

"VASQUEZ BALDA "  
Inmobiliaria de Inversión S.A  
Avenida 3-entre Calle 15 y 16  
Teléfono N° 2-611466  
R.U.C. 1390060676001  
Manta-Manabí-Ecuador.

Manta, Abril 30 de 2013

#### INFORME DEL COMISARIO

En la ciudad de Manta a los treinta días del mes de abril de dos mil trece , en reunión con el Contador de " VASQUEZ BALDA " Inmobiliaria de Inversión S.A. se dio lectura al Balance correspondiente al periodo de Enero a Diciembre de 2012

En el informe se establece que se pagaron los sueldos a los empleados, así como los beneficios de cada uno de ellos , la tributación a las entidades por concepto de predios al Municipio del Cantón Manta, Servicio de Rentas Internas con cada uno de los valores por concepto de IVA , retención en la fuente e impuestos a la Renta , los impuestos al Cuerpo de Bombero del Cantón Manta, todos y cada uno de los servicios bancarios , más los gastos generales, en relación a los canon de arrendamientos que llegaron a ingresar hasta el mes de Abril del año 2012 , por que se presentó una oferta en la adquisición del bien que estaba ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y desde esta fecha no hubo ingresos por concepto de arriendo ,

No queda ningún valor a pagar en el periodo de dos mil doce, hubo equidad en los gastos, así como en los saldos de la cuenta corriente con un promedio mensual positivo, y los valores se pagaron con cheque emitido por la Inmobiliaria, sin mantener nunca cantidad en efectivo.

Agradezco la cooperación emitida por el señor Contador, por presentar las Informaciones y como resultados de los movimientos contable, se establece una utilidad de \$ 2.444.99 (Dos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro 99/100 Dólares) al final del ejercicio.

Atentamente.

  
José Ignacio Chancay Mera  
Comisario

c.c.archivo