

1

EXITCONSTRUC S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares)

1. Operaciones

La Compañía Exitconstruc S.A con RUC No. 0992702974001

Fue constituida el 03 de Diciembre 2010, y su objeto social es: la actividad de Venta al por mayor y menor de artículos de bazar.

La Compañía tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, Provincia: Guayas, se encuentra ubicada en los Ceibos Edificio Ceibos Center Torre 1 Oficina 103.

Expediente 137214

Al 31 de Diciembre del 2015, el número de trabajadores (funcionarios, empleados) de la compañía fue de tres.

Los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2014 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en sesión que se llevo a cabo el 30 de marzo de 2016.

Los Estados Financieros reflejan la actividad individual de la compañía.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

a) Base de presentación los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2015, fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías y los principios de contabilidad generalmente aceptados.

PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES

La compañía al cierre de este ejercicio económico ha recaudado la totalidad de sus cuentas por cobrar, por lo que no establece valor alguno con cargo a cuenta de balance una provisión por cuentas incobrables.

Propiedad, Planta y Equipo

La compañía dentro de sus políticas contables establece que para considerar como activo fijo un bien este será registrado a partir que: el valor de su costo de adquisición sea mayor de \$15.000,00 (Quince mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica). Por lo que el mobiliario con el que cuenta la compañía para realizar sus actividades diarias normales está contabilizado en gastos.

RESERVA LEGAL

La ley de compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital, la compañía no ha realizado la reserva legal.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo es el siguiente:

CAJA-BANCOS	63.980,37
	<u>63.980,37</u>

Banco con el que trabaja la Compañía

Banco Pichincha
Cuenta Corriente

TOTAL EFECTIVO

63.980,37

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de Cuentas por Cobrar es el siguiente:

Clientes

Clientes	<u>3.768,79</u>
TOTAL	<u>3.768,79</u>

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Empleados	
Prestamos a la compañía	0,00
Préstamos Quirografarios	0,00
Préstamos Hipotecarios	0,00
Anticipos	0,00
Total	0,00

6. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTE

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de Activo por Impuesto Corriente es el siguiente:

	USD \$
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	1.564,01
Retenciones en la Fuente Ejercicio Fiscal 2015	4.404,03
Total Activo Por Impuestos Corriente	5.968,04

7. INVENTARIO

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de inventario es el siguiente:

	USD \$
Inventario	98.650,20

8. ACTIVO PAGADOS POR ANTICIPADO

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de Activo Pagados por Anticipado es el siguiente:

Activo Pagados por Anticipados	00,00
Total Activo Pagados por Anticipado	00,00

9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2015, el movimiento de los Activos Fijos, su depreciación y amortización, fue el siguiente:

-11-

	SALDO AL 31/12/2014	ADICIONES Y/O DEDUCCIONES	SALDO AL 31/12/2015
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLES			
Otros Activos		00,00	00,00
Terreno	00,00	00,00	00,00
	00,00	00,00	00,00
Inmuebles	00,00	0,00	00,00
Muebles y Enseres	00,00	0,00	00,00
Equipo de Computación	00,00	0,00	00,00
Vehículos	00,00	0,00	00,00
Sumas	00,00	00,00	00,00
(-) Deprec. Acumulada	-00,00	00,00	-00,00
Total Act. Fijo Tangible	00,00	00,00	00,00

10. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

Durante el año 2015, el saldo de la Cuenta Depósito en Garantía es el siguiente:

Deposito en Garantía	00,00
Total Otros Activos no Corriente	00,00

11. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de Cuentas por Pagar Proveedores, es el siguiente:

Deudores Varios	27.822,93
Total Cuentas Por Pagar	27.822,93

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2015, la compañía Exitconstruc S.A. no mantiene deudas con instituciones financieras locales o del exterior.

13. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de las Obligaciones Tributarias por Pagar, es el siguiente:

Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	6.108,41
Retenciones en la Fuente de IVA	213,74
Retenciones en la Fuente Renta	712,51
Total de Obligaciones Tributarias por Pagar	7.034,66

14. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de Beneficios Sociales por Pagar, es el

Fondos de Reserva	00,00
Aporte Personal al IESS	206,01
Aporte Patronal-IECE-SETEC	264,87
Total de Beneficios Sociales por Pagar	470,88

siguiente:

15. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo de las Otras Cuentas por Pagar, es el siguiente:

Otras cuentas por pagar	87.487,02
Total de Otras Cuentas por Pagar Accionistas	87.487,02

16. PROVISIONES

La cuenta Provisiones al 31 de diciembre del 2015 se detalla de la siguiente manera:

