

**IONCELL S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**A DICIEMBRE 31, 2015 Y COMPARATIVAS CON EL AÑO 2014**  
**(Expresados en dólares de E.U.A.)**

**INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

IONCELL S.A. fue constituida mediante Escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil Dr. Humberto Moya Flores, el 09 de Febrero del 2011, con Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC-IJ-DJC-G-11 del 14 de Febrero del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil con No. 2.785 el 14 de Febrero del 2011. Su Expediente de la Superintendencia de Compañías es No. 137245 y su RUC No.09927013070001.

Su actividad económica principal es El diseño, construcción y fiscalización de viviendas, edificios, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales.

Sus actuales Administradores son:  
Andrés Antonio Bucaram Saab – Gerente General  
Luis Heriberto Ortega Pino

Responsable de la Contabilidad:  
Contadora Sra. Elsy Evana Maldonado Cheing

**BASES DE PRESENTACIÓN**

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICI.004, publicada en el Registro Orsin No. s4g. En la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2009.

Esta disposición fue ratificada mediante Registro Oficial No. 378 SP del 10 de julio del 2008, en Resolución No. ADM 08199; mediante Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008. La Superintendencia de Compañías, en Resolución No. 08-Q-IJ.0011, decide prorrogar la fecha de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 al 1 de enero del 2012. De acuerdo al cual, la compañía VALERA S.A. se encuentra dentro del tercer grupo de aplicación, cuyo año de transición sería el año 2011 y de adopción el 2012.

**BASES DE MEDICIÓN**

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 — 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

## MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (el dólar de los Estados Unidos de América). Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a yb.

## PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

### Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Comprende la cuenta Caja General, Bancos, cuyo saldo final proviene del movimiento económico del presente ejercicio.

### Cuentas por cobrar

La compañía tiene a la fecha cuentas por cobrar cuyo origen sean movimientos comerciales por \$17.732,09

Cuentas de Activos Fijos

Terrenos.- Se compra un terreno en Santa Cecilia por \$250.000

Año	2014	2015
	357.109,92	607.109,92

Construcciones en Curso.- Se realizan cargos a esta cuenta, por materiales y otros costos implicados en la Construcción del Proyecto.

Año	2014	2015
	230.000,00	800.000,00

Aportes de socios y accionistas.- Se mantiene el valor de \$190.000,00 debido a que está en trámite el valor de aumento de Capital de la Compañía.