

**INFORME DE COMISARIO**  
**VICSANLOGISTICS S.A.**

---

A los Estados Financieros del año 2016 y 2017

## CONTENIDO

1. Aspectos Legales y Societarios
2. Control Interno
3. Entorno Económico del País
4. Situación Financiera y Económica
5. Índices Financieros
6. Interpretación Financiera

Quito, 28 de Marzo del 2018

**Señores**

**ACCIONISTAS DE LA EMPRESA VICSANLOGISTICS S.A.**

**Presente.-**

---

Mi revisión como comisario de la Compañía lo he realizado basándome en la base legal contemplada en el al Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías que establece los requisitos mínimos que deben contener el informe de Comisario que presento a continuación:

---

### ***1. ASPECTOS LEGALES Y SOCIETARIOS***

---

En esta área mi revisión se ha basado en lo estipulado en la Ley Compañías que señala los lineamientos a los cuales las mismas deben sujetarse desde el momento de su constitución, funcionamiento y cese de actividades. Los procedimientos determinaron lo siguiente:

#### ***Constitución de la Compañía***

VICSANLOGISTICS S.A., se constituyó mediante escritura pública el 17 de enero de 2011 ante el Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, según resolución SC.IJ.DJC.Q.11.000527 de la Superintendencia de Compañías el 03 de febrero de 2011 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 627 tomo 142 del 24 de febrero de 2011.

<b>CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DE CAPITAL</b>			
<b>NOMBRES</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>Nº ACCIONES</b>	<b>PORCENTAJE</b>
<b>ORDOÑEZ ALEMAN MARIA ROSARIO</b>	201	201	25.00%
<b>PAVON ORDOÑEZ ANDREA CATALINA</b>	67	67	8.34%
<b>REYES TORRES GLADYS CECILIA</b>	268	268	33.33%
<b>RODRIGUEZ ALARCON SANTIAGO RAMIRO</b>	268	268	33.33%
<b>TOTAL</b>	<b>804</b>	<b>804</b>	<b>100%</b>

### ***Objeto social***

El objeto social de la compañía se enmarca en los servicios de asesoramiento comercial e integral en la rama del comercio exterior, desarrollo de proyectos de factibilidad de importación y exportación, servicios de consolidación y/o desconsolidación aérea y marítima de carga internacional, servicios y agenciamiento de aduanas a nivel nacional, etc.

### ***Capital***

La Compañía se constituyó con un capital suscrito de USD 804 divididos en ochocientos cuatro acciones de un dólar cada una.

### ***Nombramientos***

Los nombramientos tanto del Presidente como del Gerente General están debidamente legalizados y actualizados, lo cual faculta a ejercer las funciones otorgadas mediante el estatuto de la Compañía al Gerente y en caso de ausencia al Presidente en todos los actos judiciales y extra judiciales que tengan lugar en el territorio nacional.

### ***Libro de acciones y accionistas***

No se han efectuado aumentos de capital en el año 2017 por lo que pude verificar que los libros de acciones y accionistas están debidamente actualizados cumpliendo con lo señalado en:

**Art. 177.-** Los títulos y certificados de acciones se extenderán en libros talonarios correlativamente numerados. Entregado el título o el certificado al accionista, éste suscribirá el correspondiente talonario. *Los títulos y certificados nominativos se inscribirán además en el Libro de Acciones y Accionistas, en el que se anotarán las sucesivas transferencias la constitución de derechos reales y los demás modificaciones que ocurran respecto al derecho sobre las acciones.*

### ***Talonario de acciones***

En la revisión pude determinar que los talonarios de acciones se encuentran debidamente archivados y actualizados.

