

"VASQUEZ BALDA"  
INMOBILIARIA DE INVERSION S.A.  
Avenida Flavio Reyes y Calle 30  
Teléfono Nº 2 - 623871  
R.U.C. 1390060676001  
Manta - Manabí - Ecuador

Manta, Enero 22 de 2018

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2017

**ENTE ECONOMICO.** - "VASQUEZ BALDA" Inmobiliaria de Inversión S.A. fue constituida el 1 de Marzo de 1978 y con Expediente 13691-78 de la Superintendencia de Compañía, siendo su domicilio principal en la Provincia de Manabí, Cantón Manta, Avenida Flavio Reyes y Calle 30.

#### Propiedades.

Las propiedades han aumentado el costo, debido a los tributos que se egresan a nombre del Municipio del Cantón Manta, así como también los egresos a la entidad del Cuerpo de Bombero, valor de patente de funcionamiento y en la actualidad el saldo de la compañía es un total de cinco lotes que están en la Lotización San Rafael en la ciudad de Manta.

#### Ingresos

En el periodo del 2017 no hubo ingresos por ningún concepto a no existir bienes que generen los mismos.

#### Egresos

En cuanto a los egresos hubo una pérdida de \$ 4.725.63 (Cuatro Mil Setecientos Veinte y Cinco 63 / 100 Dólares Norteamericano) generada por pagos de servicios a personas e instituciones públicas.

  
Ignacio Charney A  
Contador