

CONSTRUCTORA VERDUGO AMOROSO CONSVÉRAM CIA
LTDA

CONSVÉRAM CIA.LTDA

INFORME GERENTE.

EL TAMBO a , 26 de marzo del 2013.

Señores.

SOCIOS DE LA CONSTRUCTORA VERDUGO AMOROSO CONSVÉRAM CIA LTDA

Presentes

En calidad de representante legal de la CONSTRUCTORA VERDUGO AMOROSO CONSVÉRAM CIA LTDA Pongo a vuestra consideración el informe de gerencia correspondiente al año 2012.

1.1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS.- En cuanto al cumplimiento de objetivos debo indicar que se los ha realizado en un 100% se ha procedido a regularizar todos los documentos ante el servicio de rentas internas y otros organismos de control.

1.2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES.- De acuerdo a lo resuelto por la asamblea de socios y por los requerimientos de la superintendencia de compañías se mando a elaborar los libros de acciones y accionistas y los títulos, y además las juntas generales de socios se realizaron con convocatorias por escrito y se cumplió con el programa de implementación de NIIF como lo manda la ley. Además se ha cumplido con el pago puntual de los beneficios sociales como IEES. XIII y XIV a los trabajadores

1.3.- INFORMACIÓN DE HECHOS EXTRAORDINARIOS.- Dentro de la actividad de la Compañía durante el ejercicio económico del año 2012 se han producido transferencias de acciones y reversión de las mismas por diferentes aspectos y la actividad económica ha crecido en un 180%.

1.5.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.- La compañía como se anota en los respectivos mayores de cada una de las cuentas se halla estable con los siguientes saldos de caja bancos es de, seiscientos sesenta y seis dólares con ochenta y dos centavos, un crédito tributario de iva de ciento seis dólares con cero seis centavos, un crédito tributario de ir a favor de cieno treinta y siete dólares con cuarenta y seis centavos, con un inventario de mercadería en almacén de

CONSTRUCTORA VERDUGO AMOROSO CONSERVAM CIA
LTDA

diecisiete mil ochocientos sesenta y siete dólares con noventa y tres centavos, dando un total de activo corriente de dieciocho mil setecientos setenta y ocho dólares con veinte y siete centavos, en muebles y enseres ochenta dólares con treinta y seis centavos, en equipo de computación mil ciento cuatro dólares con cuarenta y seis centavos, dando un total de propiedades de mil ciento ochenta y cuatro dólares con ochenta y dos centavos, y un total de activos de diecinueve mil novecientos sesenta y tres dólares con cero nueve centavos, en cuentas y doc. por pagar trece mil setecientos cuarenta y seis dólares con noventa y seis centavos, un impuesto a la renta por pagar de quinientos ocho dólares con cincuenta y ocho centavos, una participación a trabajadores de novecientos cuatro dólares con sesenta centavos, dando un total de pasivo de quince mil ciento sesenta dólares con trece centavos, un capital suscrito de cuatrocientos dólares una reserva legal de trescientos treinta y un dólares con cincuenta y dos centavos, una utilidad de cuatrocientos veinte y cinco dólares con noventa y un centavos, la utilidad del ejercicio de tres mil seiscientos cuarenta y cinco dólares con cincuenta y tres centavos, un patrimonio neto de cuatro mil ochocientos dos dólares con noventa y seis centavos, un total pasivo y patrimonio de diecinueve mil novecientos sesenta y tres dólares con cero nueve centavos, el ingreso de ventas gravadas con tarifa doce setenta y cuatro mil novecientos cuarenta dólares con cero seis centavos, un inventario de treinta y un mil novecientos treinta y cinco dólares con treinta y siete centavos, por compras de bienes no producidas por el sujeto pasivo cincuenta y un mil seiscientos dos dólares con cincuenta y seis centavos, el inventario final un valor de diecisiete mil ochocientos sesenta y siete dólares con noventa y tres centavos, por materia grabada del iess dos mil trescientos setenta y dos dólares con dieciocho centavos, el aporte al iess es de doscientos ochenta y ocho dólares con veinte y tres centavos, por honorarios profesionales quinientos setenta dólares, quedando un total de gastos de tres mil doscientos treinta y nueve con cuarenta y un centavos, y el total de costos y gastos de sesenta y ocho mil novecientos nueve dólares con cuarenta y un centavos, la utilidad del ejercicio es de seis mil cero treinta dólares con sesenta y cinco centavos, la participación a trabajadores es de novecientos cuatro dólares con sesenta centavos, la utilidad gravable de cinco mil ciento veinte y seis dólares con cero cinco centavos, en anticipo determinado es trescientos diecisiete dólares con noventa y cinco centavos, el impuesto a la renta es de ochocientos sesenta y un dólares con cero cuatro centavos, el saldo del anticipo pendiente de pago hay doscientos ochenta y un dólares con cincuenta y tres centavos, por retenciones en la fuente es de seiscientos setenta dólares con cuarenta centavos, el total del impuesto a pagar es de cuatrocientos setenta y dos dólares con cuarenta centavos, el anticipo determinado para el próximo año es de quinientos veinte y cinco dólares con veinte y cuatro centavos, teniendo que realizar el pago de los mismos en dos cuota

CONSTRUCTORA VERDUGO AMOROSO CONSVRAM CIA
LTDA

iguales uno en el mes de julio y el otro en septiembre con un incremento del patrimonio en 540%

1.5.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.- En cuanto a la distribución de las utilidades se propuso pasen a formar parte del capital y otras reservas para futuras contingencias.

1.6.- RECOMENDACIONES.- En base a lo indicado Debo sugerir a la aprobación de los estados de situación financiera y estado de resultados, así como los anexos del ejercicio fiscal 2012 y se lo presente a los organismos de control.

Atentamente,

VERDUGO CRESPO DIEGO LIZANDRO

GERENTE

