

**ELANHOLD S. A.
INFORME DE
AUDITORÍA EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2011**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Accionistas de:
ELANHOLD S. A.**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **ELANHOLD S. A.**, al 31 de Diciembre del 2011, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo, por el período terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en el proceso de nuestra auditoría, las cuales fueron de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **ELANHOLD S. A.**, al 31 de Diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.
5. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el Servicio de Rentas Internas, la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por el contribuyente.

Cuenca, junio 22 del 2012

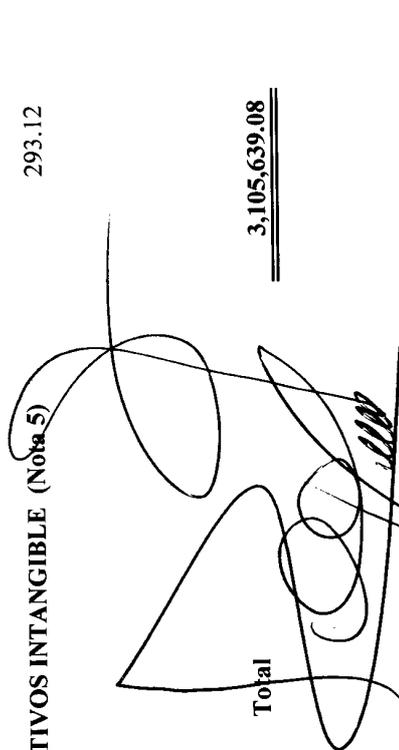
CPA. Diana Machuca Machuca, MBA
No. 34070
SC – RNAE 757



Angela Mora Dueñas

ELANHOLD S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

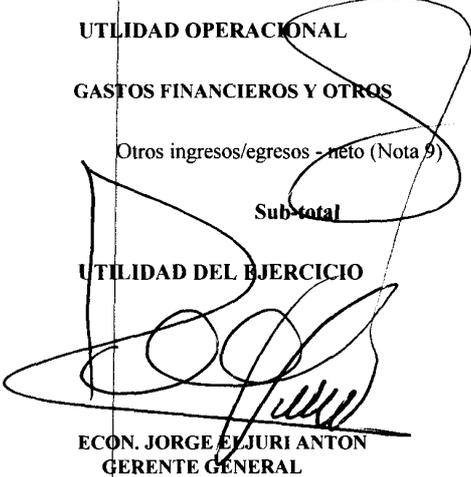
ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
ACTIVOS CORRIENTES:		PASIVOS CORRIENTES:	
Caja y bancos (Nota 3)	6,766.97	Cuentas por pagar	92.31
Acciones y participaciones (Nota 4)	3,098,578.99	Total corrientes	<u>92.31</u>
Total corriente	<u>3,105,345.96</u>		
ACTIVOS INTANGIBLE (Nota 5)		PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	
	293.12	Capital pagado (Nota 6)	2,500.00
		Aportes a futuras capitalizaciones (Nota 4)	3,098,578.99
		Utilidad del ejercicio (Nota 7)	4,467.78
		Total patrimonio	<u>3,105,546.77</u>
Total	<u>3,105,639.08</u>	Total	<u>3,105,639.08</u>


ECON. JORGE ELJURI ANTON
GERENTE GENERAL


CPA GRACIELA SEGARRA
CONTADOR GENERAL

ELANHOLD S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	Año 2011
INGRESOS OPERACIONALES	
Ingresos por dividendos (Nota 8)	9,614.18
Sub-total	<u>9,614.18</u>
GASTOS OPERACIONALES	
Gastos administrativos (Nota 9)	(5,132.73)
UTILIDAD OPERACIONAL	<u>4,481.45</u>
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	
Otros ingresos/egresos -neto (Nota 9)	(13.67)
Sub-total	<u>(13.67)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>4,467.78</u></u>



ECON. JORGE ELJURI ANTON
GERENTE GENERAL



CPA GRACHELA SEGARRA
CONTADOR GENERAL

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16)

