

**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CUMBICUS, MENDOZA &  
CORDOVA CIA.LTDA.**

**NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

A. COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CUMBICUS,  
MENDOZA & CORDOVA CIA.LTDA.

**PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD**

La compañía mantiene sus registros contables en dólares. de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

Instrumentos financieros: Los valores de los instrumentos financieros reconocidos por la compañía son: caja y bancos, cuentas cobrar a corto y largo plazo y cuentas por pagar a Corto y largo plazo; no difieren significativamente de sus valores razonables de mercado.

Propiedades y equipos: Se registran al costo de adquisición. y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los mismos. Las erogaciones por mantenimiento y mejoras de importancia se capitalizan La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como Sigue:

Edificios	20 años	5%
Muebles y equipos de oficina	10 años	10%
Vehículos	5 años	20%
Equipos de computación	3 años	33.33%

Ingresos: Se reconocen en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente.

Gastos: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

Utilidad neta por acción: La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el año.

Moneda local: A partir del 10 de enero de 2000 el US dólar es la moneda de uso local en la república de Ecuador.

## **ACTIVOS**

### **ACTIVOS CORRIENTES**

#### **B. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3341.42
-------------------------------------	---------

#### **C. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Crédito Tributario IVA	1874.11
------------------------	---------

Crédito Tributario I. RENTA	759.13
-----------------------------	--------

### **ACTIVOS NO CORRIENTES**

#### **D. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Terrenos	87792.77
----------	----------

Equipos de Computación	983.00
------------------------	--------

(-) Depreciación Acumulada	6484.85
----------------------------	---------

## **PASIVOS**

### **PASIVOS CORRIENTES**

#### **E. IMPUESTO A LA RENTA**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Impuesto a la Rentas por Pagar del Ejercicio	70.45
--	-------

#### **F. PASIVOS CORRIENTES BENEFICIOS A EMPLEADOS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Obligaciones con el IESS	161.81
--------------------------	--------

Otros pasivos Beneficios a Empleados	367.42
--------------------------------------	--------

#### **PASIVOS NO CORRIENTES**

#### **G. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTES**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Otras Relacionadas Locales	87792.77
----------------------------	----------

#### **PATRIMONIO**

#### **H. CAPITAL**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Capital Suscrito o Asignado	400.00
-----------------------------	--------

Aportes Futuras Capitalizaciones	21677.27
----------------------------------	----------

Utilidades Acumuladas	779.73
-----------------------	--------

Pérdidas Acumuladas	11750.31
---------------------	----------

Ganancia Neta del Periodo	249.77
---------------------------	--------

## **INGRESOS**

### **I. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Prestación de Servicios	21755.66
-------------------------	----------

## **COSTOS**

### **J. COSTO DE VENTAS**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Compras Netas Locales	7231.44
-----------------------	---------

## **GASTOS**

### **K. GASTOS OPERACIONALES**

El saldo de esta cuenta Se compone de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre

Sueldos Salarios y demás remuneraciones	8940.28
Beneficios Sociales Empleados	1849.53
Aportes a la seguridad Social	1831.49
Gasto Depreciación Acelerada	1475.96

## **EVENTOS:**

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2016, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.



Contador General