



AGRIPROM S.A.

INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA PORTILLA ROMERO S.A. AGRIPROM

MILAGRO, 21 de Marzo del 2017

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y los Estatutos de la Compañía y de conformidad con el Art. 289 de la Ley de Compañías, sobre la presentación del Informe anual de los Administradores, pongo a disposición de los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas y operativas de **AGRICOLA PORTILLA ROMERO S.A. AGRIPROM**, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2016.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y SITUACIONES CLIMATICAS.

La producción de arroz tiene sus inicios en nuestro país en el siglo XVIII, pero se fortaleció su consumo y comercialización en el siglo XIX, este cultivo se desarrolló en un principio en las provincias del Guayas, Manabí, y Esmeraldas, con el tiempo este logró extenderse y comercializarse en la región Sierra. Su fase de industrialización es decir la implementación de piladoras (1895) se asentó en Daule, Naranjito y Milagro (Guayas). En términos de comercio internacional, nuestro primer país destino de exportación fue Colombia

En cuanto al cultivo del arroz siendo de ciclo corto también es una inversión de riesgo debido al clima y las diferentes plagas que puede enfrentarse en cada cosecha al año. En nuestro país el arroz es considerado como una de las principales materias primas de mayor consumo humano, pero es necesario cultivarlo en tierras apropiadas y tecnificadas para lograr rendimientos óptimos y ofrecer a las industrias una materia prima de excelente calidad.

El rendimiento por hectárea depende del terreno en el que se siembra, él cual debe ser suelto y nivelado, la aplicación correcta y oportuna de los fertilizantes, y un clima adecuado y también es necesario controlar adecuadamente a la plantación de las malezas y las plagas.

La empresa tiene cultivo de cacao CCN-51, plantación que obtendrá su producción a partir del año 2017. Se impulsó operativamente con el cultivo de cacao con el fin de lograr en lo posterior una mejor rentabilidad, siendo este cultivo atractivo para el mercado nacional e internacional por su aroma y excelente calidad.



AGRIPROM S.A.

2.- GESTION DE LA COMPAÑÍA

El año 2016 fue un año de mucho esfuerzo, en el frente económico, administrativo y parte operativa de la Compañía. Esto ha sido por mejorar y mantener los cultivos con un control adecuado para lograr los resultados esperados, pero sin embargo como es de conocimiento en la actividad agrícola existe un porcentaje mayor de riesgo que en cualquier otra actividad económica.

En el año 2016 se sembraron 50 hectáreas de cultivo de arroz, las siembras no se vieron afectos por una estación invernal fuerte ni por problemas excesivos de plagas, la que permitió lograr una producción estable.

Los dos terrenos cultivados de arroz se controlaron y se aplicaron insumos y fertilizantes necesarios y en el tiempo apropiado, los costos y gastos para la los cultivos mantuvieron una senda estable, esto es mediante el buen manejo y administración de la estructura de los costos y gastos.

El resultado obtenido en el año 2016, confirma una situación poco inestable que afronto la empresa durante el periodo contable, esperamos si bien, el ritmo de la economía nacional y mundial encuentre un punto de equilibrio para lograr mejorar a lo largo del tiempo una mejor tendencia para los próximos años.

Los resultados del Ejercicio del año 2016 fueron los siguientes:

Ingresos	\$ 164,656.45
Costo y Gastos	\$ 119,436.49
Utilidad Operacional	\$ 35,600.33
Participación de Trabajadores	\$ 9,619.63
Impuesto a la Renta.	\$ 3,765.84

Los Ingresos generados en el año 2016 fueron inferiores al año 2015, esto se debe a que no se pudo concretar dos cultivos de siembra de cacao por cuestiones de estructura del terreno y climáticas en el sector de Tiwintza.

Con respecto al destino de las Utilidades en la compañía se repartirán a los accionista en el momento que la compañía tenga liquidez a lo largo del periodo.



AGRIPROM S.A.

Cabe mencionar que en el año 2016 parte de sus costos originados han sido cubiertos con préstamos otorgados por el accionista de la compañía, los mismos que se encuentra vigentes.

3.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los Administradores cumplen con las Resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas. En el año 2016 se celebraron las siguientes reuniones:

- Acta de Junta General Universal Ordinaria de Accionista celebrada el 24 de marzo del 2016.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES.

Las Relaciones Obrero-Patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de responsabilidad, cordialidad y respeto mutuo, valores fundamentales que tiene la compañía para mantener una buena relación.

Es importante mencionar que también la compañía cumple siempre ha cabalidad con las obligaciones patronales para lograr un excelente clima laboral y mostrando siempre agradecimiento a los trabajadores por el esfuerzo y colaboración prestada durante el periodo contable.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2017.

Es importante conocer las Políticas Económicas y Generales que el Gobierno aplicará en su gestión para el presente año, con el fin de poder tomar decisiones a largo plazo, esperando total normalidad en el entorno climático para que se realicen las operaciones productivas del cultivo de cacao y arroz de forma normal. Para de esta manera lograr una mayor producción y rentabilidad de los cultivos y poder cumplir con los objetivos propuestos de la Compañía.

Cabe recalcar que se seguirá realizando los cuidados y controles necesarios a los cultivos, para lograr una mayor producción de arroz, además afirmar un compromiso para incrementar el número de unidades vendidas y calidad de la materia prima para ofrecer a los clientes y de esta manera seguir obteniendo resultados favorables tanto para la compañía como para los trabajadores en los próximos años.



AGRIPROM S.A.

Con respecto al cultivo de cacao la empresa controlará todos los costos incurridos con relación a la mano de obra, fertilizantes e insumos con el fin de optimizar los recursos de manera que la empresa pueda obtener a lo largo de su proceso una rentabilidad equilibrada.

Los cambios climáticos de este primer semestre del año están mermando la productividad del cultivo, por lo que se tiende a mayores costos de producción. El cultivo de cacao deberá obtener una buena producción para poder costear los gastos originados durante el año frente a la baja del precio del cacao a la que estamos enfrentando actualmente.

Agriprom tendrá el compromiso de esforzarse en obtener una buena producción de cacao en este y los próximos años para poder seguir en marcha en el mercado de cacao.

Controlar de una mejor manera el buen manejo y administración de la estructura de costos y gastos y esto se verá reflejado al término de la inversión de cultivo.

Cumplo de esta forma, con la obligación de presentar mi informe al término del Ejercicio Económico del año 2016 y aprovecho para agradecer a los señores Accionistas. Por la confianza depositada en mí.

De igual forma agradezco a todos y cada uno de los colaboradores de la Compañía por el esfuerzo, dedicación y el compromiso demostrado a lo largo del año.

De los señores Accionistas.

Atentamente,



Miguel Humberto Portilla López
DIRECTOR GENERAL
AGRIPROM