Debo mencionar que estos documentos cumplen con los requisitos establecidos en:

**Art. 176.-** Los títulos de acción estarán escritos en idioma castellano y contendrán las siguientes declaraciones:

- El nombre y domicilio principal de la compañía;
- La cifra representativa del capital autorizado, capital suscrito y el número de acciones en que se divide el capital suscrito;
- El número de orden de la acción y del título, si éste representa varias acciones y la clase a que pertenece;
- La fecha de la escritura de constitución de la compañía, la notaría en la que se la otorgó y la fecha de inscripción en el Registro Mercantil, con la indicación del tomo, folio y número;
- La indicación del nombre del propietario de las acciones;
- Si la acción es ordinaria o preferida y, en este caso, el objeto de la preferencia;
- La fecha de expedición del título; y,
- La firma de la persona o personas autorizadas.

## Actas

La Compañía ha dado cumplimiento a lo señalado en la resolución SCV-DNCDN-14-014 Reglamento sobre Juntas Generales de socios y accionistas y el Art. 234 de la Ley de Compañías que establece que se debe realizar una Junta General Ordinaria de Accionistas una vez al año, así también juntas generales extraordinarias cuando los accionistas creyeren conveniente.

Producto de lo descrito anteriormente puedo señalar que las decisiones de la Junta General de Accionistas son resumidas en un acta que cumple con los siguientes requisitos:

- ✓ Las actas están redactadas en idioma castellano.
- ✓ La transcripción del orden del día, el señalamiento de la forma como se realizó la convocatoria.
- ✓ Indicación del quorum con el que se instaló la junta.
- ✓ Firmas del Presidente y Secretario de la Junta.

### **Detalle de Actas año 2017**

- ✓ Acta de Junta General Extraordinaria de accionistas de la Compañía Vicsanlogistics S.A., celebrada el 02 de agosto 2017. Orden del día:
  1. Conocer y aprobar el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, y demás EFFF correspondientes al ejercicio económico del año 2016.
  2. Conocer y aprobar el Informe de Gerente General de la Compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2016.
  3. Conocer y aprobar el Informe de comisario correspondiente al año 2016.
  4. Conocer y aprobar el destino de las utilidades que corresponden al año 2016.
  5. Definir pago y valor de bonificación a la Gerente General por el desempeño del año 2016.
  6. Definir pago, así como valor o porcentaje de bonificación mensual para el Gerente General de la fecha en adelante.

### Expediente de actas

Pude constatar que existe un expediente de Actas de Juntas Generales de Accionistas por lo que se ha cumplido con lo señalado en el Reglamento sobre Juntas Generales de Accionistas, resolución No. SCV-DNCDN-14-014, expedido por la Superintendencia de Compañías y Valores.

- ✓ El expediente contiene el documento que prueba que la convocatoria se realizó, en la forma que está previsto en el estatuto y las normas establecidas en la Ley de Compañías para este efecto.
- ✓ La lista de los asistentes con la determinación de las acciones que representen.
- ✓ Los nombramientos y poderes de representación entregados para actuar en la junta.
- ✓ Los demás documentos que fueron conocidos por la junta.

### Informe anual de Gerencia

El informe del Gerente General cumple con lo establecido en la Ley de Compañías **Art. 124** se señala que los gerentes estarán obligados a presentar el estado de situación financiera y el estado de pérdidas y ganancia, el informe económico del Gerente General debe contener como mínimo los siguientes requisitos:

- ✓ Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.
- ✓ Cumplimiento de las disposiciones de la junta general de accionistas.
- ✓ Información sobre hechos relevantes producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo laboral y legal.
- ✓ Situación financiera de la Compañía del ejercicio y de los resultados anuales obtenidos.

---

## **2. CONTROL INTERNO**

---

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una sociedad, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un

conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de la autoridad y la responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados para proporcionar un buen control contable sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Unos procedimientos eficaces, un personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en proporción con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

---

### **3. ENTORNO ECONÓMICO DEL PAÍS**

---

Como antecedente, es importante mencionar el entorno económico del país, ya que sus acciones y resultados afectan de manera positiva o negativa a la economía de las Compañías Ecuatorianas.

#### Entorno Económico

✓ *Periodo 2017*

Una caída superior al 10% en ingresos fue el resultado del ejercicio económico desde el 2015 de las empresas del Ecuador, este decrecimiento se enfocó en los sectores petrolero y automotriz, con 8.000 millones de dólares menos en ventas.

