

Rodrigo Mazza
Economista
Av. Loja s/n y Puerto de Palos
Tfno: 0984999760
Cuenca

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, así como con lo dispuesto en el Artículo 321 en su numeral cuarto de la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario Principal de la Empresa TEMPLAVID S. A. me permito poner en conocimiento de los Señores Accionistas el presente informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.

De la revisión y análisis del Balance General así como de los Estados Financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del año 2018, debo manifestar que estos se enmarcan dentro de las normas legales así como con lo que dispone la Ley de Compañías.

Los registros contables son claros, están correctamente respaldados y adecuadamente archivados. Igual criterio se aplica al resto de toda la documentación adicional que ha servido de sustento para la elaboración del presente informe.

Con relación a la gestión realizada por la Administración de la Empresa debo señalar que:

Las resoluciones de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas a cabalidad conforme a lo que señalan las normas Legales y Estatutarias.

Por los procedimientos de control interno implementados en la Compañía han permitido una conducción eficiente y muy ordenada del negocio, velar por el buen cuidado de los bienes y sobre todo eficacia y orden.

En cuanto a las relaciones con terceros se mantienen al día tanto las Retenciones e Impuestos, han sido debidamente recaudados y cancelados en los plazos y términos que manda la Ley.

Quiero expresar mi sincero agradecimiento a todas y cada una de las Personas de la Compañía que colaboraron en la realización de mi trabajo, en especial al Señor Gerente y al Señor Contador.

En los cuadros que se presentan a continuación se destacan, comparativamente, los cambios más significativos experimentados por la Compañía durante el año 2018 con relación al año anterior.

Rodrigo Mazza
Economista
Av. Loja s/n y Puerto de Palos
Fono: 0984999760
Cuenca

BALANCE GENERAL
TEMPLAVID S.A.
(Valores en dolares Americanos)

		ACTIVO			
		AÑO 2017	AÑO 2018	DIFERENCIA	%
11	ACTIVO CORRIENTE				
11101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE	28,668.12	209,135.91	180,467.79	629.51%
11102	ACTIVOS FINANCIEROS	725,757.20	598,730.02	-127,027.18	-17.50%
11103	INVENTARIOS	1,326,314.88	1,261,319.79	-64,995.09	-4.90%
11104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	467,078.20	501,364.93	34,286.73	7.34%
11105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	44,700.20	31,387.20	-13,313.00	-29.78%
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2,592,518.60	2,601,937.85	9,419.25	0.36%
112	ACTIVO NO CORRIENTE				
11201	Propiedades Planta y Equipo	1,557,843.82	1,633,527.70	75,683.88	4.86%
11202	Obras en Proceso	632,102.76	632,102.76	-	0.00%
11208	Gastos Preoperativos	184,089.14	184,089.14	-	0.00%
	TOTAL ACTIVOS	4,966,554.32	5,051,657.45	85,103.13	1.71%
		PASIVO			
211	PASIVO CORRIENTE				
21103	Cuentas y Documentos por Cobrar	563,808.31	463,886.91	-99,921.40	-17.72%
21104	Obligaciones con Instituciones Financieras	321,053.36	192,677.51	-128,375.85	-39.99%
21105	Provisiones	6,753.69	4,798.88	-1,954.81	-28.94%
21107	Impuestos por Pagar	51,303.60	99,159.71	47,856.11	93.28%
21110	Anticipo de Clientes	94,733.72	101,086.58	6,352.86	6.71%
212	PASIVO NO CORRIENTE	1,506,640.19	1,728,524.81	221,884.62	14.73%
	TOTAL PASIVO	2,544,292.87	2,590,134.40	45,841.53	1.80%
311	CAPITAL				
31101	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1,000,000.00	1,000,000.00	-	0.00%
312	APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	1,000,000.00	1,000,000.00	-	0.00%
316	RESULTADOS ACUMULADOS				
311	Ganancias Acumuladas	402,191.91	422,334.09	20,142.18	5.01%
31602	Pérdidas Acumuladas	-72.64	-72.64	-	0.00%
311	RESULTADOS DEL EJERCICIO	20,142.18	39,261.60	19,119.42	94.92%
	TOTAL PASIVO Y CAPITAL	4,966,554.32	5,051,657.45	85,103.13	1.71%
		RESULTADOS			
4	INGRESOS				
41	GANANCIA BRUTA	672,632.21	736,826.76	64,194.55	9.54%
411	INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	1,508,883.66	1,657,831.06	148,947.40	9.87%
412	COSTO DE VENTAS	-842,784.50	-923,602.36	-80,817.86	9.59%
43	INGRESOS NO OPERATIVOS	6,533.05	2,598.06	-3,934.99	-60.23%
	EGRESOS				
52	GASTOS OPERATIVOS	652,490.03	697,565.16	45,075.13	6.91%
	UTILIDAD OPERACIONAL	20,142.18	39,261.60	19,119.42	94.92%

Rodrigo Mazza
Economista
Av. Loja s/n y Puerto de Palos
Tfno: 0984999760
Cuenca

RELACIONES

TEMPLAVID S. A.

	Año 2017	Año 2018
Eficiencia del Capital		
Utilidad Neta / Capital Social	2.01%	3.93%
Utilidad Neta / Capital Contable	2.01%	3.93%
Rentabilidad Ventas		
Utilidad Bruta / Ventas	44.58%	44.45%
Utilidad Neta / Ventas	1.33%	2.37%
Rentabilidad de los Capitales Totales		
Utilidad Neta / Activo Total	0.41%	0.78%
Utilidad Bruta / Activo Total	13.54%	14.59%
Costo de Ventas / Ventas	55.85%	55.71%
Gastos Administración / Ventas	43.24%	42.08%
Solvencia Tecnica		
Activo corriente / Pasivo corriente	2.50	3.02 N° veces
Prueba Acida	1.22	1.56 N° veces
ESTRUCTURA FINANCIERA		
Solvencia Total	1.95	1.95 N° Veces
Activo Total / Pasivo Total		
Grado de Autonomia	20.13%	19.80%
Patrimonio / Activo Total		
Grado de Dependencia	254.43%	259.01%
Pasivo Total / Patrimonio (Liquidez)		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	149.84%	201.99%
Capital de Trabajo	1,554,865.92	1,740,328.26
Activo Corriente-Pasivo Corriente		
Patrimonio Tangible	1,000,000.00	1,000,000.00
Rotacion Capitales Propios	1.51	1.66 N° veces
Ventas / Patrimonio		
Rotacion Activo Total	30.38%	32.82%
Ventas / Activo Total		
Indice de Endeudamiento	2.54	2.59
Total Deudas / Patrimonio		
Movimiento del Capital	1.51	1.66 N° veces
Ventas / Capital Total		
Rotacion de Inventarios	567	492 Dias
Inventario / Costo de Ventas*360		
Rotacion Cuentas por Cobrar	173	130 Dias
Cuentas por Cobrar / Ventas*360		
Activo Circulante/Pasivo Corriente	249.84	301.99 N° veces

Rodrigo Mazza
Economista
Av. Loja s/n y Puerto de Palos
Fono: 0984999760
Cuenca

En mi opinión, por la información que se refleja tanto en el Balance General como en los Estados de Situación de TEMPLAVID S.A. por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2018 debo manifestar que éstos reflejan la situación real de la Empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Accionistas su aprobación.

Atentamente,



Econ. Rodrigo Maza

COMISARIO