

BIENVENIDA

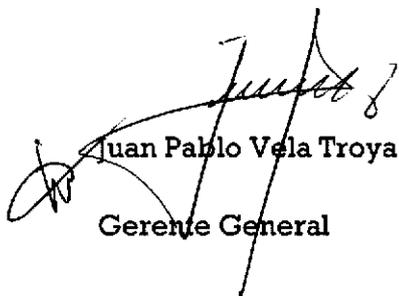
Carta del Gerente General

Estimados Accionistas:

Las actividades principales de Grupo Azucarero EQ2, es una compañía dedicada a la Compra de Acciones o Participación en otras compañías.

Continuamos empeñados en nuestra actividad confiando que cumpliremos nuestros objetivos.

Atentamente,



Juan Pablo Vela Troya
Gerente General

1.- NUESTRA EMPRESA

1.1. Entorno Económico

Ecuador cerró el 2018 con una inflación de 0,27%, muestra una recuperación frente a diciembre de 2017 cuando se ubicó en -0,20%. El 2018 finalizó con una tasa de desempleo de 3,7%.

Los problemas del país no se limitan a la crisis fiscal. Se anuncian acciones para proteger la dolarización, una revisión tributaria y nuevas modalidades de contratos de trabajo. El Mandatario prometió la reducción de \$ 1.000 millones en los presupuestos de las instituciones de la Función Ejecutiva

1.2. Información de la Compañía

Grupo Azucarero EQ2 S.A., fue constituida en Ecuador en marzo 3 del 2011. A la fecha de su constitución su único accionista fue el Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Mas Impunidad, representado por la Corporación Financiera Nacional. A la fecha de emisión de los estados financieros del año 2018 los accionistas son:

1.2.1. Composición Accionaria

Fideicomiso EQ2 - CFN	29,303.527 acciones
Fideicomiso Mercantil AGD – CFN no más impunidad	12,543.515 acciones
Inversiones Dogo Dogosa SA	100 acciones
Alban Morales Rosa Elena	200 acciones
Armijos Maya Rosa Paulina	300 acciones
Cabrera Aguirre Segundo Adolfo	100 acciones
Cabrera López Segundo Adolfo	100 acciones
Castro Villasnay Luis Alberto	100 acciones
Cobos Álvarez Luis Francisco	10.940 acciones
Llerena Luis Arturo	100 acciones
Reinoso Caza Julio	1.000 acciones
Trujillo Garcia Alba	1.000 acciones
Velecela Boni Néstor Moisés	100 acciones
Veliz Alvarado Raúl Abad	1.100 acciones

Las acciones son ordinarias y nominativas de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

La actividad económica principal de la Compañía es la compra de acciones o participaciones de otras compañías, con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de los vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial.

2. ESTADOS FINANCIEROS 2018

2.1 Estado de Situación Financiera

Con respecto al Estado de Situación Financiera, en el año 2018, sus activos corrientes suman \$. 8,611.600, y sus activos no corrientes suman \$. 111,116.098. Sus pasivos corrientes ascienden a \$ 606.432. El patrimonio suma \$. 119,121.266, con un capital social de \$. 41,862.182, aportes futuras capitalizaciones de \$. 69,252.327, reserva legal de \$ 7,108.296 y resultados acumulados de \$. 898.461.

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.
Estados de situación financiera
Al 31 de diciembre 2018 y 2017
Expresados en Dólares de E.U.A.

