

Quito, 22 de marzo del 2.013

Señores:

SOCIOS DE AVEIRO DEVELOPMENT & PROMOTIONS CIA LTDA
Presente.-

Ref: Informe de Gerencia Ejercicio 2.012

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente de la Compañía. **AVEIRO DEVELOPMENT & PROMOTIONS CIA LTDA**, tengo a bien poner a su consideración el Informe de la Gerencia por el ejercicio económico 2.012.

AMBITO ADMINISTRATIVO.- En el ámbito administrativo, debo manifestar que la Compañía inició el proceso de construcción del proyecto inmobiliario "EDIFICIO AVEIRO" ubicado en la Av. De los Shyris y Eloy Alfaro, el mismo que está planificado concluir en el ejercicio económico 2013.

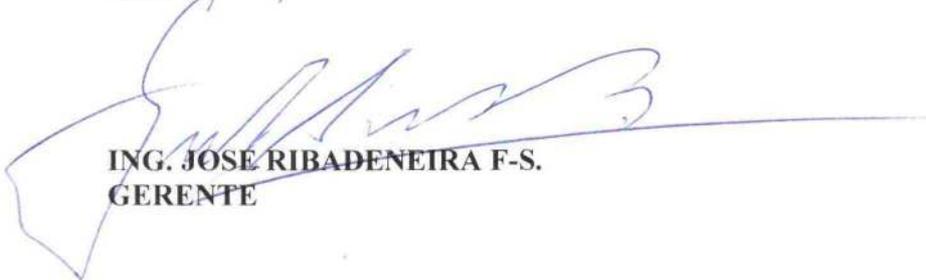
Por lo tanto en los Estados Financieros se refleja la inversión efectuada en la construcción del Edificio AVEIRO dentro de la cuenta Obras en Proceso, por lo que en el ejercicio 2012 la compañía no ha efectuado ventas, por lo que no se refleja aún un resultado del proyecto.

AMBITO TRIBUTARIO.- En el aspecto tributario, la empresa ha dado cumplimiento a cabalidad con todas las disposiciones emitidas por el S.R.I. y actualmente no mantenemos ninguna obligación pendiente con dicha entidad del Estado.

AMBITO TLABORAL.- En el aspecto laboral, la empresa ha dado cumplimiento a las disposiciones laborales vigentes, y no mantiene ningún conflicto de ésta índole.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento al encargo que me hiciera la Junta y espero dar cumplimiento a todas y cada una de las disposiciones emanadas por la misma.

Atentamente,



ING. JOSE RIBADENEIRA F-S.
GERENTE