

INFORME DE GERENCIA PERTENECIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2013 DE "LUIS ALVEAR E HIJOS CIA. LTDA."

Señores
Accionistas
Presente

De mis consideraciones:

Señores accionistas de "LUIS ALVEAR E HIJOS CIA. LTDA.", como Gerente de la sociedad, legalmente designado por Ustedes, pongo a su consideración el informe anual correspondiente al ejercicio fiscal 2013.

Este año como es de conocimiento ya de ustedes, hemos tenido que enfrentar en primer lugar en la inspección anual de la ARCH las observaciones emitidas y por parte del Ministerio de Transporte y Obras Públicas la afectación del predio en donde se encuentran las instalaciones de la Estación de Servicios, por la construcción del distribuidor de tráfico que se encuentra avanzada. Se encuentran realizando los trámites legales para impugnar la resolución de la ARCH, y para conseguir una liquidación económica justa por la afectación, por lo cual mientras no se de una resolución aceptable, se mantienen las instalaciones sin intervenir.

A raíz de lo expuesto la actividad de venta de combustible se mantuvo hasta el mes de agosto, que comparando con el año anterior se dejó de percibir el valor en ventas por \$ 2.138.566,13 afectación que se refleja en los resultados obtenidos en este año, alcanzando una utilidad antes de participación de empleados y de impuestos de \$ 83.455,45 comparada con \$ 158.001,24 del año anterior, las ventas de este año alcanzan a \$3.296.230,26; menos el costo de ventas de \$ 2.873.110,84 y los gastos operativos y financieros que alcanzaron a los \$339.663,97. La participación de empleados es de \$12.518,32 y el 22% de impuesto a la renta por \$13.992,77 de los cuales se deberá cancelar \$ 5.399,64 luego de liquidar las retenciones.

luego de agradecerles por su confianza, dejo a consideración de la Junta mi informe.

Atentamente;


Luis Alvear Freire