

| RAZÓN SOCIAL | COMPAÑIA DE BIENES RAICES COMBIRA SOCIEDAD ANONIMA | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|--|
| DIRECCIÓN | AV. 10 DE AGOSTO 1832 Y ROCA | | | | | | |
| EXPEDIENTE | 13735 | | | | | | |
| RUC | 1790365786001 | | | | | | |
| AÑO | 2013 | | | | | | |
| FORMULARIO | SCNIF.13735.2013.1 | | | | | | |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

| EN CIFRAS COMPLETAS US\$ | | | APORTES DE SOCIOSO ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPIT ALIZACIÓN | PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | RE | SERVAS | OTROS RESULTADOS INTEGRALES | | | | RESULT ADOS ACUMULADOS | | | | | | | | | |
|---|--------|-------------------|--|--|------------------|--|--|---|---------------------------------|---|----------------------------------|-------|--|-----------|---------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|------------------|
| | | CAPITAL SOCIAL | | | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA 30402 | ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA 30501 | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 30502 | ACTIVOS INTANGIBLES 30503 | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN 30504 | GANANCIAS ACUMULADAS 30601 | | RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF 30603 | DE DE | RESERVA POR DONACIONES 30605 | RESERVA POR VALUACIÓN 30606 | RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES 30607 | GANANCIA NETA DEL PERIODO 30701 | (-) PÉRDIDA NET A DEL PERIODO 30702 | TOTAL PATRIMONIO |
| SALDO AL FINAL DEL PERÍODO | 99 | 47.400,00 | 302 | 303 | 14.288,75 | 30102 | 30301 | 30302 | 30503 | 30301 | 18.073,52 | 30002 | 349.645,84 | | 30003 | 30000 | 30007 | 10.818,42 | 30702 | 474.401,02 |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR | 9901 | 47.400,00 | | | 14.288,75 | | | | | | 18.073,52 | | 349.645,84 | 34.174,49 | | | | | | 463.582,60 |
| SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR | 990101 | 47.400,00 | | | 14.288,75 | | | | | | 18.073,52 | | 349.645,84 | 34.174,49 | | | | | | 463.582,60 |
| CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES | 990102 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CORRECCIÓN DE ERRORES | 990103 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO | 9902 | | | | | | | | | | | | | | | | | 10.818,42 | | 10.818,42 |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL | 990201 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES | 990202 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | 990203 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIMDENDOS | 990204 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES | 990205 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | 990206 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 990207 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES | 990208 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OTROS CAMBIOS (DETALLAR) | 990209 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO) | 990210 | | | | | | | | | | | | | | | | | 10.818,42 | | 10.818,42 |

VORBECK KIGMAN ELIANA MARIASOL

1702601970

REPRESENTANTE LEGAL

GUDIÑO RUBERTH HANZ 1711140382001 25536 CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en

nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.