El sector petrolero fue el que más redujo sus ingresos desde el año 2014 con un 31 por ciento, seguidos de maquinarias con 26 por ciento; equipos electrónicos con un 24 por ciento y automotriz con un 21 por ciento. Estos tres últimos fueron impactados por las medidas gubernamentales en concepto de cupos de importación y salvaguardias.

Pero este decrecimiento tanto en el sector petrolero y automotriz ha tenido su efecto en las cifras de pobreza. El mismo informe del Banco Mundial señala que la pobreza subió ligeramente del 22.5 por ciento en 2014 a un 23.3% en 2015 y donde también se debe citar los efectos del devastador terremoto de abril de 2016 en el noroeste del país.

✓ *Perspectivas 2018*

Para el año 2018 a partir del mes de enero una serie de productos europeos, especialmente insumos para industrias, entrarán a Ecuador sin pagar aranceles, lo cual, traerá beneficios a los consumidores ecuatorianos pero el efecto no será inmediato.

El tratado con la Unión Europea traerá beneficios sobre todo a las industrias, que desde enero podrán importar una gran variedad de maquinarias e insumos desde Europa sin impuestos. La industria de la construcción, por ejemplo, podrá acceder a máquinas y materiales como hierro y acero, lo que debería reducir los costos finales, esto incidirá en mejorar prácticas constructivas, en costos, seguridad y tiempos de ejecución.

Las industrias agrícola, textil, de plásticos y de alimentos también accederán a insumos mucho más baratos y al reducirse estos costos en la cadena de producción la industria local puede ser más eficiente y a su vez los consumidores ecuatorianos podrán adquirir también productos locales más baratos y de mejor calidad.

El acuerdo establece una serie de principios vinculados a la no aplicación de restricciones, no discriminación entre la producción nacional y los productos importados, la libre competencia, el fomento de la inversión, esto favorece al sector automotor, claro, pero este ambiente de previsibilidad favorece también a todas las empresas.

También el Banco Central del Ecuador proyecta un crecimiento del 1.4% en el país contando con que el barril de petróleo estará en torno a los 60-70 dólares, una cifra de crecimiento muy optimista, sin embargo durante el periodo se evidenciará o no esta proyección.

#### 4. SITUACIÓN FINANCIERA Y ECONÓMICA

La composición del Estado de Situación Financiera de los años 2016 y 2017 es la siguiente:

VICSANLOGISTICS S.A.				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017				
CUENTAS	AÑO 2016	AÑO 2017	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
<b>ACTIVOS</b>	<b>269,016</b>	<b>247,754</b>	<b>-21,263</b>	
Efectivo y equivalentes del efectivo	3,469	838	-2,632	-76%
Activos financieros	223,017	205,812	-17,206	-8%
Servicios y otros pagos anticipados	19,000	20,771	1,771	-
Activos por impuestos corrientes	7,849	6,586	-1,263	-16%
Propiedad, planta y equipo neto	15,681	13,746	-1,935	-12%
<b>PASIVOS</b>	<b>138,066</b>	<b>108,264</b>	<b>-29,802</b>	
Cuentas y documentos por pagar	95,933	72,739	-23,194	-24%
Obligaciones con instituciones financieras	784	10,264	9,480	-
Otras obligaciones corrientes	29,675	21,491	-8,184	-28%
Otros pasivos corrientes	2,875	932	-1,944	-68%
Cuentas y documentos por pagar	7,747	1,153	-6,594	-85%
Pasivos no corrientes por beneficios a los empleados	1,051	1,687	636	60%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>130,951</b>	<b>139,489</b>	<b>8,538</b>	
Capital	804	804	0	0%
Aporte a Futura Capitalización	133,582	9,831	-123,751	-93%
Reserva Legal	2,320	2,320	0	0%
Otros resultados integrales	13,350	13,228	-122	-
Resultados acumulados	30,643	103,519	142,162	368%
Resultados del ejercicio	19,537	9,787	-9,750	-50%
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>269,016</b>	<b>247,754</b>	<b>-21,263</b>	

