

**CORPOILALO S.A.**

**AUDITORIA EXTERNA AÑO 2017**

**ÍNDICE**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**A LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE:  
CORPOILALO S.A.**

**INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**OPINIÓN**

Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de la Compañía **CORPOILALO S.A.**, que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como las Notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **CORPOILALO S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y sus flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**FUNDAMENTOS DE LA OPINION**

Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad, de acuerdo con dichas normas, se describe más adelante, en la sección responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los estados financieros. De conformidad con los requerimientos de ética aplicables a la Auditoría de los estados financieros, somos independientes de **CORPOILALO S.A.**, y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

**RESPONSABILIDAD DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos, de acuerdo con Normas Internacionales

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

de Información Financiera NIIF, y políticas significativas descritas en las notas a los estados financieros.

Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación fiel de los estados financieros que no estén afectados por incorrecciones materiales, sean debido a fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros la Gerencia es responsable de valorar la capacidad de continuar como compañía en marcha, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con su funcionamiento y utilizando el principio contable de compañía en funcionamiento, excepto si la Gerencia tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Gerencia de la entidad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

**RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR EXTERNO EN RELACIÓN CON LA  
AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión razonable sobre los estados financieros, basados en nuestra auditoría, la misma que se realizó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que se cumpla con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no estén afectados por incorrección material debido a fraude o error.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

**Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador**

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y  
REGLAMENTARIOS**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2017, se emitirá por separado al Servicio de Rentas Internas.

Quito, 18 de mayo de 2018

  
**CPA Lic. Patricio Cortez King  
AUDITOR EXTERNO**

**Superintendencia Compañías  
Registro SC-R.N.A.E. No. 447**

**Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito, Ecuador**

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**CORPOILALO S.A.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017-2016  
EXPRESADO EN USD DÓLARES**

DETALLE	2017	2016
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	90.064.23	94.789.69
Inversiones	0.00	5.000.00
Cuentas por Cobrar Clientes	517.663.22	516.075.08
Materiales Mercadería e Insumos	72.887.83	82.334.64
Activos por Impuestos Corrientes	<u>5.051.94</u>	<u>12.111.91</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>685.667.22</b>	<b>710.311.32</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad Planta y Equipo	16.468.95	16.468.95
(-Depreciación Acumulada)	<u>-16.294.22</u>	<u>-16.016.71</u>
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b><u>174.73</u></b>	<b>452.24</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>685.841.95</b>	<b>710.763.56</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Obligaciones inmediatas	0.00	165.00
Obligaciones Patronales	6.139.29	5.012.23
Retenciones Fiscales	845.09	1.117.32
Otras Obligaciones	1.751.05	8.920.65
Otras Cuentas por Pagar Varias	<u>668.367.37</u>	<u>685.111.64</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>677.102.80</b>	<b>700.326.84</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Suscrito	10.000.00	10.000.00
Reserva Legal	107.00	107.00
Resultados Acumulados	329.72	329.72
Resultados del Ejercicio	<u>-1.697.57</u>	<u>-55.07</u>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>8.739.15</b>	<b>10.436.72</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>685.841.95</b>	<b>710.763.56</b>

  
**Cristina Rosero**  
Gerente General

  
**Mariela Morales**  
Contadora

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros

Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**CORPOILALO S.A.  
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2017-2016  
EXPRESADO EN USD DÓLARES**

<b>DETALLE</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ingresos por Actividades Ordinarias	159.034.10	165.446.70
Otros Ingresos	<u>102.391.20</u>	<u>121.735.38</u>
<b>Total de Ingresos</b>	<b>261.425.30</b>	<b>287.182.08</b>
<b>-Gastos de Operación</b>	<b>263.122.87</b>	<b>287.113.24</b>
Gastos de Personal	118.071.56	133.903.55
Honorarios	16.926.80	29.831.44
Servicios Varios	68.616.75	61.140.03
Impuestos Contribuciones y Multas	5.098.75	1.552.86
Depreciaciones	277.51	848.80
Otros Gastos	52.369.21	58.931.27
Costos Financieros	1.022.46	796.69
Impuestos y Participación Empleados	0.00	35.00
Otras Perdidas	<u>739.83</u>	<u>73.60</u>
<b>Perdida – Utilidad del Ejercicio</b>	<b>-1.697.57</b>	<b>68.84</b>



**Cristina Rosero**  
**Gerente General**



**Mariela Morales**  
**Contadora**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros

Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**CORPOILALO S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
EXPRESADO EN USD DÓLARES**

