

Guayaquil, 25 de Marzo del 2013

INFORME DE GERENCIA

Señores

ACCIONISTAS DE TERMINAL LOGISTICO DURAN S.A.

Ciudad

Estimados Accionistas

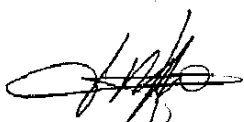
En cumplimiento a lo que disponen los Estatutos y la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a consideración de ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico comprendido desde el 1º de Enero del 2012 hasta el 31 de Diciembre del 2012; El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y el Flujo de Efectivo con sus respectivos Anexos, reflejan con toda claridad la situación económica y financiera de la compañía.

Terminal Logístico Durán S.A., realizó inversiones en la Mejora de Terrenos que ascienden a \$681.941,91. Adicionalmente realizó operaciones relacionadas al Servicios Logísticos y alquiler de Maquinarias que representaron \$60.608,27. En relación a los costos y gastos ascienden a \$58.698,77, un impuesto a la Renta Causado por \$2.501,62 dando como resultado del ejercicio económico, una pérdida del período por \$592.12.

Se espera que en el 2013, realizar inversiones en infraestructura importante en el desarrollo de nuevos proyectos de almacenamiento.

Atentamente,

TERMINAL LOGISTICOS DURAN S.A.



Fabian Prieto Bowen

Gerente General

C.I 0905093373