

Señores

Accionistas de Templavid S.A.

Ciudad.-

Dando cumplimiento al encargo de Comisario de la compañía Templavid S.A., otorgado por la Junta General, me permito poner a su consideración el presente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2012:

Aplicando procedimientos de auditoría de aceptación general he revisado los Estados Financieros que ha presentado la Administración de la Empresa en consecuencia estos son de su absoluta responsabilidad.

Para tener una apreciación amplia del contenido de los Estados Financieros esto es Estado de Situación, Estado de Resultados, Evolución Patrimonial y Estado de Flujo de Fondos, se ha realizado comprobaciones selectivas a algunos de los rubros que consideramos importantes y que puedan tener una mayor incidencia en la confiabilidad de los resultados obtenidos y en la verdadera situación financiera de la empresa.

Como resultado de la revisión me permito aseverar que se han cumplido con los procesos contables adecuadamente y apegados a la normas vigentes en esta materia respecto a la presentación numérica de las diversas transacciones que ha realizado la empresa durante el ejercicio económico descrito además se ha dado cumplimientos a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías respecto a la aplicación de las "NIIF" y las "NIC" a las diferentes cuentas contables sujetas a ajustes y a la emisión de la información financiera para el análisis de de acuerdo a la normativa vigente.

Por lo expuesto es mi criterio que la Situación Financiera de la empresa al 31 de Diciembre del 2012 es consistente y no presenta desviaciones que puedan afectar a los diferentes rubros constantes en la información financiera.

Respecto a mi apreciación general al tratarse de una empresa nueva y que durante el año ha implementado y conformado sus activos fijos así como el capital de trabajo a fin de iniciar su proceso productivo que le ha permitido

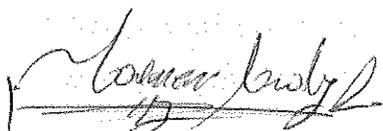
poner a disposición del mercado sus productos a partir del mes de Junio en forma paulatina y en pequeña escala buscando la captación de un mercado que es nuevo para la empresa, el resultado final obtenido que es positivo, significa que existen buenas posibilidades a futuro. En contraposición encontramos un elevado endeudamiento por lo que es recomendable gestionar un apalancamiento financiero adecuado que le permita tener una correlación adecuada entre el patrimonio y el pasivo de tal forma que los activos de la empresa puedan ser adecuadamente productivos al no sufrir desabastecimientos de materias primas e insumos necesarios para cumplir su gestión productiva.

En relación a los índices financieros la empresa presenta un capital de trabajo negativo de US\$836.914 razón por la cual me permito recomendar lo dicho en el párrafo anterior, el patrimonio con relación al total de activos representa el 30%.

Finalmente en función de la revisión de los procedimientos administrativos y operativos mi opinión y recomendación es que debería ajustarse en la gestión de ventas, logística y de procedimientos de atención a clientes.

Esperado haber dado cumplimiento a la labor encomendada quedo a disposición de los señores accionistas para cualquier inquietud adicional.

Atentamente,



Ing. Carmen Landy L.

COMISARIO