	<u>2018</u>
Activo	
Activo corriente	
Efectivo en caja y bancos	252,907
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8,296,459
Otras cuentas por cobrar	62,234
Total activo corriente	<u>8,611,600</u>
Activo no corriente	
Inversión en subsidiaria	111,116,098
Total activo no corriente	<u>111,116,098</u>
Total activo	119,727,697
Pasivo	
Pasivo corriente	
Cuentas por pagar a proveedores	72,637
Cuentas por pagar a partes relacionadas	533,795
Impuesto por pagar	-
Total pasivo corriente	<u>606,432</u>
Total pasivos	606,432
Patrimonio	
Capital social	41,862,182
Aporte para futuras capitalizaciones	69,252,327
Reserva legal	7,108,296
Resultados acumulados	898,461
Total patrimonio	<u>119,121,266</u>
Total pasivo y patrimonio	119,727,697

2.2 Estado de Resultado Integral

En el año 2018, con respecto al Estado de Resultados Integrales se registraron \$299 de otros ingresos, \$. 89,246 por gastos administrativos dando como resultado integral una pérdida de \$88,947

GRUPO AZUCARERO EQ2 S. A.
Estados de Resultados Integrales
Por el año terminado el 31 de diciembre 2018
Expresados en Dólares de E.U.A.

	<u>2018</u>
Ingresos	
Dividendos ganados	-
Intereses ganados	-
Otros ingresos	299
Total ingresos	<u>299</u>
Costos y Gastos	
gastos de operación	-89,143
Gastos financieros	-103
Total costos y gastos	<u>-89,246</u>
(Pérdida) utilidad antes de impuesto a la renta	<u>-88,947</u>
Impuesto a la renta	-
Pérdida neta y resultado integral	<u>-88,947</u>

3. HECHOS RELEVANTES

3.1 Temas pendientes por regularizar con el accionista Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Mas Impunidad.

A la fecha del presente informe se mantienen los siguientes trámites pendientes por regularizar con el accionista Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD de conformidad con lo detallado en la cláusula décima primera del contrato de compraventa del 70% del paquete accionario de la Compañía Grupo Azucarero EQ2 S.A. celebrada el día 4 de Octubre del 2011:

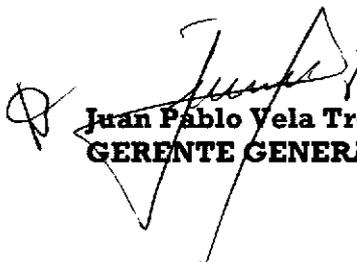
- a) Cuenta de Aportes para Futuro Aumento de Capital.- La compañía cumplió en remitir durante el 2018 diversas comunicaciones al Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD, a la Secretaria Técnica del Fideicomiso y a la fiduciaria, con la finalidad de poder regularizar el aumento de capital en la compañía en función de la observación realizada por la Superintendencia de Compañías. Al 31 de diciembre de 2018 se mantiene el registro del aporte para futura capitalización por la suma de \$69,252,326.51.

Para poder regularizar el aumento de capital referido en el párrafo anterior se debe previamente suscribir un Convenio de Cesión de Derechos Crediticios entre Grupo Azucarero EQ2 S.A., el Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD y el Banco Central del Ecuador (antes Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público del Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD) por la suma de USD 1,471,000.00 dólares de los Estados Unidos de América, con la finalidad de restituir dicha suma en derechos crediticios que fueron cedidos por error por parte del Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD al Grupo Azucarero EQ2 S.A.

- b) La transferencia en dación en pago por parte de Coazucar Ecuador (antes Agrícola Chimborazo Chimsa S.A. y Agrícola Agriflorsa S.A.) a favor del BCE, entidad que reemplazo a la Unidad de Gestión y Ejecución de Derecho Público de las 22 hectáreas del Predio Valle Verde, las 120.56 hectáreas del predio San Jacobo y las 271.54 hectáreas del predio Surucúa.
- c) Tratamiento para la cancelación por parte del Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD, de la obligación que en el Banco Central mantiene la compañía Agrícola Chimborazo Chimsa S.A. (actualmente Coazucar Ecuador como empresas absorbente) por la suma de USD 4,007,720.44 y como codeudor por la suma de USD 2,507,629.33
- d) Identificación de los predios que en campo se conocen como Diamantes, Agriboliche, y Ruidoso Viejo.

Lo anteriormente citado he considerado de vital importancia incluir en el presente informe para conocimiento de la Junta General.

Atentamente,


Juan Pablo Yela Troya
GERENTE GENERAL