

# NOTAS CONTABLES AÑO FISCAL 2019 DE INCORAMI CIA. LTDA

RUC: 0190372286001

EXPEDIENTE: 137291

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

## INFORMACIÓN GENERAL.

INCORAMI CIA. LTDA. Se constituyó como Sociedad de Responsabilidad Limitada mediante escritura pública celebrada el día 23 de febrero del 2010, ante el Notario Octavo del Cantón Cuenca, inscrita en el registro mercantil el veinte y cinco de marzo del dos mil diez. Bajo el N° 200.

La Compañía INCORAMI Cia. Ltda. Tiene su domicilio social y oficinas centrales en la Ciudad de Cuenca ubicado en la calle Rumiñahui 163 y Cacique Duma.

La compañía INCORAMI Cia. Ltda. tiene como objeto social LA GESTION DE PROYECTOS DE CONTRUCCIÓN.

## 1. PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad aceptados, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías y en lo que sean aplicables las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y Normas Internacionales de Contabilidad "NIC", oficializadas a través de Resoluciones emitidas por esta entidad reguladora.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

### Nota N° 1.

#### ACTIVOS

#### EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

INCORAMI Cia. Ltda. Al 31 de diciembre de 2019 cerró con un saldo en la cuenta Efectivo y Equivalentes de efectivo por un valor de \$4,036.59

<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</u>	
Caja General	1.772,74
Banco Guayaquil Cta. Cte.	83,35
Mutualista Pichincha	576,45
Banco del Pacifico	551,39
Banco Internacional	7,82
Cooperativa JEP Ltda.	1.044,84

### Nota N° 2.

#### ACTIVOS FINANCIEROS

## CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2019 la cuenta de clientes no relacionados locales cierra con un saldo de \$ 12,524.76, producto de la gestión de ventas realizada.

### CLIENTES LOCALES NO RELACIONADOS

Cientes	12,524.76
---------	-----------

### Nota N° 3.

## ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

### CREDITOS TRIBUTARIOS

Se ha identificado el crédito tributario que tiene la empresa para el pago del impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2019, obtenido por retenciones y crédito tributario del ejercicio fiscal anterior, por un total de \$4,104.32

### CRÉDITO FISCAL DE IMPUESTO A LA RENTA

Crédito Tributario de IVA por Adquisiciones	1,121.62
Crédito Tributario IMPUESTO A LA RENTA	1,982.70

### Nota N° 4.

## INVENTARIOS EN PROCESO.

### CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Se ha determinado un valor de \$218,935.59 correspondiente al ejercicio fiscal 2019, obtenido por el trabajo realizado y los materiales invertidos.

### CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Construcciones en proceso	218,935.59
---------------------------	------------

### Nota N°5.

## PASIVOS

### OBLIGACIONES COMERCIALES CORRIENTES

INCORAMI CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2019 cierra con un saldo de cuentas por pagar a corto plazo por compras de bienes y servicios por un valor de \$9,731.03, producto de las operaciones realizadas.

### OBLIGACIONES COMERCIALES CORRIENTES

Por pagar a proveedores	9,731.03
-------------------------	----------

**Nota N° 6.**

**OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

**CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA**

INCORAMI CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2019 tiene pendiente obligaciones con el Servicio de Rentas Internas correspondiente a impuestos mensuales por \$2,361.42

**CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA**

---

IVA Por Pagar	2,339.30
Retenciones en la Fuente por Pagar	22.12

**Nota N° 7.**

**OBLIGACIONES CON EL PERSONAL.**

Al 31 de diciembre del 2019 quedaron pendiente las obligaciones con el personal, valores que son liquidados en el mes de enero del año 2020.

**OBLIGACIONES CON EL PERSONAL**

---

Nómina por Pagar	3,315.05
------------------	----------

**Nota N° 8.**

**POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS**

Al 31 de diciembre de año 2019, se concilió el valor por pagar a los trabajadores correspondientes al 15% de participación sobre las utilidades empresariales.

**POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS**

---

Participación trabajadores 15% por pagar	60.47
--	-------

**Nota N° 9.**

**CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.**

Se determinaron que existen cuentas por pagar a socios relacionados.

**CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS**

---

Sra. Lilia Azucena Rojas	111,716.57
Ing. Cristian Ramirez Rojas	68,000.00
Ing. Xavier Ramirez	35,000.00

**Nota N° 10.**

## PATRIMONIO.

Al 31 de diciembre de año 2019, el Patrimonio de los socios corresponde a las cuentas del capital suscrito, aportes de los socios y los resultados acumulados, con lo que obtenemos un saldo de \$9,716.72.

<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>500.00</b>
<hr/>	
Dr. Paulo Ramirez	230.00
Ing. Cristian Ramirez	90.00
Ing. Xavier Ramirez	90.00
Sra. Lilia Rojas	90.00
<b>APORTE DE SOCIOS</b>	<b>10,743.70</b>
<hr/>	
Aporte Socios	10,743.70
<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>30.62</b>
<hr/>	
Aporte Socios	30.62
<hr/>	
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>(1,557.59)</b>
<hr/>	
Resultado de ejercicios anteriores	(1,900.26)
Resultado del ejercicio	342.67

  
Ing. Cristian Ramirez R.  
Gerente

  
CPA. Beronica Gómez C.  
Contadora