



Quito DM, Febrero 26 del 2007

Señores

JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CERSA CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

En cumplimiento a mis funciones, me permito poner a vuestra consideración el informe financiero correspondiente al ejercicio económico del 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2007.

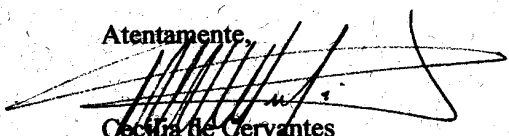
Todo el movimiento financiero de "Cervantes y Sánchez CERSA CIA. LTDA." se encuentran reflejados en los estados financieros por el período antes indicado, tal como se expresa en las notas explicativas y anexos a los estados financieros que se adjuntan al balance general se informa sobre la situación financiera en que se encuentra la empresa al 31 de diciembre del año 2007;

Debido a las dificultades económicas que atraviesa el país y al perjuicio económico sufrido en la Sucursal Guayaquil por parte del personal que laboraba en la misma la compañía en el año 2007 presenta un aplacamiento en relación al año 2006, en razón de que se obtuvo una utilidad contable de USD.\$ 7,004.54, de los cuales se deduce el 15% para participación de trabajadores por USD.\$ 1,050.68, quedando una utilidad neta de USD.\$ 5,953.86; en lo que respecta a los activos de la compañía estos ascienden a la cantidad de USD.\$ 3,048,704.38, existiendo de igual forma un decremento del 26% con relación al 2006, la baja en los mismos se debe a que se efectuó la venta del departamento ubicado en la ciudad de Guayaquil en el edificio Torre Sol, de cuya negociación se obtuvo una utilidad en venta de activos fijos de USD \$11,566.00 en beneficio de la empresa, en cuanto a los activos corrientes existió una mayor recuperación de las cuentas por cobrar. En el caso de los pasivos estos se encuentran valorados en USD.\$ 2,701,685.91 y el patrimonio USD.\$ 347,018.47.

Efectuada la Conciliación Tributaria para la declaración del impuesto a la renta por el año 2007, la utilidad del ejercicio ha sido absorbida casi en su totalidad por los impuestos fiscales por lo tanto, el total de activos, pasivos y patrimonio presentados al Servicio de Rentas Internas totalizan USD. \$ 3.043.961.52

Procedo a la entrega formal de los balances por el año 2007 con las notas explicativas y anexos para su respectivo estudio y análisis.

Atentamente,


Cecilia de Cervantes
GERENTE GENERAL
CERSA CIA/LTDA.