<b>CAPITAL SOCIAL</b>	
Saldo al 31-12-16	10.000.00
Aumento (Disminución)	<u>0.00</u>
<b>Saldo al 31-12-17</b>	<b>10.000.00</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>	
Saldo al 31-12-16	107.00
Aumento (Disminución)	<u>0.00</u>
<b>Saldo al 31-12-17</b>	<b>107.00</b>
<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	
Saldo al 31-12-16	329.72
Aumento (Disminución)	<u>0.00</u>
<b>Saldo al 31-12-17</b>	<b>329.72</b>
Perdida del ejercicio	- 1.697.57
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO AL 31-12-17</b>	<b>8.739.15</b>



**Cristina Rosero  
Gerente General**



**Mariela Morales  
Contadora**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros

**Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador**

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**CORPOILALO S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DEL EFECTIVO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
EXPRESADO EN USD DÓLARES**

<b>INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO</b>	<b>(9.725.46)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<b>(25.756.78)</b>
Clases de cobro por actividades de operación	<b>(25.756.78)</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	<b>(25.756.78)</b>
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	
Otros cobros por actividades de operación	
<b>Total clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>(23.990.37)</b>
<b>CLASES DE PAGO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>(23.990.37)</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	857.00
Pagos por cuenta de los Empleados	(9.688.60)
Otros Pagos por Actividades de Operación	
Intereses Pagados	
Intereses recibidos	
Otras entradas (salidas) de efectivo	(15.158.77)
<b>Total clases de pagos por actividades de Operación</b>	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>	
<b>Adquisición de Propiedad Planta y Equipo</b>	
<b>Total de efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión</b>	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	
Aporte en efectivo para aumentos de capital	
Financiación por préstamos a largo plazo	
Dividendos Pagados	
Otras entradas (salidas de efectivo)	
<b>Total flujos de efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación</b>	
<b>EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	
<b>INCREMENTO (DISMINUCION) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>(9.725.46)</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>	<b>99.789.69</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b><u>90.064.23</u></b>
<b>CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA NETA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACION</b>	
<b>GANANCIA (PERDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>(1.697.57)</b>

Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador

**CPA LIC. PATRICIO CORTEZ KING  
AUDITOR EXTERNO**

**AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO**

Ajustes por gastos de depreciación y amortización  
Ajuste por gastos en provisiones  
Ajuste por Gasto por impuesto a la renta  
Ajuste por gasto por participación trabajadores  
Otros Ajustes por partidas distintas al efectivo

<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	<b>(30.112.45)</b>
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	55.898.69
(Incremento) disminución en Otras cuentas por cobrar	(53.340.59)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	
(Incremento) disminución en inventarios	(9.446.31)
Incremento (disminución) en otros activos	
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(24.208.60)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	962.06
Incremento (disminución) en anticipo de clientes	
Incremento (disminución) en otros pasivos	<u>22.50</u>
<b>TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCION) EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	
<b>FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE ( UTILIZADOS</b>	<b>(9.725.46)</b>
<b>EN) ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	



**Cristina Rosero**  
**Gerente General**



**Mariela Morales**  
**Contadora**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros

Luxemburgo N34-101 y Holanda  
Teléfono 0999460431 – 2046217  
Casilla 17-17-1841  
Quito-Ecuador

**CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

**NOTA N. 1 OPERACIONES**

**CORPOILALO S.A. CIA.**, es una Compañía constituida legalmente en el Ecuador, en la Ciudad de Sangolqui el 21 de enero de 2011, Mediante escritura pública, Ante el Notario Público Dr. Carlos Martínez Paredes, y su actividad principal es venta al por menor, comisión e intermediación de vehículos usados etc., para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley.

**PLAZO.-** El plazo de duración de la Compañía es de NOVENTA Y NUEVE (99) AÑOS, la Compañía podrá disolverse antes del plazo indicado, o podrá prorrogarlo, sujetándose en cualquier caso, a las disposiciones legales aplicables.

**DEL CAPITAL SOCIAL.-** El Capital Social de la Compañía es de diez mil dólares de los Estados Unidos de América (USD 10.000.00), dividido en diez mil acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de valor nominal de cada acción.

**NOTA 2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

**Bases de Presentación.-** Los Estados Financieros adjuntos, fueron preparadas en USD Dólares, aplicando los procedimientos establecidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA, y de conformidad a la resolución No.06.Q.ICI. 003 del 21 de agosto de 2006, emitido por la Superintendencia de compañías.

