

Cuenca, 13 de diciembre del 2017

Señor  
Eco. Felipe Toral Valdivieso  
**GERENTE SUKAMPO S.A.**  
Ciudad.

Presente. -

De mi consideración:

En la ciudad de Cuenca a los treinta días del mes de noviembre del 2017, entre los señores  
CEDENTE: Sr. Eco. Daniel Ernesto Toral Valdivieso en calidad de **LIQUIDADOR** de la  
**Compañía Inmobiliaria Comercial y Agrícola los Arrayanes C.A.**, accionista de la compañía  
Sukampo S.A., quién tiene a su haber cinco mil doscientos novena y dos acciones de un  
dólar cada acción y por otra parte el CESIONARIO señor Ernesto Jose Toral Amador.

Los intervinientes son de nacionalidad ecuatoriana, quienes de forma libre y voluntaria,  
convienen en celebrar el presente contrato de TRANSFERENCIA DE ACCIONES, de acuerdo  
a lo siguiente:

El compareciente en la calidad con la que interviene cede a favor del señor Ernesto Jose  
Torral Amador, la totalidad de las acciones que tiene a su favor, debiendo por lo tanto  
informar sobre este particular a la intendencia de compañías dentro de los ocho días  
posteriores a la inscripción en el libro de acciones y accionistas por intermedio de la  
Gerencia, para constancia de la transferencia que se deja especificada, firman en unidad de  
acto para los fines que importen en derecho.

Por la atención brindada a la presente, anticipo mis más sinceros agradecimientos.

Atentamente:

**CEDENTE**

Eco. Daniel Ernesto Toral Valdivieso

**CESIONARIO**

Sr. Ernesto Jose Toral Amador

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



010004148-2

CELEBRACIÓN DE  
**CIUDADANÍA**  
APellidos y Nombres  
**TORAL AMADOR  
ERNESTO JOSE TEDORO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**AZUAY  
CUENCA  
GIL RAMIREZ DAVALOS**

FECHA DE NACIMIENTO **1947-03-26**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA DE LOURDES  
VALDIVIESO V**



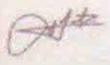
EDUCACIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO BANCARIO** E49434442

APellidos y Nombres del Padre  
**TORAL Y JULIO E**

APellidos y Nombres de la Madre  
**AMADOR I CARMEN Y**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**CUENCA  
2013-03-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-03-28**




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

CÉDULA N° **010211579-7**


**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**TORAL VALDIVIESO DANIEL ERNESTO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**AZUAY CUENCA SUCRE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1979-07-14**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
 MARIA DANIELA PEÑA VINTIMILLA



NIVEL DE ESTUDIOS **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ECONOMISTA**      V4394V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **TORAL AMADOR ERNESTO JOSÉ**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VALDIVIESO V MARIA DE LOURDES**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **CUENCA 2015-01-29**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-01-29**







**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**048**      **048 - 046**      **0102115797**  
 JUNTA No      MUNICIPIO      CÉDULA

**TORAL VALDIVIESO DANIEL ERNESTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



AZUAY      CIRCUNSCRIPCIÓN  
 PROVINCIA  
 CUENCA      ZONA  
 CANTÓN  
 SAN SEBASTIAN  
 PARROQUIA



# INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRÍCOLA LOS ARRAYANES C.A

en liquidación



Cuenca, 6 día de octubre de 2011

Señor comisionista  
DANIEL TORAL VALEVERA,  
Código:

De mis estimadas señorías

Me permito solicitar a usted que los accionistas de Inmobiliaria Comercial y Agrícola Los Arrayanes C.A. de la Compañía han designado LIQUIDADOR de la Compañía. Esta resolución se encuentra incluida en la escritura de liquidación voluntaria y anticipada de la Compañía.

En el ejercicio de sus funciones usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, y demás sus funciones que le confiere la Ley de Compañías y el artículo 21 de los Estatutos Sociales.

Inmobiliaria Comercial y Agrícola Los Arrayanes C.A. se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Séptimo del cantón Cuenca, doctor Emiliano Feije García, el día 23 de diciembre de 1998, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, el 13 de abril de 1999, bajo el N° 79. La escritura de liquidación voluntaria y anticipada se escribió el 20 de septiembre de 2011 ante la Dra. Liliana Mercedes Muñoz, Notaria Séptima Primera del cantón Cuenca, fue aprobada con Resolución N° SC-DIREC-11-0756 del señor Intendente de Compañías de Cuenca el 31 de octubre de 2011, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca el 7 de diciembre de 2011, bajo el N° 352.

