

IWONCONSTRUK S.A.

Guayaquil, 30 de junio del 2014

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA IWONCONSTRUK S.A.
Ciudad:

De mis consideraciones

Señores accionistas de la Compañía IWONCONSTRUK S.A., en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías y lo establecido en la Resolución 15.3.005 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 4 de mayo de 1-990, presento a usted mi gestión referida durante los ejercicios económicos: 2.011, 2.012 y 2.013, documentos que se demuestran en el Balance General, Estados de Pérdidas y Ganancias, Estado de Situación y Balance de Situación y Solos y Cuentas de Anexos Adjuntos.

1.- El Libro de Actas de Juntas Generales de socios y del Directorio, el Libro de acciones y acciones y los Libros Contables, se llevan de acuerdo con las normas legales y de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como toda la documentación que soportan las transacciones comerciales se encuentran debidamente procesadas y archivadas.

2.- En el Estado de Situación Financiera, se determina que se registran cifras que se originan debido a la propia actividad de la compañía, además se han llevado los controles minuciosos con la finalidad de salvaguardar los intereses económicos de la empresa, los gastos que se han efectuados se encuentran debidamente soportados según la reglamentación de facturación y las demás disposiciones legales establecidas para este tipo de transacciones.

Dentro de los Activos Fijos: Los "Muebles y Enseres, Maquinarias, Equipos e Instalaciones" están registrados al costo de adquisición convertido a US dólares, efectuado de acuerdo a disposiciones legales.

Los Propiedades, Planta y Equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, según las siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	30% y 33%

La "Depreciación Acumulada" de los Activos Fijos están contabilizados al costo histórico, estos incluyen desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estos por parte de la compañía. Los pagos por mantenimiento son contabilizados contra el costo de la empresa, mientras que todos los remodelaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

3.- Dentro de los Cuentas del Pasivo Corriente, debemos de recordar que la empresa mantiene obligaciones las mismas que están debidamente respaldadas por los activos de la compañía. Además se registran Obligaciones a Largo Plazo las mismas que están vinculados en los términos establecidos.

Dentro del Patrimonio de la Compañía se registra un Capital Social por el monto de \$ 1.000.00.

Se adjunta además los detalles de las Cuentas auxiliares (anexos) tales como:

- * Conciliaciones Bancarias
- * Cuentas por Cobrar Clientes
- * Inventario
- * Muebles y enseres
- * Maquinarias y Equipos
- * Cuentas y Documentos por Pagar
- * Registro de ventas mensuales
- * Registro de Compras y Gastos Mensuales

Dejo constancia que de cualquier mayor información estará listo a proporcionarla, agradeciendo además por la confianza brindada con los señores dueños que en lo venidero se logrará cumplir con todas las metas propuestas en razón de la acertada dirección que mantiene la empresa.

Sin otro particular, me suscribo agradeciendo a usted por el apoyo brindado a mi gestión.

Atentamente,
Sr. Marco Antonio Penabaz Mora
Gerente General