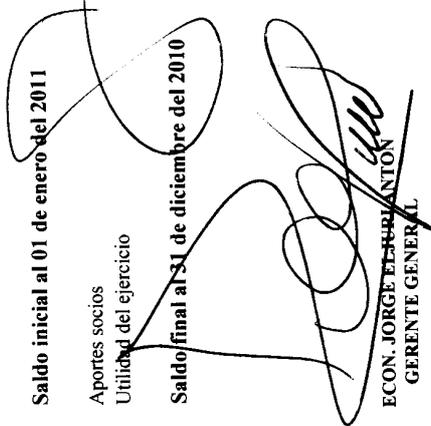
ELANHOLD S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo inicial al 01 de enero del 2011	2,500.00	-	-	2,500.00
Aportes socios Utilidad del ejercicio		3,098,578.99	4,467.78	3,098,578.99 4,467.78
Saldo final al 31 de diciembre del 2011	2,500.00	3,098,578.99	4,467.78	3,105,546.77

Saldo inicial al 01 de enero del 2011

Aportes socios
Utilidad del ejercicio

Saldo final al 31 de diciembre del 2011

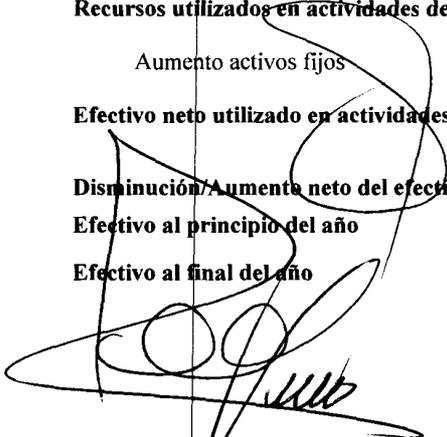

ECON. JORGE FERRER
GERENTE GENERAL


CPA GRACIELA SEGARRA
CONTADOR GENERAL

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16)

ELANHOLD S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE 2011
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

Flujo de efectivo de actividades de operación:	Año 2011
Resultado del ejercicio	4,467.78
Ajustes para conciliar la utilidad neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas:	
Depreciaciones	21.88
Sub-total	<u>21.88</u>
Cambios netos en activos y pasivos:	
Aumento cuentas por pagar	92.31
Sub-total	<u>92.31</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>4,581.97</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión:	
Aumento activos fijos	(315.00)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(315.00)</u>
Disminución/Aumento neto del efectivo	4,266.97
Efectivo al principio del año	<u>2,500.00</u>
Efectivo al final del año	<u><u>6,766.97</u></u>


ECON. JORGE ELJURI ANTON
GERENTE GENERAL


CPA GRACIELA SEGARRA
CONTADOR GENERAL

ELANHOLD S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

La Compañía fue constituida el 17 de diciembre de 2010 en la ciudad de Cuenca e inscrita en el Registro Mercantil bajo el registro No. 823 en la misma fecha de constitución. Su actividad principal consiste en la tenencia de acciones o participaciones de otras empresas, compra y venta de estas acciones o participaciones. En general podrá realizar toda clase de actos o contratos que se requieren o convengan para el cumplimiento de su objeto social.

2. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.a. Bases de Presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares norteamericanos, preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de los estados financieros, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

2.b. Flujos de efectivo

Incluye únicamente saldos de caja y bancos.

2.c. Activo fijo

Están registrados al costo; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida útil se capitalizan. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos. La tasa de depreciación anual del Software es el 33.33%.

2.d. Reserva legal

La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

2.e. Participación a empleados

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía distribuye entre sus empleados el 15% de utilidades antes de impuesto.

2.f. Impuesto a la renta

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 24% para sociedades. En caso de que la utilidad del año sea reinvertida en maquinarias y equipos productivos y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor a capitalizar.

2.g. Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, causó los siguientes porcentajes de inflación en los últimos tres años:

<u>Años</u>	<u>Inflación (%)</u>
2009	4,32
2010	3,33
2011	5,41

2.h. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones..

