

Quito, 20 de marzo del 2.015

Señores:

SOCIOS DE AVEIRO DEVELOPMENT & PROMOTIONS CIA LTDA

Presente.-

Ref.: Informe de Gerencia Ejercicio 2.014

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía. **AVEIRO DEVELOPMENT & PROMOTIONS CIA LTDA**, tengo a bien poner a su consideración el Informe de la Gerencia por el ejercicio económico 2.014.

AMBITO ADMINISTRATIVO.- En el ámbito administrativo, debo manifestar que la Compañía durante el 2014 continuo con el proceso de ventas del proyecto inmobiliario "EDIFICIO AVEIRO" ubicado en la Av. De los Shyris y Eloy Alfaro, el mismo que está planificado liquidar totalmente en el ejercicio económico 2015.

AMBITO TRIBUTARIO.- En el aspecto tributario, la empresa ha dado cumplimiento a cabalidad con todas las disposiciones emitidas por el S.R.I. y actualmente no mantenemos ninguna obligación pendiente con dicha entidad del Estado.

AMBITO LABORAL.- En el aspecto laboral, la empresa ha dado cumplimiento a las disposiciones laborales vigentes, y no mantiene ningún conflicto de ésta índole.

AMBITO ECONOMICO.- En la parte económica, debido a lo explicado anteriormente, en el año 2.014, logramos obtener un resultado positivo de US \$979.888.80 producto de la venta de los inmuebles, el mismo que sugiero que una vez efectuadas las deducciones legales, el saldo se deje en la cuenta de resultados acumulados, para que sea la Junta la que decida el destino final de las mismas.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento al encargo que me hiciera la Junta y espero dar cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones emanadas por la misma.

Atentamente,



ING. JOSE RIBADENEIRA F. S.
GERENTE GENERAL