

**IWONCONSTRUK S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**Principales Políticas Contables**

**Nota No. 1: Organización, propósito y antecedentes**

IWONCONSTRUK S.A., inicio sus actividades el 30 de Febrero del 2011, el capital autorizado es de US \$ 2.000.00 y el capital suscrito y pagado es de US \$ 1.000.00 dividido en mil acciones ordinarias y nominativas a razón de un dólar cada una. (US \$ 1.00).

Tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, y su actividad principal es Actividades de Construcción Obras Civiles y Arquitectónicas.

**Nota No. 2: Resumen de las principales políticas contables**

**Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

**Base de Medición**

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base de costo histórico.

✓ Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada cambio de bienes y servicios.

✓ Valor Razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación los resultados del año representan una utilidad de US\$ 0,00.

### **Cuentas por Cobrar Clientes**

La cuenta por cobrar clientes, saldo al 31 de diciembre del 2016 fue de US\$ 0.00.

### **Nota No. 3: Propiedades, Planta y Equipo**

Actualmente la empresa **No** registra en sus activos equipos de oficinas, vehículos, por lo tanto no se han implementado políticas para este año.

| <b>ACTIVOS FIJOS</b>   | <b>AÑO 2015</b> | <b>AÑO 2016</b> |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| MAQUINARIAS            | 0,00            | 0,00            |
| MUEBLES Y ENSERES      | 0,00            | 0,00            |
| EQUIPOS DE COMPUTACIÓN | 0,00            | 0,00            |
| EQUIPOS DE OFICINA     | 0,00            | 0,00            |
| VEHICULOS              | 0,00            | 0,00            |
| <b>TOTAL</b>           | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
|                        |                 |                 |

### **Nota No. 4: Cuentas y Documentos por Pagar**

#### **Cuentas y Documentos por Pagar**

Se refiere a las obligaciones contraídas por la empresa a corto plazo con proveedores, contratistas, y otros, producto de operaciones normales por compra de bienes y servicios necesarios para el desenvolvimiento normal de las operaciones de la compañía.

| <b>Cuentas y Documentos por Pagar</b> | <b>Año 2015</b> | <b>Año 2016</b> |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Cuentas y Documentos por Pagar        | 0,00            | 0,00            |
| <b>Total</b>                          | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |

**Nota No. 5: Obligaciones con Instituciones Financieras a Corto Plazo**

En esta cuenta se registra la obligación que la compañía adquirió con los Bancos Locales para financiar capital de trabajo.

**Nota No. 6: Provisiones por Beneficios a Empleados:**

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía tiene registrada una provisión de beneficios sociales por US\$ 0.00.

**Nota No.7: Patrimonio:**

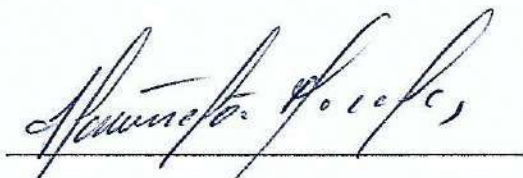
**Capital Social:** El capital social de la compañía al 31 de Diciembre del 2016 está conformado por 1.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar (US\$ 1.00) cada una, que dan un total de US\$ 1.000.00

**Reserva Legal:** De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año hasta que represente el 50% del capital pagado. La reserva Legal no puede ser pagada en efectivo, pero puede ser capitalizada o ser utilizada para absorber pérdidas. Su saldo al 31 de diciembre del 2016 es de US \$0,00

**Nota No.8: Patrimonio:**

**Ganancias (Pérdidas)**

El ejercicio económico del año 2016 generó una utilidad de US \$ 0,00 después del 15% participación de trabajadores e Impuesto a la renta.



**MARCO ANTONIO PEÑARRETA MORALES**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**IWONCONSTRUK S.A.**