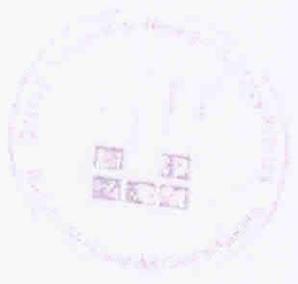
Muy atenta  
*D. Daniel Toral*  
Sr. Daniel Toral Valdivieso  
Gerente de Inmobiliaria Comercial y Agrícola  
Los Arrayanes C.A. en liquidación

Reciba a que acepta el nombramiento que antecede.  
Cuenca, 6 día de octubre de 2011

*Daniel Toral*

Esca. Daniel Toral Valdivieso  
C.I. N° 510219573-7

El suscrito, en su calidad de comisionista prestado  
N° de inscripción: 6391 del  
Registro Mercantil  
Fecha: 19 de Octubre 2011  
*Juan Carlos*  
de la Registraduría Nacional





TRÁMITE NÚMERO: 1214

CERTIFICADO No. 391

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: CUENCA

### CERTIFICACIÓN

#### LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA CERTIFICA:

Que bajo el No **862** del **REGISTRO MERCANTIL** y con fecha dos de diciembre del dos mil once, consta inscrita la Disolución Voluntaria o Anticipada de la compañía denominada **INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES C.A.** Disolución ordenada mediante Resolución No. SC.DIC.C.11.0796 de la Intendencia de Compañías de Cuenca, de fecha treinta y uno de octubre del dos mil once.

Que, bajo el No **2391** del **REGISTRO DE NOMBRAMIENTOS** y con fecha diecinueve de diciembre del dos mil once consta inscrito un nombramiento a favor de **TORAL VALDIVIESO DANIEL** como **LIQUIDADOR** de la compañía denominada **INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES C.A.** En el ejercicio del cargo ejerce la Representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. Que con posterioridad a este nombramiento no se encuentra inscrito otro a favor de persona alguna como Liquidador de la mencionada compañía, por lo tanto se encuentra vigente.

CUENCA, A 03 DÍA(S) DE FEBRERO DE 2016.

MARIA VERÓNICA VAZQUEZ LOPEZ

REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA.

JCCS.



NOTA: Salvo error u omisión del sistema.

Nº 0202491

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EXTRANJERÍA

010211579-7



ESTADO CIVIL  
**CIUDADANÍA**  
APSELE  
**TORAL VALDIVIESO  
DANIEL ERNESTO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**AZUAY  
CUNSCA  
SUQUI**  
FECHA DE EMISIÓN: 1978-07-14  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
**MARIA EMILIA  
PERA VENTURA**



REGISTRAR GENERAL SUPERIOR ECUATORISTA VISA#W0064

APLICACION Y HOMOLOGACION  
**TORAL AMADOR ERNESTO JOSE**  
APLICACION Y HOMOLOGACION  
**VALDIVIESO V MARIA DE LOURDES**

FECHA Y FORMA DE EMISION  
**CUENCA  
2012-01-29**

FECHA DE EXPIRACION  
**2025-01-28**



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Elecciones 23 de Febrero del 2014

010211579-7 050 - 0066

**TORAL VALDIVIESO DANIEL ERNESTO**

**AZUAY CUNSCA**  
**SAN SEBASTIAN**

EXERCION USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE AZUAY - 00027

3750947

12/06/2014 10:59:46

REP. ECU. 00



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0190092372001  
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES CA

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: VALDIVIESO VINTIMILLA MARIA DE LOURDES  
CONTADOR: ROJAS PIEDRA ESTEFANIA MONSERRATH  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/04/1984  
FEC. INSCRIPCIÓN: 26/09/1984 FEC. ACTUALIZACIÓN: 03/09/2015  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: EL BATAN Calle: AV. DE LAS AMERICAS Numero: S/N Interseccion: CARLOS ARIZAGA VEGA Edificio: EL MOLINO  
Referencia ubicacion: JUNTO AL TERMINAL INTERCANTONAL Telefono Trabajo: 072816150 Telefono Trabajo: 072810386 Telefono Trabajo: 072886772 Fax:  
072886772 Email: erojas@agrota.com Telefono De Referencia: 072840164

## DOMICILIO ESPECIAL

SN

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 6 \ AZUAY	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2015000910881

Fecha: 25/11/2015 08:12:04 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

0190092372001  
INMOBILIARIA COMERCIAL Y AGRICOLA LOS ARRAYANES CA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	13/04/1984
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: EL BATAN Calle: AV. DE LAS AMERICAS Numero: S/N Interseccion: CARLOS ARIZAGA VEGA Referencia: JUNTO AL TERMINAL INTERCANTONAL Edificio: EL MOLINO Telefono Trabajo: 072816150 Telefono Trabajo: 072810386 Telefono Trabajo: 072886772 Fax: 072886772 Email: erojas@agrota.com Telefono De Referencia: 072840164				



Código: RIMRUC2015000910881  
Fecha: 25/11/2015 08:12:04 AM