

Guacaleo, 8 de marzo de 2013

INFORME DEL COMISARIO

A los señores Socios y Miembros del Directorio de **CONSTRUCTORA GUAYMINCAY CIA. LTDA.**

En mi calidad de Comisaria, he examinado los estados financieros y demás reportes que surgen de los libros contables y otros papeles de la compañía correspondientes al ejercicio 2012, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. N° 279 de la Ley de Compañías y lo señalado en la RESOLUCIÓN N° 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías. La responsabilidad sobre los estados financieros y demás información que me fuera suministrada, corresponde a los administradores de la compañía, siendo la mía la de expresar una opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las Resoluciones de la Junta General y del Directorio; además de una opinión respecto a las cifras expuestas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad.

El examen se efectuó de acuerdo a las normas de auditoria generalmente aceptadas, y las disposiciones legales vigentes, y en consecuencia, incluyó las pruebas de los registros de contabilidad, la evaluación de los Principios y normas contables utilizados y las estimaciones significativas efectuadas. El examen incluyó además una evaluación de los procedimientos de control interno vigentes en la compañía.

En mi opinión los estados financieros de **CONSTRUCTORA GUAYMINCAY CIA. LTDA.** que se adjuntan, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, al 31 de diciembre del 2012, y guardan correspondencia con los libros de contabilidad y sus registros, los mismos que han sido elaborados de conformidad con los principios contables de general aceptación, sobre bases consistentes con las del periodo anterior.



Econ. Ana Lucía Ruiz
Comisaria de CONSTRUCTORA GUAYMINCAY CIA. LTDA.

CONSTRUCTORA GUAYMINCAY CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 31 de Diciembre de 2012
 (en US dólares)

ACTIVOS

Activos corrientes

Efectivo y equivalentes de efectivo	37.686,92	
Cuentas y documentos por cobrar comerciales y otras	9.013,12	
Impuestos corrientes	763,48	
		47.463,52

Activos no corrientes

Propiedad y equipo	-	
		-

Total Activos		47.463,52
----------------------	--	------------------

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivos corrientes

Cuentas por pagar financieras	-	
Cuentas y documentos por pagar comerciales y otras	21.827,71	
Impuestos corrientes	6.980,29	
		28.808,00

Pasivos no corrientes

Cuentas por pagar financieras	-	
		-

Total Pasivos		28.808,00
----------------------	--	------------------

PATRIMONIO

Capital	400,00	
Resultado de ejercicios anteriores	(2.890,24)	
Resultado del ejercicio	21.145,76	

Total Patrimonio		18.655,52
-------------------------	--	------------------

TOTAL PASIVOS & PATRIMONIO		47.463,52
---------------------------------------	--	------------------

CONSTRUCTORA GUAYMINCAY CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Año terminado en Diciembre 31, 2012

(en US dólares)

Ingresos de actividades ordinarias	76.346,92
Costo de ventas	(30.284,28)
Utilidad bruta	46.062,64
Otros ingresos	-
Gastos de ventas	-
Gastos administrativos y generales	(13.652,36)
Otros gastos	-
Resultado antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	32.410,28
Participación a trabajadores	(4.948,25)
Impuesto a la renta	(6.316,27)
Resultado integral del ejercicio	21.145,76