

**COMPAÑÍA INDUSTRIAL
NOVAPALM S.A.**

Informe de Comisario

Al 31 de diciembre de 2016

Quinindé – Ecuador

**A los Señores Accionistas de
COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.**

En mi calidad de Comisario de **COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.** y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre de 2016 y el correspondiente estado de resultados, que le es relativo por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifique y ejecute el examen de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. El examen incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general. Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

Mediante acta de Junta General Universal Extraordinaria de accionistas de la compañía INDUSTRIAL NOVAPALM S.A., del 28 de mayo del 2016. Aprueban una reserva facultativa por \$1'800.000,00 reduciendo aportes para futuro aumento de capital, para mitigar en la extractora los daños colaterales en construcciones por las obras y valores entregados a los contratistas que fueron afectados por el terremoto del 16 de abril del 2016, (Ver Nota 14 de los Estados Financieros).

Los pasivos corrientes superan a los activos corrientes generados por la negociación de letras de cambio, debido a que su cliente principal utiliza esta política de pago, obligando a la empresa a negociar en el mercado dichas letras (Ver Nota 7 de los Estados Financieros).

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.**, al 31 de Diciembre de 2016, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y principios contables vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de **COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.**, al 31 de Diciembre de 2016 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.



Jessica Osorio Castillo
RUC CI: 0914823794001
REG. C.B.A. 049154
La Concordia 14 de Abril del 2017

COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.
Al 31 de diciembre de 2016
NOTAS INTEGRANTES AL INFORME DE COMISARIO
(Expresadas en dólares)

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi revisión a los estados financieros de la compañía, en mi opinión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de las Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable y se conservan de acuerdo a las disposiciones legales.

2. APLICACIÓN DE LAS NIIF

La superintendencia de compañías con Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 Artículo Décimo Primero.- Cuando una compañía se constituya, a partir del año 2011, deberá aplicar directamente las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas o las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), de acuerdo a lo establecido en el numeral 3 del Artículo Primero de la resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de Diciembre de 2008 reformado con el Artículo tercero de la resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010, En cuyo caso no tendrá período de transición, por tanto no está obligado a presentar las conciliaciones, no elaborar el cronograma de implementación de las NIIF

3. COLABORACIÓN GENERAL

En cumplimiento de mi responsabilidad de comisario considero importante indicar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración del Gerente General para el cumplimiento de mis funciones.

4. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía, cuyo resultado no determinó observaciones que ameriten su revelación.

5. CONTROL INTERNO

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del sistema de control interno contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite establecer una base confiable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno. En términos generales, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

6. POSICIÓN FINANCIERA Y SU RELACIÓN CON REGISTROS

Los componentes financieros de la Compañía, activos, pasivos, ingresos, gastos han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su comentario.

**COMPAÑÍA INDUSTRIAL
NOVAPALM S.A.
BALANCE GENERAL CORTADO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	31/12/2016	31/12/2015
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo equivalente de efectivo	311.11	15,030.89
Cuentas por cobrar	135,091.14	246,274.32
Inventarios	747,208.40	787,162.10
Servicios y otros pagos anticipados	102,599.77	1,100,342.47
Activos por impuestos corrientes	0.00	0.00
Total activos corrientes	985,210.42	2,148,809.78
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo	5,912,370.05	6,009,927.53
Activo biológico	2,436,394.18	2,684,044.66
Total activos no corrientes	8,348,764.23	8,693,972.19
Total activos	9,333,974.65	10,842,781.97
Pasivos		
Pasivos corrientes:		
Sobregiro bancario	769,780.84	421,594.39
Cuentas por pagar	975,239.82	1,133,177.96
Obligaciones con los empleados	143,325.82	65,050.99
Obligaciones por pagar	8,864.81	20,796.19
Total pasivos corrientes	1,897,211.29	1,640,619.53
Pasivos a Largo plazo	4,838,739.55	4,770,044.38
Total Pasivos	6,735,950.84	6,410,663.91
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social	1,000,800.00	1,000,800.00
Aporte para futuras Capitalizaciones	1,468,833.03	3,268,833.03
Reserva		
Reserva Legal Acumulada	18,963.52	17,754.76
Reserva Facultativa	60,487.70	90,210.42
Resultados Acumulados		
Utilidades ejercicios anteriores	53,311.09	46,883.53
Resultados del ejercicio		
Utilidades acumuladas (pérdidas)		
Utilidades (Pérdidas) del ejercicio	(4,371.53)	7,636.32
Total patrimonio de los accionistas	2,598,023.81	4,432,118.06
	9,333,974.65	10,842,781.97
	0.00	0.00
	Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.	

