

	RAZÓN SOCIAL		CONSTRUCTORA INMOBILIARIA MADRID INMOBILIARIA CIA. LTDA.													
	DIRECCIÓN		AV. GUAYAMBURA 38 Y LAUTARIO LOAJA													
	EXPEDIENTE		137057													
	RUC		2011													
	FORMULARIO		ISC N°137057 2011													
NÚMERO DE INGRESO		05606														
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS				SUPERAVIT POR VALUACIÓN				RESULTADOS				TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	
	301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	400,00	646.837,82												38.855,79	686.093,61
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901															
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101															
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES	990102															
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103															
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902	400,00	646.837,82												38.855,79	686.093,61
Aumento (disminución) de capital social	990201	400,00														400,00
Aportes para futuras capitalizaciones	990202		646.837,82													646.837,82
Prima por emisión primaria de acciones	990203															
Dividendos	990204															
Transferencias de resultados a otras cuentas patrimoniales	990205															
Realización de la reserva por valoración de activos financieros disponibles para la venta	990206															
Realización de la reserva por valoración de propiedades, planta y equipo	990207															
Realización de la reserva por valoración de activos intangibles	990208															
Otros cambios (detallar)	990209															
Resultado (pérdida) Total del Año (cálculo e importe correspondiente)	990210														38.855,79	38.855,79

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NICIF, PÁRRAFO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CÉSAR ALDO OCHOA EDUARDO ENRIQUE
CURUC: 110217531

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: HUALPA SALINAS ISABEL MARIA
CURUC: 110129547901

LIC. ISABEL MARIA
HUALPA SALINAS
RUC 1101890547901
Reg. Prof. 31.120
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO


 6 JUN. 2012
 SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑÍAS
 INTENDENCIA DE LOJA