

San Francisco de Quito D.M, 10 de abril de 2014

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE GEINCO CIA. LTDA

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Señores Socios:

Durante la presentación de mi informe en calidad de Gerente General , estoy abierto a solventar las preguntas e inquietudes y a su vez poder discutir sobre la información actual, datos estimados, y sobre el comportamiento futuro de GEINGOSOLUTION CIA LTDA. , que deben ser considerados en el caso de os datos estimados, como supuestos de buena fe por parte de la compañía.

El presente documento comprende los siguientes puntos

- 1." Naturaleza del negocio
- 2." Análisis de la Situación Económica al 31/12/2013
- 3.- Análisis Financiera de la Compañía al 31/12/2013
- 4." Logros Departamentales y proyecciones 2014

1.- NATURALEZA DEL NEGOCIO.- QUIENES SOMOS?

Geincosolution es una compañía establecida en Ecuador desde el 18 de marzo 2011, bajo el número de Expediente 137383, su actividad principal es la Ingeniería Civil, el desarrollo de proyectos de generación hidroeléctricos y termoeléctricos del Sector Petrolero; así como también el Alquiler de Maquinaria y Equipo pesado, consultorías, fiscalización de obras civiles, entre otras.

Geincosolution Cía. Ltda. cuenta con un equipo de profesionales de primer nivel, con una sólida infraestructura en maquinaria y equipo pesado, que nos ha permitido crecer en base al esfuerzo y trabajo constante de todos los que conformamos la compañía.

2.- ANALISIS DE LA SITUACION ECONOMICA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.013

Como parte de mi compromiso y responsabilidad, es presentar la Información Financiera transparente, para todos los usuarios de los Estados financieros, por lo que puedo informar que estos han sido presentados de acuerdo a las normativas vigentes en el país. Las cifras que reflejan son razonables y han sido tomadas de los registros contables procesados en la compañía; por lo que puedo confirmar que están estructurados sobre un sistema de contabilidad que brinda información confiable y oportuna para la toma de decisiones.

El valor del Patrimonio al 31 de Diciembre de 2013 es de US\$ 2'141.022.72 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL VEINTE Y DOS DOLARES CON 72/100), Es importante recalcar que el incremento sustancial se debe a que los socios han dado apertura para la aportación de dinero de un futuro nuevo socio, para realizar el aumento de Capital en el año 2014.

El movimiento económico del año 2013 presenta una Utilidad del Ejercicio antes de Impuestos de US\$ 141.647.08 (CIENTO CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE DOLARES CON 08/100)

A continuación encontrarán a Conciliación Tributaria

CONCILIACION TRIBUTARIA

UTILIDAD DEL EJERCICIO	141.647,08
(-) 15% TRABAJADORES	(21.247,06)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	120.400,02
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	2.369,38
(-) DEDUCCION 150% PAGO A TRAB CON DISCAPACIDAD	
(-) DEDUCCION POR INCREMENTO NETO EMPLEADOS	
(+) AJUSTE DIFERENCIA EN DEPRECIACIONES	9.491,07
(+) AJUSTE DE 1 ER ORO CTAS INCOBRABLES	19.422,72
UTILIDAD GRAVABLE	151.683,19
22% IMPUESTO A LA RENTA	(33.370,30)
UTILIDAD DISPONIBLE PARA SOCIOS (D=A-B-C)	87.029,72

3.- ANALISIS FINANCIERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.013

Geincosolution Cia. Ltda., presenta un total de Ingresos de US\$ 3^463.249.41 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES AMERICANOS CON 41/100)

El Costo de Ventas representa el 43.20% en relación a las Ventas, en esta cuenta se registran todas las compras de materiales e insumos utilizados en las obras civiles.

El total de los Costos de Mano de Obra y Costos de Fabricación, corresponde al 27.14% con relación a las Ventas, ya que como se trata de una empresa de servicios, fa mano de obra tiene una carga importante en el resultado financiero de la compañía.

Los Gastos de Administración representan el 23.18% con relación al Ingreso. Los Gastos Financieros corresponden a intereses y comisiones bancarias que representan el 2,37% sobre el total de las ventas.