Los estados financieros que se adjuntan fueron preparados sobre bases contables que se aplican a una empresa que se encuentra en marcha, las mismas que se prevean la realización de activos y cancelación de pasivos, en el desenvolvimiento normal de las actividades económicas de la Empresa.

**CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

Se considerara como base los Estados Financieros del ejercicio económico anterior al periodo de transición.

**CORPOILALO S.A.**, califica como PYMES, por lo tanto en cumplimiento con la Sección 35.1 **ADOPTARA POR PRIMERA VEZ LAS NIIF PARA PYMES**, dando cumplimiento obligatorio de las resoluciones números 08-G-DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008 y No. SC-ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero de 2011, publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 de los mismos mes y año.

El marco contable aplicado por la Compañía no estuvo basado en NIIF Completas, y si la Compañía ha realizado el cronograma de implementación de las NIIF.

**NOTA 3.- CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA**

Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y no está restringido su uso, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, un detalle de esta cuenta es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Caja	24.909.62	20.751.13
Caja Chica	550.00	530.00
Bancos	<u>64.604.61</u>	<u>73.508.56</u>
<b>Total</b>	<b>90.064.23</b>	<b>94.789.69</b>

**NOTA 4.- ACTIVOS FINANCIEROS**

Son derechos contractuales a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad tales como: Acciones, Bonos, saldos comerciales por cobrar Clientes, Otras Cuentas por Cobrar, que es el precio de la factura, las cuentas registradas por la empresa son las siguientes:

**CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

Como se puede apreciar en los estados financieros la Compañía ha obtenido una Pérdida por la suma de USD. \$ -1.697.57 en sus operaciones. Esta situación indica que la Empresa se encuentra en marcha, y la rentabilidad que pueda generar la actividad del negocio depende de eventos futuros.

**Ingresos por Ventas.-** Los ingresos son registrados en base a la facturación por la venta al por menor, comisión e intermediación de vehículos.

**Propiedad Planta y Equipo**

Los Activos son de propiedad de la Empresa, que requiere para el normal desenvolvimiento de sus operaciones.

**Provisiones para Participación de Empleados e Impuesto a la Renta.-** Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasa del 15% para participación de empleados y del impuesto a la renta.

**Adopción de las NIIF para Pymes**

Mediante resolución 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008 entre otros se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No.SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No.372 del 27 de enero del 2011, se establece que para efectos del registro y preparación de los estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

1. Que sus activos totales sean inferiores a 4 millones de dólares
2. Que registren un valor bruto de ventas anuales inferior a 5 millones de dólares
3. Que tengan menos de 200 trabajadores (Personal Ocupado)

**CORPOILALO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

**INVERSIONES**

Un detalle de esta Cuenta es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Sector Privado	<u>0.00</u>	<u>5.000.00</u>
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>5.000.00</b>

**NOTA 5.- CUENTAS POR COBRAR CREDITOS**

Un detalle de esta Cuenta es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Cartera de Crédito Comercial	24.42	81.58
Cartera de Crédito de Consumo	1.359.11	2.271.91
Cartera de Crédito Microempresa	528.99	528.99
Cartera de Créditos	405.599.38	458.939.97
Otras	<u>110.151.32</u>	<u>54.252.63</u>
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>517.663.22</b>	<b>516.075.08</b>

Un detalle de Cuantas por Cobrar Otras es:

NOMBRES	VALOR
Alonso Rosero	10.793.62
Cooperativa Ilalo	7.935.32
Viviana Dueñas	1.196.60
Custbien	21.325.18
Prendar Ecuador	33.565.08
Patricia Rivadeneira	2.564.29
Varios	<u>32.771.23</u>
<b>Total</b>	<b>110.151.32</b>

CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 DE DICIEMBRE DE 2017

---

**NOTA 6.- MATERIALES MERCADERIAS E INSUMOS**

Los Materiales e Insumos son activos, poseídos para ser utilizados en el curso normal de la operación, estos son medido al costo, o al valor neto realizable el menor, los saldos al cierre del presente periodo son los siguientes:

DETALLE	2017	2016
Materiales Mercaderías e Insumos	<u>72.887.83</u>	<u>82.234.64</u>
<b>Total</b>	<b>72.887.83</b>	<b>82.234.64</b>