Provisiones para desahucio	0,00
Décimo Tercer Sueldo	0,00
Décimo Cuarto Sueldo	0,00
Vacaciones	0,00

17. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2015 el Capital Social de la compañía está representado por:

Capital Suscrito al 2015

Alvarez Lafruncio Maria Elena	640,00
Jull Alvarez Daniela Maria	160,00
Total Capital Social	800,00

18. AUSTES ADOPCIÓN NIIF POR PRIMERA VEZ

La Superintendencia de Compañías publicó el R.O. N° 336 DEL 08-DIC-2010 la resolución SC.SG.DRS.G.10.007 en la cual emite el Reglamento que establece la información y documentos que están obligados a remitir a esta Superintendencia, las sociedades sujetas a su control y vigilancia.

Que, los artículos 20 y 23 de la Codificación de la Ley de Compañías disponen que las sociedades sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías, enviarán a esta Institución en el primer cuatrimestre de cada año, información de carácter financiero, societario y los demás datos que contemple el reglamento que sobre esta materia ha expedido la entidad;

Que, el artículo 27 de la Codificación de la Ley de Compañías, faculta a la Superintendencia de Compañías a señalar la forma y contenido en que las sociedades sujetas a su control y vigilancia deben enviar la información, datos y documentos;

Que, mediante Resolución No. 06-Q-ICI-0001 de 22 de junio del 2006, promulgada en el Registro Oficial No. 309 de 10 de julio del 2006, se expidió el Reglamento que establece la información y documentos que están obligados a remitir a la Superintendencia de Compañías, las sociedades sujetas a su vigilancia y control;

Que, el Superintendente de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto del 2006, publicada en el Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del 2006, adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las Compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009;

Que, el Superintendente de Compañías mediante Resolución No. 08.O.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, resolvió establecer el Cronograma de Aplicación Obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías;

Que, el Superintendente de Compañías mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.13.001 (R.O. No.876 del 22 enero 2013-2da), resolvió establecer el reglamento que establece la información y documentos que están obligados a remitir anualmente a la Superintendencia de Compañías, las sociedades sujetas a su control y vigilancia

Que, en virtud de la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", corresponde a la Superintendencia de Compañías establecer los formularios de presentación de estados financieros bajo los cuales deberán regirse las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia;

Que, los avances tecnológicos en materia de informática, requieren que las normas legales y reglamentarias se ajusten a las nuevas herramientas que se han creado para facilitar el envío y recepción de información, con el evidente ahorro de tiempo y energía, concediendo a los usuarios las facilidades necesarias para el cumplimiento de sus deberes y obligaciones.

En virtud de lo dispuesto por el ente de control la compañía procedió a realizar la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con los siguientes ajustes aplicados a norma los mismos que se reflejan en los siguientes asientos contables.

Cuentas por Pagar	22.195,01	
Resultados Acumulados		22.195,01

NOTA: Por el efecto de la adopción en NIIF se crea la siguiente cuenta en el Patrimonio:

RESULTADOS ACUM. ADOPCION NIIF	0,00
---------------------------------------	-------------

19. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores, el 15% de la Utilidad del Ejercicio. Que para este Ejercicio Fiscal 2015 es:

Utilidad (Pérdida) Contable 2015	21.657,10
Base 15% Participación Trabajadores	32.665,31
15% Participación Trabajadores	<u>4.899,80</u>

20. 23% IMPUESTO A LA RENTA

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores para el año 2014 la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta de acuerdo a su Art. No. 37 Tarifa de Impuesto a la Renta para sociedades, o una tarifa del 15% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.

Utilidad (Pérdida) Contable año 2015	32.665,31
(-) Participación Trabajadores 15%	4.899,80
(+) Gasto no Deducibles Locales	00,00
(-) Amortización Pérdida Años Anteriores	00,00
Base Imponible de Impuesto a la Renta	27.765,51
22% Impuesto a la renta	6.108,41
Anticipo Determinado correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente	371,10
(-) Saldo del anticipo pendiente de pago	00,00
(-) Retenciones en la Fuente del Ejercicio Fiscal (2015)	4.404,03
(-) Crédito Tributario Años Anteriores	00,00
(-) Exoneración y Crédito por Leyes Especiales	00,00
Impuesto a Pagar	1.333,28

21. COMENTARIOS SOBRE EL USO LEGAL DEL SOFTWARE

La Compañía Exconstruc S.A., tiene su programa contable adquirido en el mercado local.



Ing. Daniela Jell Alvarra
PRESIDENTA
Exconstruc S.A.

Guayaquil, 30 de Marzo del 2016.