4.- GESTIONES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2013

Y

PROYECCIONES PARA EL AÑO 2014

4.1.- RECURSOS HUMANOS.-

4.1.1. Durante el año 2013 se trabajó en las estructuras del Módulo de Recursos

Humanos en el Sistema Contable, bajo la dirección del Contador, los

siguientes procesos:

INSTALACION

- 0.1. Instalación Bases de Datos
- 0.2. Instalación Clientes
- 0.3. Instalación Aplicaciones Jireh

CONOCIMIENTO DE LOS EMPLEADOS

Levantamiento de Información

PREPARACION DE BASE

Maestros de Empleados

APROBACION BASE MODELO.

- Vlaestros
- Formatos: Creación y Pruebas

ARRANQUE.

Proceso de Nóm na

SEGUIMIENTO

Proceso de Nómina

4.1.2." Se trabajo en el Reglamento Interno de la Compañía el mismo que se encuentra aprobado por el Ministerio de Relaciones Laborables.

PROYECCIONES.- Para el año 2014 se tiene previsto conseguir los siguientes objetivos:

Sistematizaren su totalidad el Módulo de Recursos Humanos con la finalidad de emitir directamente del sistema los roles de pago, sus provisiones, y beneficios de los empleados.

Elaborar el Procedimiento de Selección

Elaborar el Procedimiento de Inducción

Elaborar el Procedimiento de Capacitación

Reglamento de Préstamos

Implementar los profesiogramas

SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

Durante el año 2013 se trabajó en el Área de Seguridad y Salud Ocupacional dando prioridad a:

Dotación de uniformes y equipos de protección de acuerdo a las normas SSO

Compra e instalación de botiquines y extintores de incendio

Implementación de señalética y bandas de seguridad en los sitios de obra

Creación y aprobación de la política de SSO

Selección y Contratación del Jefe de SSO

Aprobación del Reglamento de SSO

Creación y aprobación del Comité Paritario

Reuniones periódicas de SSO

Levantamiento de fichas médicas

Plan de prevención de riesgos

Matriz de riesgos laborales

Planes de manejo ambiental

Auditoría interna de SSO y ambiental

PROYECCIONES.-

Mejorar la unidad médica
Continuar con las reuniones periódicas de SSO
Programa anual de actividades
Manejo de indicas de gestión
Mejoras de las observaciones de la Auditoría Interna
Diagramas de flujo de procesos

4.2.- DEPARTAMENTO FINANCIERO.-

Durante el año 2013 se realizó el siguiente trabajo:

Actualización del Sistema a una nueva versión, que comprende la parametrización de los siguientes módulos:

- Módulo de Cuentas por Pagar
- Módulo de Tesorería
- Módulo de Cuentas por Cobrar
- Módulo de Facturación
- Módulo de Activos Fijos
- Módulo de Contabilidad
- Módulo de Seguridades
- Módulo de Recursos Humanos

Se contrató el Contador de la compañía

Capacitación del personal contable en la nueva versión del sistema

Implementación de procesos contables

Análisis de cuentas

PROYECCIONES

Cumplimiento de nuevas obligaciones con los Entes de Control SRI, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Relaciones Laborales, Municipios, etc)

Contratación y entrega de información para Auditoría Externa 2013 y preliminar año 2014

Reestructuración del Área Financiera con funciones y responsabilidades por cargo

Sistematización de procesos contables

Emisión de EEFF mensuales a la Junta de Socios

Levantamiento de Información Societaria

Aumento de Capital

Levantamiento y codificación de Activos Fijos

4.3.- DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.-

En el año 2013 ganamos las licitaciones de dos proyectos importantes:

3.1.- Diseño y Construcción de un nuevo Chatarrero para R.E.E.

3.2.- Construcción de Obras Civiles para la nueva Central Termoeléctrica

Guangopolo II

PROYECCIONES

Concluir y entregar el proyecto de obra civil de Construcción Termoeléctrica Guangopolo II

Iniciar y cumplir con los cronogramas de trabajo del proyecto Chatarrero

Participar en nuevas licitaciones que permitan el crecimiento de la compañía

Arrendar equipo y maquinaria de la compañía

Adquisición de nuevas oficinas

En materia de propiedad intelectual, me permito informar que Geincosolución Cia. Ltda. Cía. Ltda., da total cumplimiento a esta disposición legal

Para terminar podría decir que ha sido un año de gran trabajo y esfuerzo, de grandes cambios y logros significativos para la compañía.

Atentamente,



Lfcdó. Paul Cevallos

GERENTE GENERAL

