

Cuenca, 09 de Abril de 2019

A los Accionistas de  
EYMEN CORPORATION S.A.

Mediante Junta de Accionistas llevada a cabo el 01 de mayo de 2018 de la compañía he sido designada como Comisaria principal de la compañía para el ejercicio económico 2018.

Con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de EYMEN CORPORATION S.A., pongo en conocimiento el informe que contiene la opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

### **1. Responsabilidad de la administración de la Compañía por los Estados Financieros**

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, así como por el diseño, implementación, y mantenimiento de controles internos relevantes que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales debido a fraude o error.

### **2. Responsabilidad de la Comisaria Principal**

Mi responsabilidad como Comisaria es expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas, esto de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Informes de Comisario, sobre

La revisión se ha efectuado de acuerdo a los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, que incluyen pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; y una adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Con el fin mencionado, he obtenido por parte de la administración, información de las operaciones, registros contables y documentación que sustenta las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

### 3. Opinión sobre cumplimiento

He efectuado un análisis a las cifras presentadas en los Estados Financieros por parte de la administración al 31 de diciembre de 2018, análisis en el cual se ha verificado que existe coherencia en los valores registrados. En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de EYMEN CORPORATION S.A. al 31 de diciembre de 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

La compañía ha elaborado sus estados financieros de acuerdo a la normativa establecida por el ente de control.

Al revisar el balance de situación de la empresa encontramos que se encuentra de la siguiente manera:

**Cuadro No. 1**

<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA</b>			
<b>EYMEN CORPORATION S.A.</b>			
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018</b>			
<b>ACTIVO</b>			<b>\$ 1.566.477,89</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 255.179,39</b>	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>\$ 1.311.298,50</b>	
<b>PASIVO</b>			<b>\$ 892.999,79</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 343.524,58</b>	
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>\$ 549.475,21</b>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>\$ 673.478,10</b>
<b>CAPITAL</b>		<b>\$ 400.000,00</b>	
<b>RESERVAS</b>		<b>\$ 11.994,81</b>	
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>		<b>\$ 55.118,90</b>	
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>		<b>\$ 206.364,39</b>	

Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

## ACTIVO USD 1.566.477,89

Los saldos en las cuentas de Activo se muestran a continuación:

### Cuadro No. 2

<b>ACTIVO</b>			<b>\$ 1.566.477,89</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 255.179,39</b>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 360,13		
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 19.410,77		
Servicios y otros pagos anticipados	\$ 16.512,50		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 214.595,99		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	\$ 4.300,00		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>\$ 1.311.298,50</b>	
Propiedades, planta y equipo	\$ 1.307.540,33		
Activo intangible	\$ 3.758,17		

Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

Los saldos de los activos fijos se han mantenido, con la aplicación de la depreciación correspondiente, sin embargo y de acuerdo a la aplicación de NIIF no se ha realizado la valuación durante el año 2018.

## PASIVO USD 892.999,79

En el siguiente cuadro se presentan los saldos de las cuentas registradas en el pasivo:

### Cuadro No.3

<b>PASIVO</b>			<b>\$ 892.999,79</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 343.524,58</b>	
Cuentas y documentos por pagar	\$ 87.100,87		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ 7.876,66		
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	\$ 64.074,99		
Anticipos de clientes	\$ 184.144,56		
Otros pasivos corrientes	\$ 327,50		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>\$ 549.475,21</b>	
Cuentas y documentos por pagar	\$ 549.475,21		

Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

Las cuentas de pasivo se presentan de igual manera razonablemente.

La compañía mantiene un monto de USD 549.475,21 en cuentas por pagar, las mismas que se componen de créditos realizados por los accionistas Mónica Martínez e Ibrahim Kocagoz por USD 309.970,84 y 239.504,37 respectivamente.

**PATRIMONIO USD 673.478,1**

**Cuadro No. 5**

<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>\$ 673.478,10</b>
<b>CAPITAL</b>		<b>\$ 400.000,00</b>	
Capital suscrito o asignado	\$ 400.000,00		
<b>RESERVAS</b>		<b>\$ 11.994,81</b>	
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>		<b>\$ 55.118,90</b>	
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>		<b>\$ 206.364,39</b>	

Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

Las cuentas de patrimonio cuentan con los saldos del capital de cada uno de los accionistas.

La cuenta de reserva legal presenta un saldo de USD11.994,81.

La utilidad del ejercicio alcanza la suma de USD 206.364,39; es potestad de la junta de accionistas la decisión sobre el destino de las utilidades luego del pago de utilidades a sus empleados, impuestos y segregación de la respectiva reserva. Cabe mencionar que el desempeño de la compañía ha mejorado considerablemente, lo cual se puede reflejar en los resultados obtenidos en el año 2018.