**NOTA 7.- IMPUESTOS POR ACTIVOS CORRIENTES**

Se contabiliza el crédito tributario del 12% IVA, declarado en el formulario 104, las retenciones del impuesto a la renta que le han sido efectuadas y no acreditadas en el impuesto a la renta y los anticipos pagados en el año que se declara, los valores registrados son los siguientes:

DETALLE	2017	2016
Impuesto al Valor Agregado IVA	848.06	6.024.60
Otros Impuestos	2.982.67	4.860.85
Otros	<u>1.221.21</u>	<u>1.226.46</u>
<b>Total</b>	<b>5.051.94</b>	<b>12.111.91</b>

**NOTA 8.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Se consideran los activos de propiedad de la empresa, de los cuales se espera tener beneficios futuros, se estima utilizarlos más de un periodo, el costo es valorado con fiabilidad, son utilizados por la empresa para cumplir con su objeto social. La depreciación acumulada es la distribución sistemática del valor depreciable a lo largo de su vida útil.

DETALLE	2017	2016
Muebles, Enseres y Equipos de Oficina	16.468.95	16.468.95
-Depreciación Acumulada	<u>-16.294.22</u>	<u>-16.016.71</u>
<b>Total</b>	<b>174.73</b>	<b>452.24</b>

**CORPOILALO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

**NOTA 9.- CUENTAS POR PAGAR OBLIGACIONES PATRONALES**

Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones Patronales de la empresa, su detalle es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Giros y Transferencias	0.00	165.00
Beneficios Sociales	4.307.87	3.715.39
Aportes al IESS	1.800.92	1.250.76
Fondos de Reserva IESS	30.50	30.50
Participación Empleados	<u>0.00</u>	<u>15.58</u>
<b>Total</b>	<b>6.139.29</b>	<b>5.012.23</b>

**NOTA 10.- CUENTAS POR PAGAR RETENCIONES**

Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones referentes a las retenciones de la empresa, su detalle es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Retenciones Fiscales	476.52	1.097.90
Impuesto a la Renta	0.00	19.42
Otras Retenciones	<u>368.57</u>	<u>0.00</u>
<b>Total</b>	<b>845.09</b>	<b>1.117.32</b>

**NOTA 11.- OTRAS OBLIGACIONES**

Su detalle es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Cuentas por Pagar Autos	458.20	8.920.65
Otras Cuentas por Pagar	<u>1.292.85</u>	<u>0.00</u>
<b>Total</b>	<b>1.751.05</b>	<b>8.920.65</b>

CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

---

**NOTA 12.- CUENTAS POR PAGAR VARIAS**

Su detalle es el siguiente:

DETALLE	2017	2016
Cuentas por Pagar Clientes	7.151.42	4.805.42
Cuentas por Pagar Encajes	262.102.00	274.382.00
Otras Cuentas por Pagar	<u>399.113.95</u>	<u>405.924.22</u>
<b>Total</b>	<b>668.367.37</b>	<b>685.111.64</b>

**NOTA 13.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

PATRIMONIO NETO	2015	2017
Capital Suscrito	10.000.00	10.000.00
Reserva Legal	107.00	107.00
Resultados Acumulados	329.72	274.65
Resultados del Ejercicio	<u>-1.697.57</u>	<u>55.07</u>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	<b>8.739.15</b>	<b>10.436.72</b>

**NOTA 14.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión del presente informe 18 de mayo de 2018 no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Quito, 18 de mayo de 2018



**Cristina Rosero**  
Gerente General



**Mariela Morales**  
Contadora

**CORPOILALO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

---

Información del Auditor Externo sobre la aplicación de los requerimientos contantes en el Registro Oficial No.209 de fecha 21 de marzo de 2017, Art. A.3 literal d) Informe de Auditoría Externa, en el caso de que está obligada a contratarla, de acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

d.1. Para el caso de aquellas Compañías que sean sujetos, de conformidad con lo dispuesto en las Normas para la Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos, deberán anexar al informe anual de auditoría el informe y grado de cumplimiento de las políticas, procedimientos y mecanismos internos implementados por dichos sujetos obligados.

Además debo manifestar que no es aplicable a la Compañía en mención, por cuanto esta es una Empresa que su actividad principal es venta al por menor, comisión e intermediación de vehículos usados etc., para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley entre otros, y no se encuentra inmersa dentro del **Artículo 1.- Ámbito de Aplicación** de las Normas para la Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos.

Quito, 18 de mayo de 2018

  
**CPA. Lic. Patricio Cortez King  
AUDITOR EXTERNO**

**Superintendencia Compañías  
Registro SC-R.N.A.E. No. 447**