

INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA PORTILLA ROMERO S.A. AGRIPROM

MILAGRO, 22 de marzo del 2019

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y los Estatutos de la Compañía y de conformidad con el Art. 289 de la Ley de Compañías, sobre la presentación del Informe anual de los Administradores, pongo a disposición de los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas y operativas de **AGRICOLA PORTILLA ROMERO S.A. AGRIPROM**, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y SITUACIONES CLIMATICAS.

Ecuador posee una gran superioridad en este producto: más del 70% de la producción mundial de Cacao Fino y de Aroma se encuentra en nuestras tierras, convirtiéndonos en el mayor productor de cacao de aroma del mundo.

Este tipo de cacao, tiene características individuales distintivas, de toques florales, frutales, nueces, almendras, especias que lo hace único y especial, sobresaliendo con su ya conocido PEPA DE ORO.

Agrícola Portilla Romero S.A. tiene cultivo de cacao CCN-51, plantación que empezó su producción a partir del año 2018 en el sector de Tiwintza. Se impulsó operativamente con el cultivo de cacao con el fin de lograr en lo posterior una mejor rentabilidad, siendo este cultivo atractivo para el mercado nacional e internacional por su aroma y excelente calidad.

2.- GESTION DE LA COMPAÑÍA

El año 2018 fue un año de mucho esfuerzo, en el frente económico, administrativo y parte operativa de la Compañía. Esto ha sido por mejorar y mantener los cultivos con un control adecuado para lograr los resultados esperados, pero sin embargo como es de conocimiento en la actividad agrícola existe un porcentaje mayor de riesgo que en cualquier otra actividad económica.

Es importante mencionar que en el año del cual estoy informando no se logró la producción esperada

El resultado obtenido en el año 2018 confirma una situación inestable que afronto la empresa durante el periodo contable. Es importante mencionar que en la compañía obtuvo perdida debido a que una plantación de cacao se perdió por la fuerte estación invernal.

Los resultados del Ejercicio del año 2018 con relación al año 2017 fueron los siguientes:

RUBROS	2018	2017
INGRESOS	66,892.40	115,239.40
COSTOS Y GASTOS	164,209.25	128,265.55
PERDIDA	-97,316.85	-13,026.15

Los Ingresos generados en el año 2018 fueron inferiores al año 2017, esto se debe a que el cultivo no se encontró en el auge de su producción normal, por tal motivo la compañía incurrió en pérdida.

Cabe mencionar que en el año 2018 parte de sus costos originados han sido cubiertos con préstamos otorgados por el accionista de la compañía, los mismos que se encuentra vigentes.

3.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los Administradores cumplen con las Resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas. En el año 2018 se celebraron las siguientes reuniones:

- Acta de Junta General Universal Ordinaria de Accionista celebrada el 23 de marzo del 2018.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES.

Las Relaciones Obrero-Patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de responsabilidad, cordialidad y respeto mutuo, valores fundamentales que tiene la compañía para mantener una buena relación.

Es importante mencionar que también Agrícola Portilla Romero S.A. cumple siempre ha cabalidad con las obligaciones patronales para lograr un excelente clima laboral y mostrando siempre agradecimiento a los trabajadores por el esfuerzo y colaboración prestada durante el periodo contable.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019.

Es importante conocer las Políticas Económicas y Generales que el Gobierno aplicará en su gestión para el presente año, con el fin de poder tomar decisiones a largo plazo.

Cabe indicar que al finalizar el año 2018 Agrícola Portilla Romero transfirió los terrenos agrícolas de producción de cacao a la Compañía Agrícola Don Porti S.A.

Es relevante informar que los terrenos de cultivo de arroz son los que generarán ingreso en el ciclo contable del presente año, para cubrir con los costos generados por la compañía.

Cumplo de esta forma, con la obligación de presentar mi informe al término del Ejercicio Económico del año 2018 y aprovecho para agradecer a los señores Accionistas. Por la confianza depositada en mí.

De igual forma agradezco a todos y cada uno de los colaboradores de la Compañía por el esfuerzo, dedicación y el compromiso demostrado a lo largo del año.

De los señores Accionistas.

Atentamente,



Miguel Humberto Portilla López
DIRECTOR GENERAL.
AGRIPROM