DEL ECUADOR**

Una revisión de los principales informes internacionales que clasifican países de acuerdo a una serie de criterios económicos y sociales, revelan que el Ecuador no tiene un buen crecimiento en comparación al resto de países de Latinoamérica.

## **1.6 PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

Mi representada cumple a cabalidad con las leyes de propiedad intelectual.

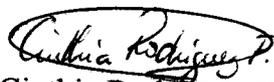
La Gerencia General agradece muy sinceramente a los ejecutivos, y proveedores en general, el apoyo y la dedicación que nos brindaron en cada momento.

A los señores accionistas reiteramos una vez mas, muchas gracias por su confianza y apoyo.

Con el presente Informe, espero haber cumplido con el encargo y las responsabilidades que me asignaron como Administrador de la Compañía, deseo agradecer el apoyo brindado por el Sr. Presidente de la Institución, sin el cual no habría sido posible cumplir las metas propuestas.

En caso de ser necesario estoy a la disposición de los Señores Accionistas para ampliar el presente informe.

Atentamente,



Cinthia Rodríguez Franco  
REPRESENTANTE LEGAL