INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:

GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de Grupo Azucarero EQ2 S.A., de acuerdo al nombramiento emitido en Junta General de Accionistas y en cumplimiento de la función que me asigna el Articulo 279 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, los correspondientes Estados de Resultado Integral, Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y Flujos de Efectivo por el año terminado a esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y Otras Notas Aclaratorias. He incluido en esta revisión, los libros sociales de la compañía y el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas por parte de los Administradores de la compañía. Mi trabajo en base a pruebas selectivas, incluye la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general. Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014 (Reglamento que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisario de las Compañías sujetas al Control de la Súper Intendencia de Compañías), en adición debo indicar:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2012. Los Libros de Actas de Juntas de Accionistas, libro de expedientes, libro de acciones y accionistas, durante el año 2012 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

El trabajo de Comisaria se lo puede realizar a satisfacción porque la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios de tal forma para que toda transacción sea respaldada y documentada adecuadamente. En cuanto a los registros contables debo indicar que estos se encuentran actualizados y en orden. Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble durante el año 2012, utilizando el sistema computarizado JDE Edwards PeopleSoft EnterpriseOne Versión 8.9 con todos los parámetros y necesidades de una Compañía comercial. Obviamente el funcionamiento del programa ha implicado capacitación, diseño de formularios, procedimientos y depuración de cuentas contables. Todas las cuentas contables tienen concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL ACTIVO

El Activo Total de la empresa asciende a USD 94,733,240 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Un detalle de los rubros que integran el Activo es como sigue:

Balance de Situación (en dòlares USD)	GAEQ2
Activo Corriente	2.285.383
Propiedad, Planta y Equipo, neto	0
Otros Activos	92.447.856

En el caso de los Activos Corrientes, para el manejo de fondos se utiliza al Banco Bolivariano para los gastos locales en Ecuador. No mantiene inversiones en el exterior. Las cuentas por cobrar corresponden principalmente a operaciones de entrega de anticipos de dividendos a sus accionistas, basados en las disposiciones de Junta General de Accionistas. Se ha confirmado que derivado de la observación de D&T (sugerencia conforme a su apreciación sobre las NIIF), se genere la compensación entre el anticipo entregado por concepto de dividendos contra los resultados del ejercicio. Referente a Otros Activos, el rubro principal son las inversiones permanentes las cuales representan participación accionaria en las siguientes compañías:

Compañías	Participacion	(en miles de U.S. dólares)
Ecudos S.A.	99,99%	54.997
Pracmax S.A.	99,99%	14.166
Agricola Agriflorsa S.A.	99,99%	11.032
Broxcel S.A.	99,99%	7.481
Agricola Chimborazo Chimsa S.A.	99,99%	2.208
Persol S.A.	99,99%	1.264
Sacorpren S.A.	99,99%	681
Defaxcorza S.A.	99,99%	617
Podec S.A.	99,99%	1
Esdestiva S.A.	99,99%	1
	Total MUSD	92.448

4. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL PASIVO CORRIENTE

En las cuentas del pasivo a Corto Plazo, el rubro más importante corresponde a los Proveedores.

Pasivos Corrientes	
Cuentas y documentos por pagar	
Proveedores	144.504
Total del pasivo corriente	144.504

5. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DEL PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado de la Compañía es de 41,862,182 acciones ordinarias y nominativas de USD 1.00 cada una. Existen Reservas Legales debidamente autorizadas por la Junta General Ordinaria y Universal de cada período que se constituyó, pudiendo ser destinada para aumento de capital pero no disponible para el pago de dividendos. De acuerdo a la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007 emitida por la Superintendencia de Compañías, esta compañía inicio su año de transición a las NIIF en el 2010 siendo el de adopción el 2011. A continuación un resumen de los movimientos patrimoniales:

Grupo Azucarero EQ2 S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio
al 31 de diciembre del 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	USD
Capital Social	41.862.182
Aportes de Socios para Futura Capitalizacion	50.585.674
Reserva Legal	2.093.405
Utilidad No Distribuida Ejercicios anteriores	47.474
Saldo al 31 de diciembre de 2012	94.588.736

6. ESTRUCTURA Y COMPOSICION DE LOS RESULTADOS

Los ingresos se reconocen cuando se probable que los beneficios económicos asociados a la transacción, fluirá a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente. Sus principales ingresos están asociados con la percepción de los dividendos por sus inversiones. Por su tipo de operación, solo presenta Gastos de Administracion relacionados con Honorarios asi como impuestos y contribuciones. Son reconocidos en el estado de resultados con base al criterio del devengado, los cuales se encuentran debidamente respaldados. El ejercicio fiscal del año 2012 arroja una utilidad contable.

Grupo Azucarero EQ2 S.A.
Estado de Resultados Integral
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	USD
Ingresos de Explotacion	20.547.831
Costo de Venta	-
Utilidad (Pèrdida) Bruta	20.547.831
Gastos de Administracion y Ventas	- 133.195
Utilidad (Pèrdida) Operaciòn	20.414.636
Gastos Financieros	-
Otros Ingresos, neto	-
Utilidad (Pèrdida) antes de Imptos	20.414.636
Impuesto a la Renta	-
Impuesto a la Renta Diferido	-
Utilidad (Pèrdida) neta del Ejercicio	**20.414.636**
Reserva Legal 10%	**2.041.464**
Disponible para el Accionista	**18.373.173**

7. INDICES FINANCIEROS

En cuanto a los indicadores financieros, reflejaré los que considero son importantes para la Compañía:

Indicadores Financieros	GAEQ2
Liquidez - Corriente	15,82
Capital de Trabajo	2.140.879
Solvencia - Endeudamiento Patrimonial	0,00
Solvencia - Endeudamiento del Activo	0,00
Solvencia - Apalancamiento	1,00

8. REGISTROS CONTABLES LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, durante el año 2012 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales, por lo tanto considero en términos legales que la Compañía cumple con todos los requerimientos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico. A continuación las cifras del año 2012 que fueron analizadas:

Grupo Azucarero EQ2 S.A.
Estado de Situaciòn Financiera
al 31 de diciembre del 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

Activo		**Pasivo y Patrimonio**	
Activos Corrientes		Pasivos Corrientes	
Efectivo y Equivalente de Efectivo	2.137.996	Cuentas y documentos por pagar	
Cuentas y documentos por cobrar		Proveedores	144.504
Compañias relacionadas	146.896	Total del pasivo corriente	144.504
Impuestos	492		
	147.388		
Total del activo corriente	2.285.383		
Inversiones a Largo Plazo	92.447.856	Patrimonio de los Accionistas	94.588.736
Total Activos	**94.733.240**	**Total Pasivos y Patrimonio**	**94.733.240**

Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2012 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situacion financiera de Grupo Azucarero EQ2 S.A. y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la empresa, asi como, su situacion y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de Grupo Azucarero EQ2 S.A. que presenta la Gerencia.

Agosto 2 del 2013

Ing. Silvia Tinoco Cruz, MCA-CP

Matricula CPA No. 17-1840