

COMPAÑÍA DE BIENES RAICES
" COMBIRA S.A. "

AV. 10 DE AGOSTO N° 1832 Y ROCA 2º PISO
TELF.: 2220-228 E-mail: inmedesa@andinanet.net
QUITO - ECUADOR

13-735

**INFORME DE GERENCIA PRESENTADO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE
LA COMPAÑÍA DE BIENES RAICES COMBIRA S.A. DEL AÑO 2006.**

Señores Socios:

De conformidad a lo establecido en los estatutos de la Compañía, me es grato presentar el siguiente informe sobre las actividades económicas:

Los ingresos se refieren exclusivamente al rubro "Arriendos Recibidos" por los locales comerciales del Centro Comercial El Globo Amazonas y dos locales de la calle Roca de esta ciudad y que asciende a \$ 133.144,86 y \$ 28.189,61 que son por reembolso de gastos de condominios que suma \$ 161.334,47.

En lo referente a los rubros de gastos alcanzan a un total de \$ 110.662,87, cuyo detalle se especifica en el Estado de Rendimiento, valor que deduciendo de los Ingresos se establece una diferencia de \$ 50.671,60 que representa la Utilidad Neta del Ejercicio 2006.

La utilidad determinada será puesto a disposición de los Accionistas para que en junta de Accionistas se decida si se reinvierte.

Se ha cumplido con las normas que establecen las leyes Fiscales, Tributarias, Municipales y Societarias, de igual forma la actividad gerencial se ha circunscrito a las normas administrativas de la Compañía.

Atentamente,



ALEJANDRO DALMAU ROCCA
Gerente.