El estado de resultados de EYMEN CORPORATION S.A., cortado al 31 de diciembre del 2018 presenta las siguientes cifras:

**Cuadro No.6**

<b>INGRESOS</b>		<b>\$ 1.258.436,81</b>
PRESTACION DE SERVICIOS DE MOLIENDA	\$ 1.258.436,66	
INTERESES FINANCIEROS	\$ 0,15	
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		<b>\$ 1.052.072,42</b>
MANO DE OBRA DIRECTA	\$ 179.685,60	
OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	\$ 521.683,69	
GASTOS DE VENTAS	\$ 130.960,53	
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 209.015,25	
GASTOS FINANCIEROS	\$ 1.084,49	
OTROS GASTOS	\$ 9.642,86	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>\$ 206.364,39</b>

Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

Como se puede observar en el cuadro anterior la utilidad antes de impuestos fue de USD 206.364. Del análisis realizado no se observó ninguna situación que amerite observaciones al estado de resultados.

**4. Aspectos Generales:**

La administración ha cumplido con las resoluciones de la Junta General y Directorio, así como también, con las normas, estatutos y reglamentos de la compañía.

La custodia de los bienes de la compañía y los pertenecientes a terceros, que están bajo responsabilidad de la administración.

El control del movimiento interno y de las operaciones es el adecuado y se encuentra cumpliendo con las normas y procedimientos de control interno. En este aspecto se han tomado las recomendaciones del Comisario del año 2017, respecto de las políticas de control de cartera con el fin de generar la provisión de cartera por segmentos.

En conclusión, los balances presentados sirven de asiento para las operaciones del año 2019. Dado los resultados positivos del año 2018 la compañía demuestra un desempeño favorable que debe mantenerse en este nuevo período, pretendiendo siempre una mejora continua en sus operaciones y servicios.

Cabe mencionar que la administración ha implementado procesos de control interno los mismos que contribuyen a gestionar información financiera confiable, promoviendo el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos. Adicionalmente, los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas.

## **5. Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías**

La compañía fue constituida en la ciudad de Cuenca el 03 de marzo de 2011 mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Segundo suplente Dr. Eduardo Cobo e inscrita en el registro Mercantil el 18 de marzo de 2011 bajo el número de repertorio 2082.

Mediante Escritura Pública del 17 de febrero de 2017 otorgada por el notario primero del cantón Cuenca Dr. Edgar Cevallos Gualpa en inscrita en el registro Mercantil el 06 de junio de 2017, la compañía se transformó de compañía de responsabilidad limitada a sociedad anónima.

Su objeto social es Dedicarse por cuenta propia o asociada con terceras personas, a las actividades de prospección, exploración, explotación, beneficio, fundición, refinación y comercialización y extracción, en lo que corresponda, de minerales metálicos y no metálicos, y materiales para la construcción

Es importante señalar que, en mi calidad de comisaria principal de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

La compañía ha elaborado sus libros sociales de acuerdo a lo determinado en el Reglamento de sobre Juntas Generales Socios y Accionistas de las compañías de responsabilidad Limitada, Anónimas en Comandita por Acciones y de Economía Mixta

**Cuadro No. 7**

<u>Identificación</u>	<u>Nombre</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Capital</u>	<u>Restricción</u>
U01057316	KOCAGÖZ IBRAHIM	TURQUÍA	\$ 233.920	58,48%
0992732741001	DISTRIBUIDORA TÉCNICA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION S.A. DITEMACO	ECUADOR	\$ 80	0,02%
0101131597	ABRIL GRANDÁ GUSTAVO FELIPE	ECUADOR	\$ 1.000	0,25%
0104944087	BERREZUETA BARRETO ADRIAN GUSTAVO	ECUADOR	\$ 2.000	0,50%
0701007189	BERREZUETA REDROVAN MANUEL RICARDO	ECUADOR	\$ 1.000	0,25%
0102754355	ESPINOZA BARZALLO MANUEL ELIAS	ECUADOR	\$ 1.000	0,25%
0103638078	ESPINOZA MARTINEZ CESAR ANDRES	ECUADOR	\$ 125.000	31,25%
0300866928	MARTINEZ ROMERO MONICA ALEXANDRA	ECUADOR	\$ 32.000	8,00%
0101054229	VINTIMILLA HERMIDA FABIAN ENRIQUE	ECUADOR	\$ 4.000	1,00%
			<b>\$ 400.000</b>	<b>100,00%</b>

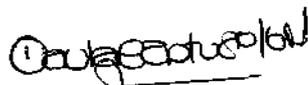
Fuente: EEFF EYMEN CORPORATION S.A.

La compañía se encuentra al día en sus obligaciones para con la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de acuerdo al certificado de cumplimiento de obligaciones emitido por el ente de control.

**6. Informe sobre cumplimiento a Ley Laboral**

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformatoria al Código de Trabajo, informo que durante el ejercicio 2018, la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la Ley para prestar ese tipo de servicios. La compañía cuenta con Reglamento Interno de Trabajo.

Atentamente,



Econ. Paula Astudillo M.  
Comisaria Principal  
EYMEN CORPORATION S.A.