

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PAPA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Citas expresadas en miles de dólares estadounidenses).

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

La Compañía IWONCONSTRUK S.A., se constituyó el 27 de Enero del 2011, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 1 de febrero 2011.

Su Objetivo social principal son las actividades de Construcción de Obras Cívicas y Arquitectónicas.

Juego de Estados Financieros (Sección 2 y 3)

De acuerdo a lo que establece la sección 2 y 3, y los requerimientos del organismo regulador local de Sociedades la Superintendencia de Compañías, IWONCONSTRUK S.A. prepara el Conjunto de Estados Financieros que son:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambio en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo y
- Notas a los Estados Financieros.

Periodo Contable:

La compañía IWONCONSTRUK S.A. prepara los presentes estados financieros que correspondan al periodo que va desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

Base de preparación:

Los estados financieros de la compañía IWONCONSTRUK S.A. son preparados bajo la base de partida doble, en idioma castellano, y constituyen los primeros preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), vigentes a la fecha.

Estimaciones, Juicios y Criterios Contable:

La preparación de los estados financieros bajo NIIF requiere del uso de ciertas estimaciones contables y criterios y exige a la administración de la compañía ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la misma; por lo tanto, la compañía utiliza estimaciones para valorar y registrar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos.

Las estimaciones hechas por la compañía están en función de la mejor información disponible sobre los hechos que se analizarán y existe la posibilidad que en el futuro se realicen acontecimientos y lleguen a modificarlas en próximos ejercicios contables lo que cambiará en su caso de forma prospectiva

Bases de consolidación

La compañía IWONCONS TRUK S. A. no presenta subsidiarias o filiales dentro de la información que se revela

Moneda extranjera, y transacciones.

Los estados financieros de la compañía IWONCONS TRUK S.A. y sus transacciones incluidas, se presentan en dólares de Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador desde el año 2000, año a partir del cual se adoptó este modelo cambiario, que se convirtió en modelo económico estabilizador de la economía del país hasta la presente fecha.

Efectivo y Equivalente de Efectivo.

Este rubro incluye aquellos activos financieros, líquidos como el efectivo en caja, depósitos a la vista en bancos, otros activos a corto plazo, inversiones de alta liquidez con vencimientos a 3 meses, por lo menos, en moneda local o extranjera.

Los pagos solo se realizan con cheques, y en caso de montos inferiores maneja su pago a través de fondos de reposición de caja chica.

Propiedad, Planta y Equipos (Sección 17)

Esta sección prescribe el tratamiento contable de las propiedades, Planta y Equipos, la depreciación debe ser reconocida en relación a ellos.

La medición en el reconocimiento inicial está dada al costo más los costos directos para su funcionamiento, más los costos por desmantelamiento o retiro futuro del elemento (estimados si lo hubiere) por lo cual se debe de establecer la respectiva provisión. Si el pago por la adquisición de un activo fijo es a plazo más allá de los términos normales de un crédito, su costo de registro inicial es su valor presente de los pagos futuros.

Método de Depreciación y vida útil

El costo atribuido de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base respectiva.

PASIVOS Y PATRIMONIO (SECCION 22)

La compañía IWONCONSTRUK S.A. en esta sección la (compañía establece los principios para calcular los instrumentos financieros como pasivos o como patrimonio emitido para individuos u otras partes que actúan en capacidad de inversores en instrumentos de patrimonio (es decir en calidad de propietarios).

Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros distintos a los instrumentos derivados con pagos fijos o determinados, que no cotizan en un mercado activo.

La compañía IWONCONSTRUK S.A., después del reconocimiento inicial a valor razonable, se mide al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva incluyendo los intereses implícitos, se reconoce como costo financiero y se calcula utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo, cuando el reconocimiento de interés resulta incremental.

PRESTAMOS.

Los préstamos representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurrida.

La compañía IWONCONSTRUK S.A., al 31 DE Diciembre del 2012 NO presenta ningún préstamo.

INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Un instrumento de Patrimonio (consiste cualquier contrato que evidencia un interés residual en los activos netos (activos menos pasivos) de la compañía luego de deducir todos los pasivos.

CAPITAL SOCIAL.

El capital Social de la compañía IWONCONSTRUK S.A., está representado por participaciones que se registran al monto de la contraprestación recibida.

Atentamente,
C.A. Miguel Vera Segovia
CONTADOR
Reg. No. 017542