Los resultados del ejercicio en los años 2016 y 2017 se detallan a continuación:

VICSANLOGISTICS S.A.				
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES				
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017				
CUENTAS	AÑO 2016	AÑO 2017	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INGRESOS	796,168	800,766	4,298	1%
(-) COSTO DE VENTAS	-559,225	-594,255	-35,029	6%
OTROS INGRESOS	52,181	29,659	-22,522	-43%
(-) GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	-256,852	-221,071	35,781	-14%
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO RENTA	32,572	15,099	-17,473	
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-4,886	-2,265	2,621	-54%
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	27,686	12,834	-14,852	
(-) IMPUESTO A LA RENTA	-8,149	-3,047	5,102	-63%
UTILIDAD NETA DEL PERÍODO	19,537	9,788	-9,749	

### GRÁFICOS DE REPRESENTACIÓN

VARIACIÓN ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA



VARIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADOS



## 5. ÍNDICES FINANCIEROS

LIQUIDEZ	INDICE	2016	2017
Mide la capacidad de la Compañía para atender al pago de sus obligaciones corrientes	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{253.336}{129.267} = 1.96$	$\frac{234.007}{105.424} = 2.22$
<p><b>INDICE DE LIQUIDEZ</b></p>			
<b>OBSERVACIÓN</b>			
<p>En el año 2016 la Compañía presentó un índice de liquidez de 1.96 cts., lo que indicaba que por cada dólar de deuda contaba con 0.96 cts., más para el pago de sus obligaciones corrientes, en el año 2017 este índice aumentó a 2.22 cts., lo que indica que por cada dólar de deuda cuenta con 1.22 cts., más para el pago de sus obligaciones corrientes, es decir, la Compañía presenta un buen índice de liquidez.</p>			

SOLVENCIA	INDICE	2016	2017
Mide la capacidad de la Compañía para hacer frente al pago de sus obligaciones	$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos Totales}}$	$\frac{138.066}{269.016} = 0.51$	$\frac{108.266}{247.756} = 0.44$
	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{129.267}{136.951} = 0.99$	$\frac{105.424}{139.408} = 0.76$
<p><b>SOLVENCIA DEL ACTIVO</b>      <b>SOLVENCIA DEL PATRIMONIO</b></p>			
<b>OBSERVACIÓN</b>			
<p>En el año 2016 las deudas representan el 51% de los activos totales, en el 2017 este índice disminuyó al 44%; lo que indica que la Compañía está en capacidad de cumplir con las obligaciones ya que los activos garantizan el pago de esas deudas.</p>			
<p>El patrimonio de los accionistas en el año 2016 y 2017 tiene la capacidad para solventar las obligaciones contraídas.</p>			

RENTABILIDAD	INDICE	2016	2017
Mide la utilidad bruta y la utilidad neta sobre las ventas y el porcentaje de rentabilidad.	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas netas}} \times 100$	$\frac{237,249}{796,468} = 29.79$	$\frac{206,511}{800,766} = 25.79$
	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Ventas netas}} \times 100$	$\frac{19,537}{796,468} = 2.45$	$\frac{9,788}{800,766} = 1.22$



**OBSERVACION**

La rentabilidad en operación de la Compañía en el año 2016 fue del 29.79% y para el año 2017 disminuyó a 25.79%, estos porcentajes nos indican que la utilidad bruta cubre sus gastos de operación.

La rentabilidad sobre la utilidad neta en el año 2016 fue de 2.45%, mientras que en el año 2017 este índice disminuyó a 1.22%, esto se debe a que la Compañía disminuyó sus otros ingresos (servicios administrativos) y aumento sus costos.

