

Carrion & Suenes

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

AÑO: 1968

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:					SIGLAS
CASAS & BREDIOS S. A.					CADIOS
PRINCIPAL	Ciudad Cuenca	Calle y N° Gran Colombia 7-02	Teléfono 25-83	Casilla de Correos 4979	Cable Cadiao
SUCURSALES					
AGENCIAS					
Periodo del Balance: De: 18 de Enero de 1968 Al: 31 de Diciembre de 1968			Nacionalidad: Ecuatoriana Matrícula de Comercio N°: 19		N° EXPEDIENTE 0197 - 58
NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)					
I. ADMINISTRADORES:					
Presidente: Polivio Vázquez A.			Vicepresidente:		
Gerente(s) Guillermo Vázquez A.			Subgerente(s):		
Directores o Vocales Principales:			Directores o Vocales Suplentes:		
Guillermo Vázquez Castro					
Hera Vázquez de Male					
Odalia Astudillo vda. de Vázquez					
II. REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):					
Nombre(s) y Cargo(s): Polivio Vázquez A. - Presidente Guillermo Vázquez A. - Gerente.					
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): Marzo 19 de 1968					
Para el periodo de: 1968					
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288° de la Ley de Compañías: No. 60- Julio 29/68					
III. COMISARIOS:					
Principal(es): Arturo Peña Andrade.					
Suplente(s):					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
IV. REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:					
Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):					
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:					
FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS					
Vencerá el: 15 de Noviembre de 1968 Plazo de Duración: 10 años					
La CONTABILIDAD está a cargo de:			Domicilio: Remigio Romero 1-50		
Manuel J. Peña Hermos <small>Nombres y Apellidos completos</small>			Registro de la Federación de Contadores N° 1006		
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)					
Número de Trabajadores 3	Porcentaje de Capital %	LEY DE FOMENTO; Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>			
Empleados	Obreros	Clasificación:			
	Extranjero	N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:			
ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS					
Recibido hoy de 10 de Noviembre de 19 68		Provincia 09	Actividad: 640		
a las 4 de la CIUDADELA con 5 anexos,		Tipo de Compañía: A: <input checked="" type="checkbox"/> B: <input checked="" type="checkbox"/> C: <input checked="" type="checkbox"/>			
constantes en 5 fojas más. CERTIFICO.		Acciones y Accionistas: N: 200 P: <input type="checkbox"/> M: 7			
EL SECRETARIO <i>Cuevas</i>		Capital: <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8			
		Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8			

(1)	ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
	I.—CORRIENTE				
10.00	Disponibles			1.654,63	10
10.10	Caja				
10.20	Bancos		1.654,63		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			32.993,10	14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40			32.993,10		
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
18.00	Inventarios				
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.50	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	Inversiones				
20.10	Participación en Otras Compañías				
20.20					
	II.—FIJO				
22.00	No Depreciable			638.933,95	22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje		638.933,95		
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			2.046.203,92	24
24.10	Edificios e Instalaciones		2.361.220,09	315.016,17	2.046.203,92
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.				
24.40	Vehículos y otros				
24.50					
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III.—OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados		107.890,50	107.890,50	32
	IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20			(-)		
	V.—PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio				40
	TOTAL DEL ACTIVO			2.827.676,10	

(2) P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00	Cuentas por Pagar		22,911,83	22,911,83	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS NO VENCIDAS		284,904,70	19
13.10	Quirografarias o Sobregiros				
13.20	Prendarias				
13.30	Hipotecarias				
13.40	Préstamos de Accionistas		284,904,70	284,904,70	
13.50	Acreeedores por Impuestos				
15.00	Otros				16
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17.00	Cuentas por Pagar				17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS NO VENCIDAS		2'061,124,05	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros				
19.20	Prendarias				
19.30	Hipotecarias				
19.40	Préstamos de Accionistas		2'061,124,05	2'061,124,05	
19.50	Acreeedores por Impuestos				
21.00	Otros				21
III.—OTROS PASIVOS					
23.00	Créditos Diferidos				23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)				25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras				27
29.00	Otros				29
IV.—CAPITAL Y RESERVAS					
31.00	Capital Social			200,000,00	31
31.10	Acciones Nominativas		200,000,00		
31.20	Acciones al Portador				
33.00	Reservas			61,334,54	33
33.10	Legal (Art. 327)		61,334,54		
33.20	Estatutarias				
33.30	Facultativas				
35.00	Capital - Superavit				35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones				
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS					
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores				37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio			197,400,98	39
TOTAL DEL PASIVO				2'827,676,10	✓

(3) CUENTAS DE ORDEN		
10.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00		
TOTAL		

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)		
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:		
A.—UTILIDADES:		
10.10	De Ejercicios Anteriores	
10.20	Del Presente Ejercicio	197,400,98
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		197,400,98
B.—DISTRIBUCION:		
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	19,740,09
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
20.03	Reserva Legal (Art. 327)	19,740,09
20.04	Reservas Estatutarias	
20.05	Reservas Facultativas	
20.06	Asignaciones Especiales	
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias	
20.08	Para Dividendos a los Accionistas	157,920,80
20.09	Otros	
TOTAL DISTRIBUIDO		197,400,98

(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos) Producc. Arrendamient	516.800,00	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales		516.800,00
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mereaderías importadas		
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40	MENOS: Inventario Final		
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		516.800,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	20.800,00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares Gastos de Administración	39.467,60	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	102.742,52	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	45.002,31	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)	1.605,50	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	43.161,99	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías	2.245,74	
40.19x	Otros Gastos no especificados	64.373,36	319.399,02
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		197.400,98
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA		197.400,98
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores		19.740,09
	TOTAL GENERAL		177.660,89

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	20.800,00
10.02	Aportes Patronales	871,30
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	734,40
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	19.740,09
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	42.145,59

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

CAJAS & PREDIOS S. A.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha