

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de Grupo Azucarero EQ2 S.A., de acuerdo al nombramiento emitido en Junta General de Accionistas y en cumplimiento de la función que me asigna el Artículo 279 de la Ley de Compañías, cúmplome informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2013, los correspondientes Estados de Resultado Integral, Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y Flujos de Efectivo por el año terminado a esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y Otras Notas Aclaratorias. He incluido en esta revisión, los libros sociales de la compañía y el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas por parte de los Administradores de la compañía. Mi trabajo en base a pruebas selectivas, incluye la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general. Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014 (Reglamento que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisario de las Compañías sujetas al Control de la Súper Intendencia de Compañías), en adición debo indicar:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2013. Los Libros de Actas de Juntas de Accionistas, libro de expedientes, libro de acciones y accionistas, durante el año 2013 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

El trabajo de Comisaria se lo puede realizar a satisfacción porque la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios de tal forma para que toda transacción sea respaldada y documentada adecuadamente. En cuanto a los registros contables debo indicar que estos se encuentran actualizados y en orden. Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble durante el año 2013, utilizando el sistema computarizado JDE Edwards PeopleSoft EnterpriseOne Versión 8.9 con todos los parámetros y necesidades de una Compañía comercial. Obviamente el funcionamiento del programa ha implicado capacitación, diseño de formularios, procedimientos y depuración de cuentas contables. Todas las cuentas contables tienen concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL ACTIVO

El Activo Total de la empresa asciende a USD 126,696,796 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Un detalle de los rubros que integran el Activo es como sigue:

Balance de Situación (en dólares USD)	GA EQ2
Activo Corriente	15,582,288
Propiedad, Planta y Equipo, neto	0
Otros Activos	111,114,509

En el caso de los Activos Corrientes, para el manejo de fondos se utiliza al Banco Bolivariano para los gastos locales en Ecuador. No mantiene inversiones en el exterior. Las cuentas por cobrar corresponden principalmente a operaciones de entrega de anticipos de dividendos a sus accionistas, basados en las disposiciones de Junta General de Accionistas. Se ha confirmado que derivado de la observación de D&T (sugerencia conforme a su apreciación sobre las NIIF), se genere la compensación entre el anticipo entregado por concepto de dividendos contra los resultados del ejercicio. Referente a Otros Activos, el rubro principal son las inversiones permanentes las cuales representan participación accionaria en las siguientes compañías:

Compañías	Participación	(en miles de U.S. dólares)
Ecudos S.A.	99.99%	73,192
Pracmax S.A.	99.99%	14,167
Agriforsa S.A.	99.99%	11,145
Broxcel S.A.	99.99%	7,840
Agrícola Chimborazo Chimsa S.A.	99.99%	2,208
Persol S.A.	99.99%	1,264
Sacorpreat S.A.	99.99%	681
Defaxcorza S.A.	99.99%	617
Podec S.A.	99.99%	1
Esdestva S.A.	99.99%	1
Total:		111,114

4. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL PASIVO CORRIENTE

En las cuentas del pasivo a Corto Plazo, el rubro más importante corresponde a los Proveedores y cuentas por pagar compañías relacionadas.

Pasivos Corrientes	
Cuentas y documentos por pagar	
Proveedores	37,497
Compañías relacionadas	120,035
Obligaciones Fiscales	56
Total del pasivo corriente	157,588

5. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado de la Compañía es de 41,862,182 acciones ordinarias y nominativas de USD 1.00 cada una. Existen Reservas Legales debidamente autorizadas por la Junta General Ordinaria y Universal de cada período que se constituyó, pudiendo ser destinada para aumento de capital pero no disponible para el pago de dividendos. De acuerdo a la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007 emitida por la Superintendencia de Compañías, esta compañía inicio su año de transición a las NIIF en el 2010 siendo el de adopción el 2011. A continuación un resumen de los movimientos patrimoniales:

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio
al 31 de diciembre del 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>USD</u>
Capital Social	41,862,182
Aportes para Futura Capitalización	69,252,327
Reserva Legal	2,093,405
Utilidad No Distribuida Ejercicios anteriores	47,474
Perdidas Acum Ejerc. Anteriores pago dividendos	(10,032,528)
Resultado presente Ejercicio	<u>23,316,348</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2013	<u>126,539,208</u>

6. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DE LOS RESULTADOS

Los ingresos se reconocen cuando se probable que los beneficios económicos asociados a la transacción, fluirán a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente. Sus principales ingresos están asociados con la percepción de los dividendos por sus inversiones. Por su tipo de operación, solo presenta Gastos de Administración relacionados con Honorarios así como impuestos y contribuciones. Son reconocidos en el estado de resultados con base al criterio del devengado, los cuales se encuentran debidamente respaldados. El ejercicio fiscal del año 2013 arroja una utilidad contable.

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.
Estado de Resultados Integral
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>USD</u>
Ingresos	23,383,169
Costo de Venta	-
Utilidad (Pérdida) Bruta	<u>23,383,169</u>
Gastos de Administración y Ventas	- 66,792
Utilidad (Pérdida) Operación	<u>23,316,377</u>
Gastos Financieros	- 28
Otros Ingresos, neto	-
Utilidad (Pérdida) antes de Imptos y P. Laboral	<u>23,316,348</u>
Impuesto a la Renta	-
Impuesto a la Renta Diferido	-
Utilidad (Pérdida) neta del Ejercicio	<u>23,316,348</u>

7. INDICES FINANCIEROS

En cuanto a los indicadores financieros, reflejaré los que considero son importantes para la Compañía:

Indicadores Financieros	GAEQ2
Liquidez - Corriente	↘ 98.88
Capital de Trabajo	↘ 15,424,699
Solvencia - Endeudamiento Patrimonial	↘ 0.00
Solvencia - Endeudamiento del Activo	↘ 0.00
Solvencia - Apalancamiento	↘ 1.00

8. REGISTROS CONTABLES LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, durante el año 2013 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales, por lo tanto considero en términos legales que la Compañía cumple con todos los requerimientos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico. A continuación las cifras del año 2013 que fueron analizadas:

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.
Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre del 2013
(Expresados en dólares estadounidenses)

Activo		Pasivo y Patrimonio	
Activos Corrientes		Pasivos Corrientes	
Efectivo y Equivalente de Efectivo	2,087,831	Cuentas y documentos por pagar	
Cuentas y documentos por cobrar		Proveedores	37,497
Compañías relacionadas activo	13,346,327	Compañías relacionadas	120,035
Clientes	6	Obligaciones Fiscales	56
Otros	146,896	Total del pasivo corriente	157,588
Impuestos	1,228		
	<u>13,494,456</u>		
Total del activo corriente	<u>15,582,288</u>		
Inversiones a Largo Plazo	111,114,509	Patrimonio de los Accionistas	126,539,208
Total Activos	<u>126,696,796</u>	Total Pasivos y Patrimonio	<u>126,696,796</u>

Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2013 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Grupo Azucarero EQ2 S.A. y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de Grupo Azucarero EQ2 S.A. que presenta la Gerencia.

Abril, 30 del 2014


C.R.A. Malena Lopez Benites,