ROTACION CARTERA	INDICE	2016	2017
Mide el tiempo en el cual se está recuperando la cartera	$\frac{\text{Cuentas por cobrar clientes}}{\text{Ventas netas}} \times 360$	$\frac{229,748}{796,468} = 104$	$\frac{213,233}{800,766} = 96$



**OBSERVACION**

En el año 2016 podemos apreciar que la cartera se recuperaba en 104 días, para el año 2017 este índice disminuyó a 96 días, lo que quiere decir que la gestión de cobros mejoró.

---

## **6. INTERPRETACIÓN FINANCIERA**

---

Los estados financieros de la Compañía comprenden el estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año 2017, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

En la composición del activo los rubros más significativos son documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados con una representación del 83%, y tiene una recuperación de cartera de 96 días, los servicios y otros pagos anticipados representan el 8%, la propiedad, planta y equipo representan el 6%. En cuanto al pasivo el rubro más importante lo constituye cuentas y documentos por pagar a corto plazo con una representación del 67%.

Durante el año 2017, el total de ingresos tanto operacionales como no operacionales alcanzó un monto de USD 830,426; mismos que están en la capacidad de cubrir sus costos y gastos que fueron de USD 815.326 generando una utilidad antes de participación a trabajadores e impuestos de USD 15,100.

La Compañía cumple adecuadamente con el pago de sueldos y demás bonificaciones de ley a los empleados de acuerdo a lo establecido por la ley y por el Ministerio de Relaciones Laborales lo cual genera un buen ambiente laboral por el cumplimiento oportuno de las obligaciones laborales.

Los gastos cuentan con toda la documentación de sustento necesaria y corresponden al giro normal del negocio dentro del periodo contable.

En el aspecto tributario la Compañía ha dado cumplimiento a las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas y a su vez cumple adecuadamente con el pago de sueldos y demás bonificaciones de ley a los empleados, ha presentado la información requerida por el Ministerio de Relaciones Laborales.

Señores Accionistas adjunto se presentan los Estados Financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

Atentamente



Dr. Juan Quiña  
Comisario

VICSANLOGISTICS S.A.  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017

CUENTAS	2016	2017
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>253,336</b>	<b>234,007</b>
Efectivo y equivalentes del efectivo	3,469	838
Activos financieros	223,017	205,812
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	229,740	213,234
Documentos y cuentas por cobrar relacionados	7,809	7,117
(-) Provisión cuentas incobrables	-14,540	-14,540
Servicios y otros pagos anticipados	19,000	20,771
Activos por impuestos corrientes	7,849	6,586
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>15,681</b>	<b>13,746</b>
Propiedad, planta y equipo neto	15,681	13,746
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>269,016</b>	<b>247,754</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>129,267</b>	<b>105,424</b>
Cuentas y documentos por pagar	95,933	72,739
Obligaciones con instituciones financieras	784	10,264
Otras obligaciones corrientes	29,675	21,491
Otros pasivos corrientes	2,875	932
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>8,798</b>	<b>2,840</b>
Cuentas y documentos por pagar	7,747	1,153
Pasivos no corrientes por beneficios a los empleados	1,051	1,687
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>138,066</b>	<b>108,264</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital	804	804
Aporte a Futura Capitalización	133,582	9,631
Reserva Legal	2,320	2,320
Otros resultados integrales	13,350	13,228
Resultados acumulados	-38,643	103,519
Resultados del ejercicio	19,537	9,787
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>130,951</b>	<b>139,489</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>269,016</b>	<b>247,754</b>

**VICSANLOGISTICS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017**

CUENTAS	2016	2017
Ingresos de actividades ordinarias	796,468	800,766
Costo de producción y ventas	-559,225	-594,255
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b>237,243</b>	<b>206,511</b>
Otros ingresos	52,181	29,659
Gastos de administración y ventas	-256,852	-221,071
<b>Utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuesto a la renta de operaciones continuadas</b>	<b>32,572</b>	<b>15,100</b>
15% Participación trabajadores	-4,886	-2,265
<b>Utilidad del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>27,686</b>	<b>12,835</b>
Impuesto a la renta	-8,149	-3,047
<b>Utilidad / Pérdida del periodo</b>	<b>19,537</b>	<b>9,788</b>