

**VICSAN LOGISTICS S.A.**  
**INFORME DE COMISARIO**

---

Por los Estados Financieros  
terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2013

## CONTENIDO

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Contenido
  - a. Cumplimiento de resoluciones
  - b. Control interno
  - c. Situación financiera y económica
    - Estado de Situación Financiera
    - Estado de Resultados
    - Estado de cambios en el Patrimonio
4. Conclusión
5. Índices financieros

**A los Señores Accionistas**

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2013, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

**1. Base Legal**

---

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.14.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designa como comisario principal a la Ing. Diana Ponce para el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2013.

**2. Antecedentes**

---

VICSAN LOGISTICS S.A., es una Compañía cuyo objeto social es el asesoramiento comercial integral en la rama de comercio exterior.

**3. Contenido**

---

***a. Cumplimiento de Resoluciones***

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

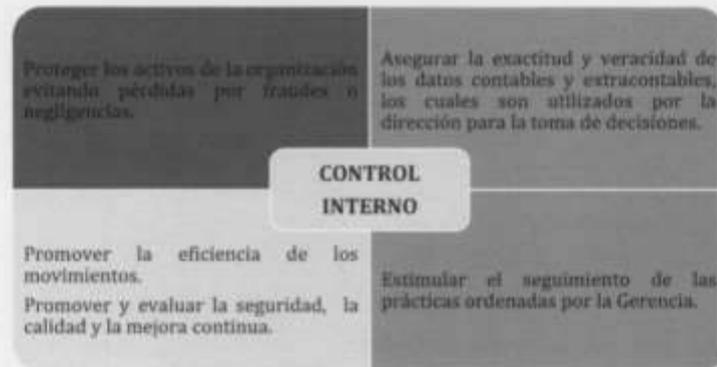
Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación.

### **b. Control Interno**

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una sociedad, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los objetivos del control interno tenemos:



Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de la autoridad y la responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados para proporcionar un buen control contables sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Unos procedimientos eficaces, un personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en proporción con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

*c. Situación financiera y económica*

La composición del Estado de Situación Financiera de los años 2012 y 2013 es la siguiente:

VICSAN LOGISTICS S.A.				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2013				
CUENTA	AÑO 2012	AÑO 2013	VARIACION	% VARIACION
<b>ACTIVOS</b>	<b>343.071</b>	<b>408.890</b>	<b>65.819</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>265.171</b>	<b>357.882</b>	<b>92.711</b>	
Efectivo y equivalentes del efectivo	8.560	29.949	21.389	250%
Activos financieros	240.896	292.958	52.062	22%
Servicios y otros pagos anticipados	10.395	24.227	13.832	133%
Activos por impuestos corrientes	5.320	10.748	5.428	102%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>77.900</b>	<b>51.008</b>	<b>-26.892</b>	
Propiedad, planta y equipo neto	75.304	49.458	-25.846	-34%
Activos intangibles	1.046	0	-1.046	-100%
Otros activos no corrientes	1.550	1.550	0	0%
<b>PASIVOS</b>	<b>208.988</b>	<b>248.882</b>	<b>39.894</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>139.170</b>	<b>181.564</b>	<b>42.394</b>	
Cuentas y documentos por pagar	104.244	123.230	18.986	18%
Otras obligaciones corrientes	21.046	48.420	27.374	130%
Otros pasivos corrientes	13.880	9.914	-3.966	-29%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>69.818</b>	<b>67.318</b>	<b>-2.500</b>	
Cuentas por pagar accionistas	26.618	24.118	-2.500	-9%
Provisión de gastos año 2011	43.200	43.200	0	0%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>134.083</b>	<b>160.008</b>	<b>25.925</b>	
Capital	804	804	0	0%
Aporte futuras capitalizaciones	116.299	116.299	0	0%
Reservas	2.320	2.320	0	0%
Resultados acumulados año 2011	48.886	14.660	-34.226	-70%
Resultados del ejercicio	-34.226	25.925	60.151	-176%

Los resultados del ejercicio 2012 y 2013 se detallan a continuación:

**VICSAN LOGISTICS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2013**

CUENTA	AÑO 2012	AÑO 2013	VARIACION	% VARIACION
Ingresos de actividades ordinarias	717.795	1.259.042	541.247	75%
Ingresos por reembolso de gastos	10.089	24.082	13.993	139%
Ingresos no operativos	107.667	14.000	-93.667	-87%
Costo de ventas	-559.917	-914.966	-355.049	63%
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b>275.634</b>	<b>382.158</b>	<b>106.524</b>	
Gastos de ventas	-161.558	-182.958	-21.400	13%
Gastos de administración	-148.302	-148.612	-310	0%
<b>PÉRDIDA/UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-34.226</b>	<b>50.588</b>	<b>84.814</b>	
Participación trabajadores	-	7.588	7.588	0%
Impuesto a la renta	-	17.075	17.075	0%
<b>PÉRDIDA/UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>-34.226</b>	<b>25.925</b>	<b>60.151</b>	

El movimiento de las cuentas patrimoniales por los períodos 2012 y 2013 se presenta a continuación:

VICSAN LOGISTICS S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2013

MOVIMIENTOS	CAPITAL	APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2011 - NIIF</b>	804	0	2.320	0	48.886	52.010
Reclasificación a resultados acumulados				48.886	-48.886	0
Aporte futuras capitalizaciones		116.299				116.299
Resultado del ejercicio 2012					-34.226	-34.226
<b>Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2012 - NIIF</b>	804	116.299	2.320	48.886	-34.226	134.083
Reclasificación a resultados acumulados					34.226	0
Resultado del ejercicio 2013					25.925	25.925
<b>Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2013 - NIIF</b>	804	116.299	2.320	14.660	50.588	160.008

#### **4. Comentarios y conclusión**

---

Los estados financieros de la Compañía comprenden los estados de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2013 los mismos que fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

La situación financiera de la Compañía de acuerdo a los Estados financieros es estable y presenta una adecuada solvencia económica para sustentar sus obligaciones. Además existe rentabilidad de enero a diciembre del año 2013, tiene una adecuada estructura patrimonial, las deudas están garantizadas por los activos y patrimonio.

