

LINEA NUEVA MOBILIARIO LINUMOBICI CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Sres.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

LINEA NUEVA MOBILIARIO LINUMOBICI CIA. LTDA.

Presente.-

Estimados miembros de la Junta General de accionistas de la compañía **LINEA NUEVA MOBILIARIO LINUMOBICI CIA.LTDA.**, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías en su Art. 263, y en base a la atribución que el mismo cuerpo legal confiere a ésta Junta en su Art. 231, a continuación presento el informe de actividades correspondiente al ejercicio fiscal del año 2017, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía.

ENTORNO EMPRESARIAL

En el 2017 se suscitan múltiples variaciones económicas a nivel mundial y mejoran las condiciones financieras aunque no se corrigen de manera apreciable los problemas de empleo, inversión y otros indicadores macroeconómicos. Cerrándose el año 2017 con una inflación del -0,20%. Se trata de la primera inflación anual negativa desde.

ASPECTO OPERATIVO

Hagamos una reseña de conformación de la empresa, la cual fue constituida el 08 de febrero del 2011, su objeto social es la fabricación y comercialización al por menor de muebles de madera para oficina y para hogar.

Logrando que este negocio este bien organizado en la parte Administrativa y Financiera de una manera adecuada y así podremos ver los resultados verdaderos del giro del negocio.

Estamos ubicados en un lugar estratégico en el medio lo cual es una ventaja para distribuir nuestros productos y además se realizan análisis de mercado para ser competitivos.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

La venta a nuestros clientes se realizo bajo la modalidad de crédito a 30 días, además tenemos las ventas de contado que permiten tener liquidez diaria.

Así mismo y con la finalidad de impulsar las ventas, se promovieron nuevos productos con diseños innovadores y persuasivos para así no defraudar a los clientes exigentes.

COMPRAS.- El movimiento de compras a nuestros proveedores Durante el año 2017 fue de 28.181,73 USD invertidos en materia prima.

VENTAS E INGRESOS.- EL monto total de las ventas netas durante el año 2017 fueron de 56.579,15 USD. Las mismas que se detallan de a continuación:

MES	VTA BRUTA
ENERO	11.264,63
FEBRERO	65,79
MARZO	1.070,16
ABRIL	0,00
MAYO	0,00

JUNIO	0,00
JULIO	0,00
AGOSTO	2.678,57
SEPTIEMBRE	0,00
OCTUBRE	0,00
NOVIEMBRE	1.500,00
DICIEMBRE	40,000.00
TOTAL	56.579,15

Se incurrió en un costo de ventas y de producción por un valor de 25.254,76 USD.

Se debe considerar que las ventas disminuyeron considerablemente en comparación con el año anterior.

GASTOS.- Los gastos en que se incurrió durante el periodo 2017 fueron de 28.374,81 USD.

UTILIDAD.- La Utilidad generada en el ejercicio 2017 ascendió a \$1.740,34 USD (Mil setecientos cuarenta, 34/100 dólares americanos).

PRINCIPALES DATOS FINANCIEROS.- se registra un patrimonio al 31 de diciembre de 2017 de 47.270,91 USD, su total de activos alcanza un monto de USD 52.268,19 USD conforme lo podrán analizar claramente en el Balance General que se presentará a la Junta.

Además como punto relevante se cumplió con la normativa vigente de la superintendencia de compañías la cual solicita la presentación de los balances con NIIFS.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

- Brindar el apoyo necesario para dar paso a los cambios planteados por la administración.
- Revisar las estrategias de comercialización, para lograr incrementar las ventas.
- Mejorar la gestión de ventas, con el propósito de mejorar la liquidez de la compañía porque este año las ventas han disminuido considerablemente.
- Trabajar arduamente mientras sigamos teniendo producción innovadora en el país tratando de conseguir la fidelidad de nuestros clientes asegurando de esta manera el normal funcionamiento a futuro.

Agradezco a la Junta General todo el respaldo y la confianza recibida durante todo el año y, aspiramos a seguir bajo esta misma tónica, durante el año 2018. Con proyecciones a mejoras en un futuro.

Tanto la información financiera como sus respectivos balances al 31 de diciembre del 2017, y anexos, se encontraran a disposición de los señores accionistas.

Atentamente

PAULINA ALEJANDRA VACA RIOS
GERENTE GENERAL
LINEA NUEVA MOBILIARIO LINUMOBICI CIA. LTDA.