

- ✓ Colegio Monte Tabor
- ✓ Unidad Educativa CEDFI
- ✓ Unidad educativa Alborada
- ✓ Unidad Educativa Sagrados Corazones
- ✓ Geotours
- ✓ Vet Estudio

1. ANALISIS FINANCIERO CONTABLE

CENCOBA Centro de Convecciones Baguanchi en el último año ha pasado por una buena situación económica financiera por lo cual es necesario poner en conocimiento de la Junta General de Socios el estado actual de la empresa y de las medidas tomadas entorno a la actividad como Hostería y Centro de Convecciones que nos han llevado a conseguir los siguientes resultados.

Ventas:

Con respecto a valores monetarios en el año 2018 la empresa tuvo ingresos por un valor de \$418.238,52 dólares americanos sin impuestos (12% IVA, 10% servicio), tomando en cuenta que son de la prestación de servicios propios de una hostería como hospedaje servicios de alimentación y eventos sociales.

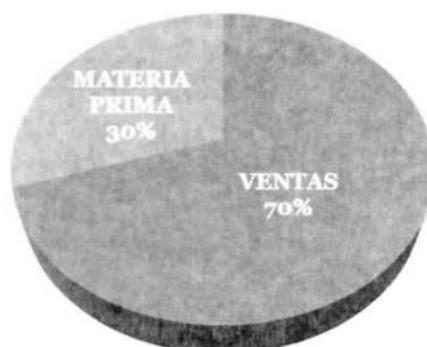
AÑO	VENTA
2011	<u>288.238,54</u>
2012	<u>443.974,70</u>
2013	<u>1.244.218,25</u>
2014	<u>443.974,70</u>
2015	<u>361.082,65</u>
2016	<u>431.034,04</u>
2017	<u>305.913,00</u>
2018	<u>418.238,52</u>

COSTO DE MATERIA PRIMA

Con lo referente a los costos necesarios para poder ofertar los servicios podemos ver que en el último periodo se ha presentado un valor de \$126.123,12 dólares que representa un 30% sobre el total de las ventas.

VENTAS	\$ 418.238,52
MATERIA PRIMA	\$ 126.123,12

VENTAS EN RELACIÓN A MATERIA PRIMA



■ VENTAS ■ MATERIA PRIMA

UTILIDADES:

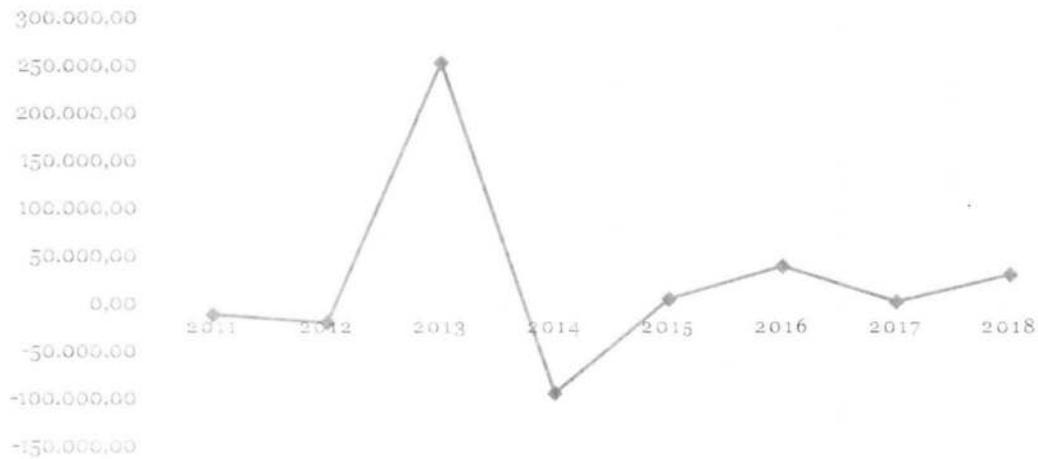
En torno al flujo del efectivo dentro de la empresa podemos decir que con el número de ventas el presente año hemos llegado a tener utilidad de \$28.453,02 dólares americanos.

En este punto es importante consultar a los socios de la empresa el destino que se dé a las utilidades.

Al analizar la suma a todos los años de funcionamiento de la empresa y los 4 años de administración de la actual gerencia tenemos los siguientes resultados:

AÑO	UTILIDAD
2011	-12.981,20
2012	-21.542,37
2013	251.110,67
2014	-95.974,94
2015	3.345,44
2016	37.536,71
2017	381,60
2018	28.453,02

UTILIDAD/PÉRDIDA BAGUANCHI



Una vez analizados los puntos más relevantes de la gestión 2018 de CENCOBA Centro de Convenciones Baguanchi Cía. Ltda., podemos concluir lo siguiente:

Es fundamental continuar con el compromiso de mejora continua por parte de todos los que conformamos Baguanchi, los Socios que han sido el pilar fundamental con su apoyo en la obtención de los resultados presentados, de la misma manera la Gerencia seguirá buscando la forma de solventar cualquier vicisitud por la que pueda atravesar la empresa.