2.i. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

3. CAJA Y BANCOS

Incluye:

	VALOR
Bancos	6,766.97
Total	<u>6,766.97</u>

(i) Saldos disponibles en cuenta corriente Banco del Austro

4. ACCIONES Y PARTICIPACIONES

Incluye:

	VALOR
Almacenes Juan Eljuri Cia. Ltda.	2,152,632.00
Elaborados de carne S.A.	436,794.04
Congas C.A.	254,459.00
Predial e Inversionista Boyacá S.A.	138,551.20
Otros menores a 7.000	40,191.82
Impartes S.A.	25,001.00
Cestia S.A.	17,039.12
Ecasa	10,955.30
Empresa Hotelera Cuenca C.A.	9,994.00
Corp Ecuatoriana de licores y alimentos	7,176.00
Otros menores a 1.000	5,785.51
Total	<u>3,098,578.99</u>

Ver página siguiente: Activo Intangible

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

5. ACTIVO INTANGIBLE

Incluye los siguientes movimientos:

	SALDO INICIAL	COMPRAS Y/O ADICIONES	AJUSTES	SALDO FINAL
Software (a)	-	315.00	-	315.00
Sub-Total	-	315.00	-	315.00
DEPRECIACIÓN :				
Software	-	-	(21.88)	(21.88)
Sub-Total	-	-	(21.88)	(21.88)
TOTAL	-	315.00	(21.88)	293.12

(a) Software: El 15 de octubre se adquirió un sistema contable licencia SIAC server por US\$ 315,00

6. CAPITAL

El capital de la compañía al 31 de diciembre de 2011, se mantiene en US\$ 2.500,00 detallado en el siguiente cuadro de accionistas:

	VALOR
ARHUS Universal Corp.	500.00
Eljuri Antón Gladys Mary	500.00
Eljuri Antón Henry	500.00
Eljuri Antón Juan Gabriel	500.00
Eljuri Antón Olguita María Eulalia	500.00
Total	2,500.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

7. RESULTADOS DEL EJERCICIO

El resultado económico obtenido al 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

	VALOR
Utilidad del ejercicio	4,467.78
Total	<u>4,467.78</u>

8. INGRESOS OPERACIONALES

Los ingresos netos durante el 2011, fueron originados como sigue:

	VALOR
(*) Ingresos por dividendos exentos	9,614.18
Total	<u>9,614.18</u>

(*) Por ser ingresos exentos del impuesto a la renta, en la conciliación tributaria causa valor a pagar a pesar de haber generado utilidad del ejercicio.

9. GASTOS OPERACIONALES Y OTROS

Los gastos de operación y otros durante el 2011, fueron causados como sigue:

	VALOR
Gastos administrativos	4,228.49
Gastos de impuestos	722.04
Gastos no deducibles	132.62
Gastos varios deducibles	27.70
Depreciaciones	21.88
Otros ingresos/egresos - neto	13.67
Total	<u>5,146.40</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en resolución No. 02.Q.ICI.008 del suplemento R.O. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

10. SITUACIÓN FISCAL

La Compañía no ha sido revisada por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico.

11. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Decreto ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento de R.O. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

12. INFORME TRIBUTARIO

Por disposición establecida en la Circular No. DGEC-001 del 21 de enero del 2004 del Servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales. A la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

13. AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS

Las sociedades pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo con las utilidades que obtuvieron dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

En caso de liquidación de la sociedad o terminación de sus actividades en el país, el saldo de las pérdidas acumuladas durante los últimos cinco ejercicios, será deducible en su totalidad en el ejercicio impositivo en que concluya su liquidación o se produzca la terminación de las actividades.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 de Diciembre del 2011 (Expresado en US\$ dólares)

14. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

15. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2011 y la fecha de preparación de este informe (Junio 22 del 2012), no se han producido eventos económicos que en opinión de la gerencia, deban ser revelados.