**COMPAÑÍA INDUSTRIAL
NOVAPALM S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	31/12/2016	31/12/2015
Ingresos ordinarios		
Ventas aceite rojo de palma	5,815,096.22	5,287,322.82
Ventas Nuez	512,316.35	360,823.33
Venta Fruta de Palma	0.00	6,486.81
Venta de fertilizantes y materiales	580.64	16,216.90
Venta de Insumos y Materiales 0%	0.00	2,024.22
Venta de Insumos y Materiales 12%	0.00	913.50
Venta de Combustible	1,684.65	0.00
Venta de Lubricantes, Filtros, Otros	21.05	0.00
Ingresos por transporte	45,422.68	27,904.01
Otros Ingresos Operacionales	699.30	0.00
Otras Ventas IVA 12%	1,219.25	0.00
Ingresos Hacienda Matamba	115,311.29	102,910.91
Ganado de Engorde (Res Canal)	286,466.86	284,137.97
Sub Productos de la Res	15,404.00	14,898.00
Ingresos ordinarios	6,794,222.29	6,103,638.47
Costo de ventas	6,559,376.19	5,468,687.41
Utilidad bruta en ventas	234,846.10	634,951.06
Gastos de administración	203,249.73	303,152.10
Gastos de ventas	8,740.76	11,840.00
Utilidad (pérdida) en operación	22,855.61	319,958.96
mas		
Otros ingresos	46,788.40	19,163.92
menos		
Gastos financieros, netos	65,545.92	321,486.90
Otros gastos	5,741.00	3,413.29
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	(1,642.91)	14,222.69
Participación a trabajadores	0.00	2,133.10
Impuesto a la renta	2,728.62	4,453.27
Utilidad (pérdida) Neta	(4,371.53)	7,636.32

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Eventos subsecuentes

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.

Análisis de con razones financieras

(Expresadas en dólares)

RAZONES FINANCIERAS

Razón	Años		Corte transversal	Serie de Tipo	Total
	2016				
Liquidez					
Analiza la solvencia de la posición financiera general de la empresa					
Capital Neto de Trabajo		-\$ 912,000.87	M	M	M
Razón Circulante		0.52	R	R	R
Prueba Rápida		0.13	M	M	M
Actividad					
Mide la velocidad con que diversas cuentas se convierten en ventas o efectivo					
Rotación de Inventario		8.78	R	R	R
Periodo prom. de Cobro (60 días)		7.16	B	B	B
Periodo prom. de Pago (60 días)		53.52	R	R	R
Rotación de Activos totales		0.73	M	M	M
Deuda					
Indica la cantidad de dinero prestado por otras personas que se utiliza para tratar de obtener utilidades					
Razón de Deuda		72.17%	M	M	M
Razón d la capacidad d pago d Intereses		0.35	M	M	M
Rentabilidad					
Relaciona los rendimientos de la empresa con sus ventas, activos o capital contable					
Margen de utilidad Bruta		3%	R	R	R
Margen de utilidad Operativa		0%	M	M	M
Margen de utilidad Neta		0%	M	M	M
SISTEMA DE ANÁLISIS DUPONT					
(RSA)					
Rendimiento sobre los activos		0%	M	M	M
(RSC)					
Rendimiento sobre el capital contable		0%	M	M	M
utilidad por acciones					

B bueno R razonable M malo

Finalmente declaro haber dado cumplimiento a lo dispuesto artículo 274 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones como Comisario de **COMPAÑÍA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.**