En la composición del activo los rubros más significativos son los activos financieros y la propiedad planta y equipo con un porcentaje de representación del 72% y 12% respectivamente. De igual manera el período de recuperación de cartera es óptimo. En cuanto al pasivo el rubro más importante lo constituye principalmente los proveedores con una representación del 50%.

Durante el año 2013, el total de ingresos tanto operacionales como no operacionales ascendieron a un monto de USD 1.297.124 y sus costos y gastos fueron de USD 1.246.536 por lo que se genera una utilidad antes de impuestos de USD 50.588.

En el aspecto tributario la Compañía ha dado cumplimiento a las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas como son declaraciones de IVA, Impuesto a la Renta y retenciones en la fuente en base a las fechas establecidas para tal efecto.

La Compañía cumple adecuadamente con el pago de sueldos y demás bonificaciones de ley a los empleados, ha presentado la información requerida por el Ministerio de Relaciones Laborales.

Durante el año 2013 VICSAN LOGISTIC obtuvo una utilidad neta de USD 25.925, ya que en este año las ventas fueron superiores a las del año 2012 lo que ha contribuido a que la situación financiera de la Compañía mejore en relación al año anterior.

Bajo estas consideraciones de análisis puedo concluir en mi calidad de Comisario de la Compañía que su situación financiera es buena, se ha tenido un año de operaciones

completo lo cual se pudo evidenciar en la utilidad neta generada de USD. 25.925 que si bien fue no fue la óptima se avizora un buen futuro para la Compañía.

Finalmente señores Accionistas adjunto se presentan los Estados financieros e Índices Financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías.

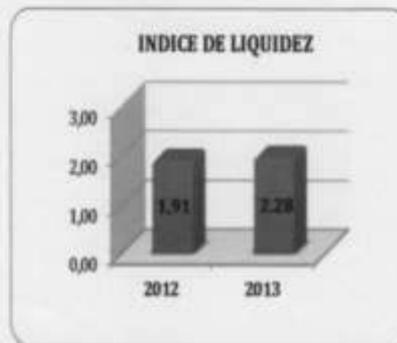
Atentamente,



Ing. Diana Ponce  
Comisario

5. Índices Financieros

LIQUIDEZ	INDICE	2012	2013
Mide la capacidad de pago de los activos corrientes	Activo corriente	265.171	357.882
	Pasivo corriente	139.170	181.564
		= 1,91	= 1,97



**INTERPRETACIÓN**

En el año 2012 la Compañía presentó un índice de liquidez de 1.91 ctvs. lo que indicaba que por cada dólar de deuda contaban con 0.91 ctvs. adicionales para cubrir sus obligaciones corrientes, en el año 2013 este índice aumentó a 2.28 ctvs, esto nos indica que por cada dólar de deuda la Compañía cuenta con 1.28 ctvs adicionales para cumplir con sus obligaciones corrientes, es decir el flujo de efectivo que se esta generando es muy bueno mismo que tiene la capacidad de sustentarse frente a un contingente.

SOLVENCIA	INDICE	2012	2013
Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones	Deuda Total	208,988 = 0.61	248,882 = 0.61
	Activos Totales	343,071	408,890
	Pasivo corriente	139,170 = 1.04	181,564 = 1.13
	Patrimonio	134,083	160,008



**INTERPRETACIÓN**

En el año 2012 las deudas representaron el 61% de los activos totales, en el periodo 2013 este índice tuvo una disminución a 55%. La Compañía demuestra un apalancamiento importante debido básicamente a obligaciones con sus proveedores.

El patrimonio de los accionistas en el 2012 y 2013 no tiene la capacidad suficiente para solventar las obligaciones contraídas, ya que el monto de los pasivos corrientes supera al patrimonio.

RENTABILIDAD	INDICE	2012	2013
Mide la utilidad bruta y la utilidad neta sobre las ventas y el porcentaje de rentabilidad	Utilidad Bruta	-	50,588
	Ventas netas	- x 100 0.00	1,259,042 x 100 4.02
	Utilidad neta	-	25,924
	Ventas netas	- x 100 0.00	1,259,042 x 100 2.06



**INTERPRETACIÓN**

La rentabilidad en operación para el año 2013 es de 4.02%, lo que nos indica que el margen de utilidad bruta está en capacidad de cubrir sus costos y gastos de operación.

La rentabilidad sobre la utilidad neta en el año 2013 se situó en 2.06%, determinando que es correcto ya que son porcentajes netos en los cuales ya se ha considerado participación trabajadores e impuesto a la renta y considerando que fue un año completo de operación efectiva.

ROTACION CARTERA	INDICE	2012	2013
Mide el tiempo en el cual se está recuperando la cartera	Cuentas por cobrar clientes	$\frac{129,792}{835,551} \times 365$	$\frac{224,635}{1,259,042} \times 365$
	Ventas netas	57	65



**INTERPRETACIÓN**

En el año 2012 podemos apreciar que la cartera se recuperaba en 54 días, para el año 2013 este índice aumentó a 65 días, lo que quiere decir que los cobros a clientes se los realizan un período superior a 2 meses.